

УТВЕРЖДАЮ

(должность)

(фамилия и инициалы)

(подпись)

(дата)

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ

проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение
линейного(ых) объекта(ов)

(ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ)

п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Разработка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)
2.	Основание для разработки градостроительной документации	Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов), является решение <small>наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти/органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации/органа местного самоуправления муниципального района</small>
3.	Источник финансирования работ	Федеральный/Региональный/Местный бюджет на _____ год Средства <small>наименование физического или юридического лица</small>
4.	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Наименование заказчика
5.	Разработчик градостроительной документации (полное и сокращенное наименование)	Наименование разработчика проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)
6.	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»*; Федеральный закон от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»**; Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 № 77 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по

* Указывается при подготовке документации по планировке территории органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации на основании документов территориального планирования субъектов Российской Федерации.

** Указывается при подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления муниципального района на основании документов территориального планирования муниципального района, правил землепользования и застройки межселенных территорий.

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти»*;</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования (при наличии);</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования (при наличии);</p> <p>Нормативные правовые акты наименование субъекта РФ о градостроительной деятельности (при наличии)**;</p> <p>Нормативные правовые акты наименование субъекта РФ О составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального планирования муниципального образования (при наличии)**;</p> <p>Нормативные правовые акты наименование субъекта РФ о порядке подготовки документации по планировке территории (при наличии)***;</p> <p>Муниципальные правовые акты наименование муниципального района о порядке подготовки документации по планировке территории (при наличии)****;</p> <p>Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы</p>
7.	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	<p>Проект планировки и межевания, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов), разрабатывается на территорию _____ (указывается наименование элемента планировочной структуры, иное описание местоположения планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов).</p> <p>Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки и межевания территории _____.</p> <p>Вид планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Трубопровод (нефтепровод, газопровод, конденсатопровод, водовод, метаноопровод, и т.д.); 2. Линия электропередач (ЛЭП высокого 110

* Указывается при подготовке документации по планировке территории уполномоченными федеральными органами исполнительной власти на основании документов территориального планирования Российской Федерации.

** Указывается при подготовке документации по планировке территории органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации на основании документов территориального планирования субъектов Российской Федерации.

*** См. выше.

**** См. выше.

***** Указывается при подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления муниципального района на основании документов территориального планирования муниципального района, правил землепользования и застройки межселенных территорий

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>кВ и выше, среднего 6-35 кВ или низкого класса до 1кВ напряжения);</p> <p>3. Автомобильная дорога (вдольтрассовый проезд и т.д.);</p> <p>4. Линия связи (управления, сигнализации, телемеханика и т.д.).</p> <p>Месторасположение начального и конечного пунктов планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов) _____</p> <p>Технико-экономические характеристики планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов) указаны в Приложении №1 к Градостроительному заданию.</p> <p>Ориентировочный маршрут прохождения трассы планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов) указан в Приложении №2 к градостроительному заданию</p>
8.	Цель разработки и задачи проекта	<p>1. Цель – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов).</p> <p>2. Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • определение зоны планируемого размещения линейного(ых) объекта(ов) в соответствии с документами территориального планирования <small>РФ/субъекта РФ/муниципального района</small>; • определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов); • определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного(ых) объекта(ов) федерального/регионального/местного значения; • разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов); • создание информационного ресурса ИСОГД в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности; • обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.
9.	Состав проекта	<p>1. Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов).</p> <p>Состав проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов), должен соответствовать ст. ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • основную часть: - графические материалы (чертеж или чертежи

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>планировки и межевания территории);</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории); • материалы по обоснованию: - графические материалы (в виде схем); - текстовые материалы (пояснительная записка). <p>В состав чертежей основной части проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов), включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • основной чертеж планировки территории; • чертеж межевания территории. <p>В состав графических материалов по обоснованию включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • схема расположения элемента планировочной структуры; • схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; • разбивочный чертеж красных линий; • схема организации улично-дорожной сети (в населенных пунктах); • схема границ территорий объектов культурного наследия; • схема границ зон с особыми условиями использования территорий; • схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. • ориентировочный план трассы линейного объекта. <p>2. Проект зоны с особыми условиями использования территории, планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов).</p> <p>3. Информационные ресурсы для размещения проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде в ИСОГД, представленные в виде базы пространственных данных и иных данных об объектах градостроительной деятельности.</p>
10.	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для градостроительной документации	<p>1. Перечень основной исходной информации указан в Приложении №3 к Градостроительному заданию.</p> <p>2. Заказчик передает Разработчику основную исходную информацию, указанную в Приложении №3, в течение __ дней с даты заключения контракта.</p> <p>3. Перечень дополнительной исходной информации формируется Разработчиком и согласовывается Заказчиком.</p> <p>Дополнительная исходная информация предоставляется Заказчиком по письменному запросу Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта.</p> <p>Дополнительная исходная информация,</p>

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>находящаяся в распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком в течение __ дней с момента поступления письменного запроса Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта.</p> <p>Моментом поступления запроса является дата регистрации Заказчиком входящего письма Разработчика, содержащего запрос на предоставление дополнительной исходной информации</p>
11.	<p>Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий</p>	<p>Заполняется при наличии предпроектных НИР.</p> <p>Заполняется при необходимости проведения инженерных изысканий (не рекомендуется включать в состав проекта, так как происходит значительное увеличение сроков подготовки и утверждения проекта планировки и межевания, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)</p>
12.	<p>Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы</p>	<p>Этапы разработки.</p> <p>1. Первый этап:</p> <p>1.1. Сбор исходных данных.</p> <p>1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> • создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории; <p>По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования.</p> <p>2. Второй этап:</p> <p>2.1. Разработка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов).</p> <p>2.2. Согласование проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов) с органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывается проект*.</p> <p>2.3. Проверка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов) уполномоченным органом принявшим решение о ее подготовке.</p> <p>По итогам второго этапа Заказчику предоставляется доработанный с учетом результатов согласований и проверки проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов), в составе, определенном п. 1 раздела 9 Градостроительного задания;</p>

* Указывается при планировании размещения линейного(ых) объекта(ов) на территории городского(их) округа(ов), поселения(ий).

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>Последовательность и сроки выполнения работы. Определяются календарным планом.</p> <p>Основные требования к содержанию представляемых материалов. Подготовка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов) осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.</p> <p>Содержание проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов) должно соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ст.ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ; • принятым в соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ нормативным правовым актам <small>наименование субъекта РФ</small> о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального планирования муниципального образования (при наличии)*. <p>На чертежах планировки и межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на всех чертежах: <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии; - границы элементов планировочной структуры; - границы проектируемой территории; - наименование существующих улиц и обозначение проектируемых улиц (в населенных пунктах). • на основном чертеже планировки территории: <ul style="list-style-type: none"> - границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения;

* Указывается в случае разработки проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального планирования муниципального образования.

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>- границы зон размещения объектов капитального строительства;</p> <p>- границы территорий общего пользования;</p> <p>- проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>- существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса;</p> <p>- существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);</p> <p>- существующие и проектируемые остановочные пункты всех видов общественного транспорта;</p> <p>- поперечные профили улиц и дорог;</p> <p>- осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения;</p> <p>- существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны;</p> <p>- существующие, сохраняемые, реконструируемые и проектируемые (допускается разбить по видам сетей) трассы внеквартальных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, линии связи (слаботочные сети), места присоединения этих сетей к головным магистральным линиям и сооружениям; размещение пунктов управления системами инженерного оборудования;</p> <p>- существующие и проектируемые крупные подземные сооружения.</p> <p>• на чертеже межевания территории:</p> <p>- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;</p> <p>- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;</p> <p>- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;</p> <p>- границы территорий объектов культурного наследия;</p> <p>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>- границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>Подготовка чертежа межевания осуществляется с выделением земель, необходимых для строительства и эксплуатации планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов), т.е.</p>

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>земельных участков, предоставляемых в аренду на период строительства, и земельных участков, предоставляемых в долгосрочную аренду или для выкупа на период эксплуатации.</p> <p>Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов); - технико-экономические характеристики планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов); - характеристика планируемого развития территории, включая: <ul style="list-style-type: none"> плотность и параметры застройки; параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территорий; предложения по установлению публичных сервитутов; территории общего пользования; меры по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне. <p>На графических материалах по обоснованию отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • на всех чертежах: <ul style="list-style-type: none"> - красные линии; - наименования существующих улиц, обозначение проектируемых улиц; - границы проектируемой территории; - границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование (при возможности отображения в масштабе чертежа). • на схеме расположения элемента планировочной структуры: <ul style="list-style-type: none"> - зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования, основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи; - границы элементов планировочной структуры; - границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование. • на схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории: <ul style="list-style-type: none"> - зоны современного функционального

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>использования территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности; - границы земельных участков по данным ГКН; - улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей; - транспортные сооружения; - сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры; <ul style="list-style-type: none"> • на разбивочном чертеже красных линий: <ul style="list-style-type: none"> - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; - координаты концевых, поворотных точек с ведомостью координат; - расстояния между точками красных линий, углы поворота и радиус искривления красных линий; • на схеме организации улично-дорожной сети: <ul style="list-style-type: none"> - существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса; - объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; - существующие и проектируемые сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные); - остановочные пункты всех видов общественного транспорта; - осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения; - существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны. • на схеме границ территорий объектов культурного наследия: <ul style="list-style-type: none"> - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ; - границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия; • на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий: <ul style="list-style-type: none"> - утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий; - нормативные границы зон с особыми условиями использования территорий, отображаемые на основании требований законодательства и нормативно-технических документов и правил; • на схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории: <ul style="list-style-type: none"> - существующие и проектные отметки по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>проездов, в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны;</p> <p>- проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территорий (организация отвода поверхностных вод);</p> <p>- сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>• на ориентировочном плане трассы линейного объекта:</p> <p>1. для сетей инженерно-технического обеспечения - план и продольный профиль трассы с инженерно-геологическим разрезом с указанием пикетов, углов поворота, обозначением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций;</p> <p>2. для магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, магистральных газопроводов - план и продольный профиль трассы с инженерно-геологическим разрезом с указанием пикетов, углов поворота, обозначением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций с указанием мест размещения запорной арматуры (задвижек с электрическим приводом и ручных), станций электрохимической защиты, магистральной линии связи и электроснабжения для средств катодной защиты и приводов электрических задвижек, мест размещения головной и промежуточной перекачивающих станций, мест размещения потребителей;</p> <p>3. для линейных объектов связи - план трассы с указанием участков воздушных линий связи (включая места размещения опор, марки подвешиваемых проводов) и участков кабельных линий связи (включая тип кабеля, глубины заложения кабеля, места размещения наземных и подземных линейно-кабельных сооружений);</p> <p>4. для автомобильных дорог - план трассы с указанием мест размещения проектируемых постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения, остановок общественного транспорта и мест размещения объектов дорожного сервиса.</p> <p>Пояснительная записка материалов по обоснованию включает:</p> <p>• обоснование параметров планируемого к размещению линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность</p>

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>движения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.);</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведомость пересечений трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями, ведомость пересечения объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно технического обеспечения; • ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу (аренде данных участков) по трассе линейного объекта; • ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости); • сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства; • описание и обоснование мероприятий по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности. <p>Требования к содержанию проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, определяются в соответствии с законодательством в зависимости от вида планируемого к размещению линейного объекта.</p> <p>Подготовка XML-документа(ов), содержащего(их) сведения о зоне(ах) с особыми условиями использования территории планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов), осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 08.02.2012 № П/54 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.03.2011 № П/83 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».</p> <p>Основные требования к форме представляемых материалов. Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего(их) размещение линейного(ых) объекта(ов), могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов), может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p>

п/п	Наименование разделов	Содержание
		<p>Графические материалы по обоснованию проекта планировки и межевания, предусматривающего(их) размещение линейного(ых) объекта(ов), могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).</p> <p>Ориентировочный план трассы планируемого(ых) к размещению линейного(ых) объекта(ов) может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).</p> <p>Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов).</p> <p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 3 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 3 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 3 экз.</p> <p>Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX.</p> <p>Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате GIS MapInfo Professional (TAB) в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством.</p>
13.	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	<p>Проверку проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов), следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов), направляется на согласование органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывается проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного(ых) объекта(ов), в порядке установленном ч. 12.2 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта Заказчиком, готовит аргументированные обоснования учёта или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки и межевания территории, предусматривающий</p>

п/п	Наименование разделов	Содержание
		размещение линейного(ых) объекта(ов).

От разработчика

(должность)

(фамилия и _____ (подпись)
инициалы)

(дата)

от заказчика

(должность)

(фамилия и _____ (подпись)
инициалы)

(дата)

(Ф.И.О. должностного лица,
подготовившего задание на проектирование
(градостроительное задание)

Технико-экономические характеристики линейного объекта.

5. Ориентировочные параметры планируемого к размещению линейного объекта:
 - 5.1. Трубопровод (транспортируемая среда, ориентировочный диаметр, способ прокладки, наличие сероводорода);
 - 5.2. Линия электропередач (напряжение, способ прокладки);
 - 5.3. Автомобильная дорога (тип дорожной одежды);
 - 5.4. Линия связи (способ прокладки).
6. Категория планируемого к размещению линейного объекта.
7. Протяженность планируемого к размещению линейного объекта.
8. Проектная мощность планируемого к размещению линейного объекта.
9. Пропускная способность планируемого к размещению линейного объекта (для автомобильных и железных дорог).
10. Грузонапряженность планируемого к размещению линейного объекта (для автомобильных и железных дорог).
11. Интенсивность движения планируемого к размещению линейного объекта (для автомобильных и железных дорог).
12. Сведения об основных технологических операциях планируемого к размещению линейного объекта в зависимости от его назначения.
13. Основные параметры продольного профиля и полосы отвода планируемого к размещению линейного объекта.
14. И др.

Приложение № 2 к Градостроительному заданию

Ориентировочный маршрут прохождения трассы линейного объекта.

Приложение № 3 к Градостроительному заданию

Перечень основной исходной информации.

1. Данные государственного кадастра недвижимости о границах наименование субъекта РФ, границах муниципальных образований, границах населенных пунктов, зонах с особыми условиями использования территории, территориальных зонах и земельных участках на проектируемой территории.
2. Материалы топографо-геодезических и инженерно-геологических изысканий:
 - 2.1. Цифровая картографическая основа М 1: 25000 и ниже;
 - 2.2. Карты (планы), представляющие собой ортофотопланы местности, масштаба 1:25 000, и ниже;
 - 2.3. Иные материалы.
3. Материалы опорных (дежурных) и адресных планов, регистрационных планов подземных инженерных коммуникаций и атласов геологических выработок (в населенных пунктах).
4. Инвентаризационные данные по землепользованию, жилищному фонду, предприятиям и учреждениям обслуживания, другим объектам недвижимости.
5. Данные об улично-дорожной сети, гаражах и стоянках индивидуального автотранспорта, организации дорожного движения, транспортном обслуживании территории.
6. Историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории культуры.
7. Информация:
 - а) о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
 - в) о зонах с особыми условиями использования территорий;
 - г) о территориях объектов культурного наследия;
 - д) об особо охраняемых природных территориях;
 - е) о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - ж) о результатах инженерных изысканий;
 - з) о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых;
 - 7) иная информация о состоянии, об использовании, ограничениях использования территории.
8. Разрешительная документация:
 - 8.1. градостроительные планы земельных участков;
 - 8.2. архитектурно-планировочные задания, выданные по инициативе застройщика или заказчика;
 - 8.3. разрешения на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства;
 - 8.4. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - 8.5. решения органов государственной власти и местного самоуправления о предоставлении земельных участков физическим и юридическим лицам;
 - 8.6. решения органов государственной власти и местного самоуправления о резервировании земель;
 - 8.7. решения органов государственной власти и местного самоуправления об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
 - 8.8. соглашения о выкупе земельных участков, принадлежащих физическим и юридическим лицам, в государственную или муниципальную собственность;
 - 8.9. решения о развитии застроенной территории;
 - 8.10. иная разрешительная документация, устанавливающая или изменяющая правовой режим использования территории.
9. Сведения о стратегических и социально-экономических документах, на основании которых осуществляется размещение линейного объекта.
10. Нормативные правовые акты органов государственной власти наименование субъекта РФ и органов местного самоуправления наименование муниципального образования о составе и содержании документации по планировке территории.
11. Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования.
12. Градостроительная документация (утвержденная и проекты)
 - 12.1. Схемы территориального планирования РФ (при наличии);
 - 12.2. Схемы территориального планирования наименование субъекта РФ;

- 12.3. Документы территориального планирования наименование городского округа;
 - 12.4. Документы территориального планирования смежных муниципальных образований;
 - 12.5. Документация по планировке территорий;
 - 12.6. Правила землепользования и застройки.
13. Комплексная транспортная схема муниципального образования;
14. Комплексная инженерная схема муниципального образования.