

Идентифицирующие материалы

Руководство пользователя

Модуль ЦИМ УРТ «Нормативы градостроительного проектирования»

Название регистрируемой программы:	Модуль ЦИМ УРТ «Нормативы градостроительного проектирования»
Правообладатель:	Общество с ограниченной ответственностью «Институт Территориального Планирования «Град»
Авторы:	Зенков Александр Александрович, Омельянчук Дмитрий Александрович, Фомин Павел Владимирович, Бунеев Павел Вячеславович, Барынькин Вячеслав Александрович, Сагнаев Ильяс Женысович
Техническая поддержка:	8 800 505 7376 support@itpgrad.ru 9:00 – 18:00 (GMT +6)

Оглавление

1. Назначение программы	3
2. Условные обозначения и сокращения.....	4
3. Требования к квалификации пользователей.....	5
4. Описание интерфейса	6
4.1. Основные элементы интерфейса.....	6
4.2. Раздел «Область нормирования»	7
4.3. Раздел «Виды объектов».....	7
4.4. Раздел «Расчетный показатель и его значение»	7
4.5. Раздел «Условия применения расчетных показателей»	8
5. Экспорт нормативов градостроительного проектирования в формате Word и XML	9



1. Назначение программы

Модуль ЦИМ УРТ «Нормативы градостроительного проектирования» обеспечивает возможность унифицированной подготовки нормативов градостроительного проектирования в формате XML с возможностью экспорта отчета в форматах docx и xlsx.

Модуль предоставляет следующие функции:

- подготовка нормативов градостроительного проектирования в соответствии с техническими требованиями (XSD-схемой), сохранение нормативов градостроительного проектирования в формате XML;
- загрузка и редактирование нормативов градостроительного проектирования в формате XML;
- экспорт нормативов градостроительного проектирования из формата XML в формат DOCX.

2. Условные обозначения и сокращения

Таблица 1 – Перечень используемых условных обозначений и сокращений

Условное сокращение	Пояснение
ГИСОГД	Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности
Веб-сервис, Веб-сервис НГП, Сервис	Модуль ЦИМ УРТ «Нормативы градостроительного проектирования»
ТТ, требования	Технические требования к нормативам градостроительного проектирования в формате XSD-схемы
НГП, Нормативы	Нормативы градостроительного проектирования

3. Требования к квалификации пользователей

Работа с модулем не предъявляет к квалификации пользователя требования, отличные от требований к пользователям современных офисных программ.

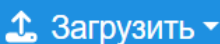
Предполагается, что пользователь уже имеет навыки работы на компьютере и ознакомлен с Главой 3.1. Нормативы градостроительного проектирования Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, а также с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования утвержденными приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2021 года №71.

4. Описание интерфейса

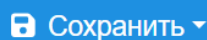
4.1. Основные элементы интерфейса



Создание новых нормативов градостроительного проектирования.



Загрузка ранее созданного в формате XML. При этом пользователю предоставляется только вариант [«Загрузка из файла»](#), который позволяет открыть ранее созданные нормативы в формате XML.



Сохранить в XML

Сохранить в Word

Функция [«Сохранить»](#) позволяет выполнить экспорт НГП в 2 видах:

- [XML](#) – машиночитаемый формат для обмена и возможности дальнейшего изменения.
- [MS Word](#) – тестовый формат в человекочитаемом виде для утверждения в виде НПА и публикации на официальных интернет-ресурсах.



Функция [«Помощь»](#) позволяет открыть страницу с пользовательской инструкцией управления модулем.



[«Удалить элемент»](#) позволяет удалить ранее созданные области нормирования, виды объектов, расчетные показатели и условия их применения.



[«Создать элемент»](#) позволяет создать новые области нормирования, виды объектов, расчетные показатели и условия их применения.

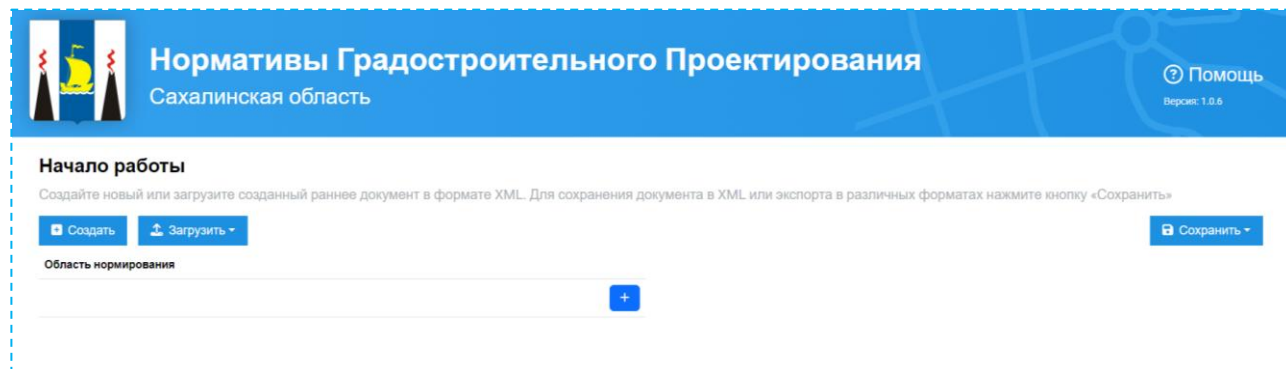


Рисунок 1 – Стартовая страница

4.2. Раздел «Область нормирования»

При выборе функции «Создать» или «Загрузить» первый раздел, предлагаемый к заполнению – «Область нормирования». Для объектов соответствующей области будут устанавливаться расчетные показатели.

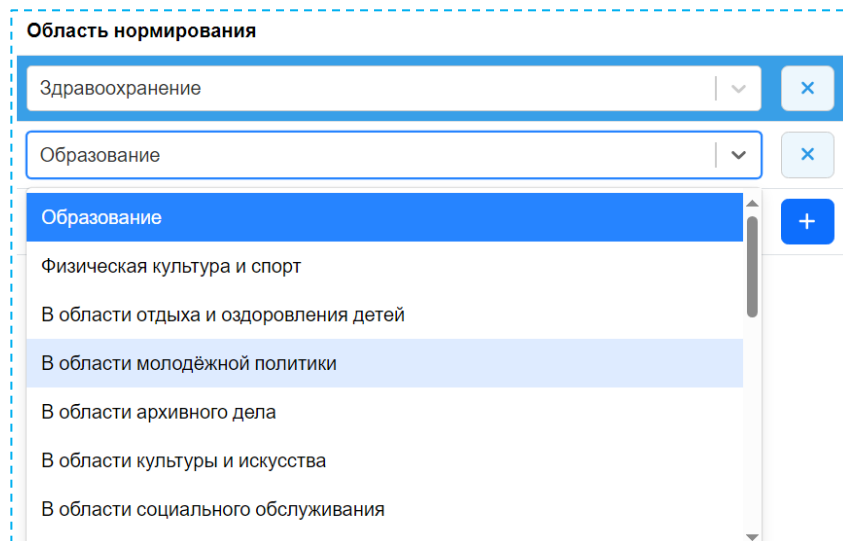


Рисунок 2 – Раздел «Область нормирования»

4.3. Раздел «Виды объектов»

После выбора области нормирования определяются «Виды нормирования». Набор видов объект определен в соответствии с выбранной областью.

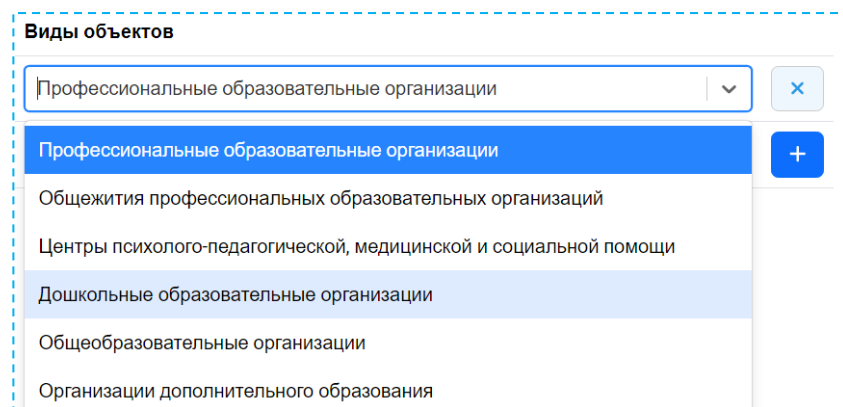


Рисунок 3 – Раздел «Виды объектов»

4.4. Раздел «Расчетный показатель и его значение»

В данном разделе пользователю предлагается определить перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и расчетные показатели

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, а также ограничения, связанные с земельными участками. В отношении одного вида объектов, может быть добавлено несколько расчетных показателей которые будут отличаться значением и условиями применения, например, в отношении объектов различного или с учетом специфики территории, на которой подразумевается применение показателя.

Вид расчетного показателя	Расчетный показатель	Значение
Уровень обеспеченности ...	Уровень обеспеченности, объектов	X
		+
Уровень обеспеченности объектами		
Размеры земельного участка		
Территориальная доступность		

Рисунок 4 – Раздел «Расчетный показатель и его значение»

4.5. Раздел «Условия применения расчетных показателей»

В данном разделе пользователю необходимо установить условия применения расчетных показателей, 2 из которых являются обязательными (территория действия расчетного показателя и значение объекта), остальные опциональны и могут быть пропущены в случае, если, дополнительных условий не предусмотрено для данного расчетного показателя.

Условия применения расчетных показателей	
Территория действия расчетного показателя	▼
Сахалинская область	
Значение объекта	▼
ОРЗ	
Тип застройки	▼
Индивидуальная жилая ...	
Уровень обеспеченности...	▼
30	
Этажность здания	▼
1	
Использование максиму...	▼
4400	
Степень благоустройств...	▼
Населенный пункт, обор...	
+	

Рисунок 5 – Раздел «Условия применения расчетных показателей»

5. Экспорт нормативов градостроительного проектирования в формате Word и XML

Пользователем может быть сформирован отчет в удобочитаемом виде формата docx, для этого необходимо нажать на кнопку «Сохранить», нажать на кнопку «Сохранить в Word» и выбрать путь для сохранения файла.

1 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.

1.1 Физическая культура и спорт

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Территория действия расчетного показателя	Дополнительные условия применения расчетного показателя	Значение расчетного показателя						
					ОРЗ	ОМЗ муниципального округа	ОМЗ муниципального района	ОМЗ городского округа	ОМЗ городского поселения	ОМЗ сельского поселения	Иные объекты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Спортивные залы	Уровень обеспеченности объектами, Уровень обеспеченности, объектов	Сахалинская область	-	18						
2	Манежи	Уровень обеспеченности объектами, Уровень обеспеченности, объектов	Сахалинская область	-	1						
		Уровень обеспеченности объектами, Уровень обеспеченности, единовременной пропускной способности			39						
3	Плавательные бассейны (крытые и открытые общего	Уровень обеспеченности объектами, Уровень обеспеченности,	Сахалинская область	-	3						

Рисунок 6 – Фрагмент отчета «Нормативы градостроительного проектирования»

Возможность экспорта НГП в формате XML предусмотрена для обмена и возможности дальнейшего внесения изменений. Для этого необходимо нажать на кнопку «Сохранить», нажать на кнопку «Сохранить в XML» и выбрать путь для сохранения файла.