

**ВСЕРОССИЙСКАЯ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ
«УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИЙ: СТРАТЕГИЯ, ТАКТИКА,
РЕГУЛИРОВАНИЕ, ПЕРЕНАСТРОЙКА»**

Организаторы: НП «Национальная гильдия градостроителей», Институт территориального планирования «Град» при участии Минстроя России, Минэкономразвития России, Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

Дата проведения: 22–26 августа 2023 года

Место проведения: г. Омск, Областной Конгресс-холл, ул. 70 лет Октября, д. 25, к. 2

Сайт конференции: <https://confa2023.itpgrad.ru/>

Телеграм-канал: <https://t.me/confaURT>

1 день

22 августа, вторник

09:20 – 09:45	Приветственный кофе
09:45 – 10:00	Открытие конференции Шпиленко Андрей Викторович , заместитель Председателя Правительства Омской области, представитель Омской области при Правительстве Российской Федерации Приветственные слова организаторов – членов Совета Национальной гильдии градостроителей, Института территориального планирования «Град»
10:00 – 11:30	Пленарное заседание «Перспективы развития градостроительства: законодательство, наука и практика» Модератор: Береговских Анна Николаевна, руководитель ИТП «Град», член Совета Национальной гильдии градостроителей, советник РААСН, член-корреспондент МААМ, руководитель магистерской программы «Управление развитием территории» Как бы ни был высок профессиональный уровень градостроительных проектировщиков, они обязаны работать в установленных рамках правового поля. Поэтому главной задачей профессионального сообщества является изучение изменяющегося законодательства и работа по его совершенствованию. Мы отмечаем существующие проблемы: рассогласованность стратегического, бюджетного и территориального планирования; конфликты градостроительных, земельно-имущественных и кадастровых отношений; сложности управления развитием территорий в системе государственного и муниципального устройства; отставание методического обеспечения от задач управления и проектирования; низкий уровень цифровой грамотности в управлении развитием территорий; недостаточность научных исследований при принятии градостроительных решений; ограниченность программного обеспечения для повышения качества градостроительных проектов; оторванность реального проектирования от науки и образования. Вопросы дискуссии: – Есть ли практические результаты внесения поправок в Градостроительный кодекс РФ о необходимости соответствия документов территориального и стратегического планирования? – Насколько полезны изменения Градостроительного кодекса РФ, давшие

	<p>возможность исключать из состава генерального плана карты планируемого размещения объектов местного значения?</p> <ul style="list-style-type: none"> – Чего ожидать от единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования? – Появится ли в правовом поле институт мастер-планирования, и где его место: в законе о стратегическом планировании или в Градостроительном кодексе РФ? – Может ли повлиять правовое регулирование на эффективность инфраструктурного развития? Как работают в условиях государственного финансирования развития инфраструктуры муниципальные программы комплексного развития транспортной, социальной и коммунальной инфраструктур? – Есть ли перспективы у планируемого перехода на одноуровневое местное самоуправление, и как это может сказаться на качестве управления развитием территорий? – Достаточны ли темпы внедрения цифровых технологий в управление развитием территорий, нужны ли дополнительные законодательные меры для ускорения внедрения цифровых информационных технологий в процессы градостроительного проектирования? – Социальные запросы и прогнозные задачи градостроителей <p>Спикеры: <i>Боков Андрей Владимирович</i>, доктор архитектуры, вице-президент Международной академии архитектуры, президент Московского отделения Международной академии архитектуры, академик РААСН <i>Крашенинников Алексей Валентинович</i>, член-корреспондент РААСН, научный руководитель и директор НОЦ Урбанистика МАРХИ, доктор архитектуры, профессор кафедры Градостроительства МАРХИ <i>Дегтярев Дмитрий Сергеевич</i>, директор департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России <i>Синичич Мария Владимировна</i>, директор департамента комплексного развития территорий Минстроя России <i>Сюткин Михаил Валерьевич</i>, первый вице-президент Фонда «Центр стратегических разработок» <i>Власов Денис Николаевич</i>, заместитель директора ГАУ «Институт Генплана Москвы» <i>Бальцер Илья Сергеевич</i>, генеральный директор ИТП «Град», член Совета Национальной гильдии градостроителей <i>Перелыгин Юрий Александрович</i>, главный инженер Института «Ленгипрогор», член Совета Национальной гильдии градостроителей <i>Трунова Наталья Александровна</i>, аудитор Счетной палаты Российской Федерации</p>
11:30 – 11:45	Перерыв
11:45 – 13:15	<p>Круглый стол «Комплексное развитие территорий»</p> <p>Модераторы: Синичич Мария Владимировна, директор департамента комплексного развития территорий Минстроя России Сюткин Михаил Валерьевич, первый вице-президент Фонда «Центр стратегических разработок»</p> <p>КРТ – самая популярная тема на протяжении двух последних лет (2021–2023) в</p>

градостроительном управлении и проектировании городов. Именно за счет реализации механизмов КРТ у городов есть шанс значительно повысить эффективность использования территорий, обновить городские пространства и достичь амбициозных целей национального проекта «Жилье и городская среда». Современное массовое обновление городской жилой застройки – это ответ на аналогичный период 60–70-х годов двадцатого века. Построенные жилые микрорайоны хрущевского периода, сыгравшие грандиозную роль в повышении качества жизни миллионов советских семей, отжили свои запланированные полвека и теперь нуждаются в замене. Новое время требует нового качества жизни и городской среды, ставит перед градостроителями новые задачи – жилье должно быть более комфортным, социальная, транспортная, коммунальная, рекреационная и промышленная инфраструктура должна быть сбалансирована и доступна. Опыт российских регионов и городов показывает, что повысить эффективность КРТ можно за счет системы мер правового регулирования, методического обеспечения и цифровых технологий.

Спикеры:

Механизмы КРТ и их применение. Опыт работы ДОМ.РФ

Голубева Ксения Сергеевна, руководитель проектного отдела Фонда «Дом.РФ»

Практические вопросы и актуальные направления совершенствования механизма КРТ

Гемник Екатерина Александровна, руководитель Управления нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности «Страна Девелопмент»

Тема уточняется

Волохина Елена Валерьевна, менеджер проектов управления подготовки проектов по Московской области ГК «Самолет»

Опыт реализации механизмов КРТ в Приморском крае

Котляров Александр Александрович, директор департамента архитектуры и развития территорий Приморского края, главный архитектор

Опыт реализации механизмов КРТ в Амурской области

Александрова Оксана Викторовна, заместитель министра строительства и архитектуры Амурской области

Об особенностях разработки документации по планировке территорий для КРТ

Петрук Татьяна Александровна, руководитель архитектурной группы департамента архитектуры и градостроительства ИТП «Град»

Опыт реализации механизма комплексного развития территорий в городе Новосибирске

Нестеркин Алексей Владимирович, директор МБУ города Новосибирска «Институт градостроительного планирования»

Особенности информационного моделирования для КРТ на примере пилотного проекта в Новосибирске

Талапов Владимир Васильевич, президент Сибирской BIM Академии, BIM-эксперт, член-корреспондент МААМ

13:15 –
14:45

Обед

14:45 –
16:15

Выездное заседание Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере экономики недвижимости «Национальная система пространственных данных. Скорость и качество управления развитием территорий и недвижимостью»

Модератор: Каньшин Александр Александрович, председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере экономики недвижимости, председатель Общественного совета при Росреестре

Цели государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»: создание цифрового отечественного инструмента пространственного анализа; обеспечение полноты и качества сведений ЕГРН; достижение «цифровой зрелости»; повышение качества государственных услуг и сервисов.

Основные направления совершенствования градостроительной деятельности для НСПД: определение единого языка, в том числе перечня объектов градостроительного планирования и регулирования; установление единых требований к технологии создания и ведения пространственных данных, правилам цифрового описания пространственных данных, точности отображения пространственных данных, атрибутивному составу пространственных объектов, структуре представления и хранения пространственных данных в ИС, метаданным для описания пространственных данных, форматам обмена пространственными данными; установление официальных источников пространственных данных и требований к информационному взаимодействию между системами.

Спикеры:

Методическое обеспечение НСПД для эффективного градостроительства (проекты ГОСТ и методические рекомендации)

Береговских Анна Николаевна, руководитель Института территориального планирования «Град», член комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере экономики недвижимости

Федеральные и региональные информационные системы как источники исходных данных для градостроительного проектирования, проблемы и задачи

Зенков Александр Александрович, ИТ-директор Института территориального планирования «Град»

Тарарин Андрей Михайлович, заведующий кафедрой управления недвижимостью и развитием территорий Московского государственного университета геодезии и картографии, научный сотрудник отдела научно-технической информации ППК «Роскадастр»

Гимаев Руслан, начальник отдела по проектированию и методологии НСПД Управления координации создания и обеспечения функционирования ФГИС ЕЦП НСПД ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»

Михайлик Константин Александрович, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Бачурина Светлана Самуиловна, ответственный секретарь Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы по строительству и ЖКХ

	<p>Эксперты: Члены Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере экономики недвижимости Представители регионов – пилотных субъектов информационного взаимодействия ФГИС «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» с ГИСОГД</p>
<p>16:15 – 16:30</p>	<p>Перерыв</p>
<p>16:30 – 18:00</p>	<p>Круглый стол «ГИСОГД: расширение информационно-аналитических функций и КИПРР»</p> <p>Модератор: Дударев Алексей Викторович, генеральный директор ООО «Джемс Девелопмент», председатель Комитета НОТИМ по ГИСОГД и информационному моделированию для устойчивого развития территорий</p> <p>ГИСОГД предоставляют данные, необходимые для осуществления градостроительной деятельности. От качества и полноты этих данных зависят оперативность и обоснованность принимаемых на их основе решений. Градостроительным законодательством предусмотрена возможность создавать ГИСОГД с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, а также расширять их, превращая ГИСОГД в отраслевую цифровую систему поддержки принятия управленческих решений, отвечающих современным запросам по эффективному планированию и управлению объектами для достижения национальных целей и решения стратегических задач.</p> <p>В настоящее время практика расширения информационно-аналитических функций набирает обороты. Несколько лет назад благодаря интеграции ГИСОГД с федеральными системами и автоматизации бизнес-процессов осуществлен переход к предоставлению услуг в области градостроительной деятельности в электронном виде, когда взаимодействие всех участников осуществляется без бумажных документов. Сегодня ГИСОГД предлагают широкие возможности пространственной аналитики, идентификации и мониторинга ОКС на всем протяжении жизненного цикла.</p> <p>В рамках круглого стола будет представлен опыт создания комплексного инфраструктурного плана регионального развития (КИПРР), представляющего собой цифровую информационную модель инфраструктурной обеспеченности территории и набор информационно-аналитических функций ГИСОГД, обеспечивающих синхронизацию территориального и бюджетного планирования в пространстве и времени. Порядок создания КИПРР описан проектом методических рекомендаций по формированию и мониторингу реализации КИПРР.</p> <p>Спикеры: <i>Настоящее и будущее ГИСОГД на платформе Геомета</i> Дударев Алексей Викторович, генеральный директор ООО «Джемс Девелопмент»</p> <p><i>Опыт внедрения ГИСОГД в регионах России</i> Маглов Эдуард Михайлович, генеральный директор ООО «ГИСГИС»</p> <p><i>Комплексный инфраструктурный план регионального развития (КИПРР) – инструмент расширения информационно-аналитических функций ГИСОГД</i></p>

	<p>Сазонова Анна Валерьевна, заместитель ИТ-директора ИТП «Град»</p> <p><i>КИППР Сахалинской области – лучший кейс региональной цифровизации</i> Устинова Наталья Николаевна, руководитель ГКУ Сахалинской области «Региональный градостроительный центр Сахалинской области»</p> <p><i>Особенности КИППР Владивостокской агломерации</i> Шалякин Александр Александрович, директор КГБУ Приморского края «Центр развития территорий»</p> <p><i>Технические требования к информационным ресурсам ГИСОГД как гарантия перевода услуг в цифровой вид</i> Маркова Валерия Дмитриевна, ведущий аналитик отдела автоматизации градостроительного проектирования ИТП «Град»</p>
<p>16:30 – 18:00</p>	<p>Панельная дискуссия «Общественное участие в принятии решений по развитию городов»</p> <p>Модератор: Антонов Александр Владимирович, архитектор, эксперт по градостроительству и территориальному планированию Союза архитекторов России</p> <p>Общественное участие, или соучаствующее проектирование, – это неотъемлемая составляющая механизма принятия решений в процессе формирования комфортной городской среды. Опыт совместного принятия решений – определение целей и задач развития, согласование интересов и потребностей различных групп пользователей и разрешение реальных проблем – представляет собой «проектирование», в ходе которого осуществляется вовлечение жителей городов, городских сообществ, экспертов и активистов, представителей административных структур, предпринимателей и других заинтересованных.</p> <p>Чем выше социальная активность населения и чем более развиты гражданские инициативы, тем больше возникает шансов для преодоления манипулятивности и имитационности принятия решений, расширения области применения технологии и апробации новых механизмов разрешения проблем на уровне местного самоуправления.</p> <p>Участники дискуссии обсудят формирующиеся тенденции, преимущества и недостатки, перспективы и ограничения общественного участия в развитии городов России, дадут оценку эффективности применяемых технологий, поделятся лучшим опытом организации общественного участия и соучаствующего проектирования.</p> <p>Спикеры: <i>Постановочный доклад</i> Антонов Александр Владимирович, архитектор, эксперт по градостроительству и территориальному планированию Союза архитекторов России</p> <p><i>Соучастие – консенсус настоящего и будущего</i> Беликов Артем Вячеславович, старший антрополог отдела мастер-плана ИТП «Град»</p> <p><i>Соучаствующее проектирование глазами девелопера среды</i> Лочмеле Регина Робертовна, руководитель направления «Стратегический маркетинг» UD Group</p>

	<p><i>Чье мнение важнее для чиновника – архитекторов или жителей?</i> Старченкова Наталья Сергеевна, заместитель министра строительства Омской области, главный архитектор Омской области</p> <p><i>Соучаствующее проектирование в развитии территории на примере малых городов</i> Тараканова Карина Рафаэлевна, начальник отдела архитектуры и информационного сопровождения БУ г. Омска «Центр компетенций по вопросам городской среды»</p> <p><i>Тема уточняется</i> Голубева Ксения Сергеевна, руководитель проектного отдела Фонда «Дом.РФ»</p> <p><i>Тема уточняется</i> Фокеев Алексей Александрович, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Сургута</p> <p><i>Разработка проекта реконструкции парка 300-летия Омска</i> Представитель «ЭталонПроект»</p>
--	--

2 день

23 августа, среда

<p>10:00 – 11:30</p>	<p>Круглый стол «Коллизии в управлении градоэкономическим развитием территорий регионов и пути их устранения»</p> <p>Модератор: Воронкова Римма Мазхаровна, председатель Совета НП «Национальная гильдия градостроителей», почетный архитектор России, член Союза архитекторов России, заместитель директора Ресурсного центра по стратегическому планированию МЦСЭИ «Леонтьевский центр» (руководитель направления «Пространственное планирование»)</p> <p>Стратегическое социально-экономическое и пространственное планирование в регионах и городах направлено на достижение национальных целей развития страны, повышение качества жизни населения и среды, оптимизацию управления развитием территорий.</p> <p>В идеале целевое состояние обеспечивают синхронизированные документы стратегического планирования разного уровня, предполагающие преемственность, взаимную согласованность, последовательность и комплексность реализации. К сожалению, до сих пор документы стратегического планирования, разрабатываемые на одну и ту же территорию, практически не пересекаются, в лучшем случае разрабатываются параллельно, в результате реализация мероприятий не позволяет достигать комплексного эффекта. Взаимоувязка стратегического и территориального планирования регионов и муниципальных образований в проектной практике не систематизирована и зачастую определяется творческим потенциалом участников проектного процесса.</p> <p>Спикеры: <i>Методы формирования единой градостроительной политики в агломерациях</i> Пеньевский Игорь Михайлович, начальник научно-методического отдела ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ»</p> <p><i>Управление пространственным развитием: иллюзия или реальность?</i> Бельский Александр Юрьевич, главный градостроитель ООО НПИ «ЭНКО»</p>
--------------------------	---

	<p><i>Управление пространственным развитием. Основные выгодоприобретатели</i> Арефьева Евгения Ивановна, управляющий партнер ИТП «Урбаника»</p> <p><i>Роль документов стратегического планирования в градостроительной деятельности</i> Красникова Татьяна Сергеевна, к.э.н., ООО «Научные исследования», глава Экспертного Совета</p> <p><i>Межведомственное взаимодействие в решении комплексных задач развития территорий</i> Негодуйко Анна Валерьевна, министр экономики Омской области</p> <p><i>«Развитие через сохранение» – влияние ЗОУИТ на экономику территорий</i> Каравеева Татьяна Игоревна, вице-президент Фонда «Центр стратегических разработок», руководитель направления «Пространственное развитие»</p> <p><i>Инструменты реализации документов стратегического планирования</i> Марушкина Наталья Михайловна, начальник отдела стратегического планирования Института территориального планирования «Град»</p> <p><i>Баланс интересов власти, бизнеса, населения в проектах пространственного развития</i> Некрасов Дмитрий Юрьевич, советник директора ГАУ «Институт Генплана Москвы»</p>
11:30 – 11:45	Перерыв
11:45 – 13:15	<p>Панельная дискуссия «Мастер-планирование – в чем секрет популярности?»</p> <p>Модератор: Перельгин Юрий Александрович, главный инженер Института «Ленгипрогор», член Совета Национальной гильдии градостроителей</p> <p>За последние 10 лет разработаны сотни мастер-планов территориальных объектов различных масштабов: от одного квартала, миллионного города до крупного региона. Мастер-планирование из отраслевого градостроительного планирования перекочевало в другие отрасли, например, в туризм и экономику. Дальневосточный федеральный округ целенаправленно и одновременно инициировал разработку мастер-планов более 25 городов этого округа, и некоторые из них были обсуждены на самом высоком уровне – Президента РФ. 28 субъектов РФ закрепили необходимость разработки мастер-плана развития территории при принятии решения о КРТ. Цена на такие разработки колеблется от нескольких миллионов рублей до нескольких сотен миллионов рублей, при этом объекты разработок относятся к одному типу и не отличаются друг от друга на порядки. Такая бурная активность в этой области справедливо вызывает желание как у профессиональных разработчиков, так и у чиновников зарегулировать данный процесс, нормировать его и ввести в законодательное поле. Надо ли это делать? Нужно ли методически оформлять такие разработки? Достаточен ли опыт, который нужно оформить? Нужна ли отраслевая привязка процесса мастер-планирования? Что это за документ, каков его масштаб и значение, каков объект планирования и многие другие вопросы, связанные с темой дискуссии, планируется обсудить на нашем круглом столе.</p> <p>Спикеры: <i>Мастер-план как «волшебная таблетка» от всего. Так ли это? Опыт работы ДОМ.РФ</i></p>

	<p>Голубева Ксения Сергеевна, руководитель проектного отдела Фонда «Дом.РФ»</p> <p><i>Тема уточняется</i></p> <p>Антонов Александр Владимирович, архитектор, эксперт по градостроительству и территориальному планированию Союза архитекторов России</p> <p><i>Особенности разработки различных мастер-планов: опыт ИТП «Град»</i></p> <p>Бурлакова Елена Владимировна, руководитель отдела мастер-плана ИТП «Град»</p> <p><i>Тема уточняется</i></p> <p>Васильев Андрей Александрович, генеральный директор Института «Ленгипрогор»</p> <p><i>Мастер-план: возможные проблемы и пути их решения</i></p> <p>Власов Денис Николаевич, заместитель директора ГАУ «Институт Генплана Москвы»</p> <p><i>«Мастер-план и генплан: 13 лет вместе»</i></p> <p>Трухачев Сергей Юрьевич, директор общества с ограниченной ответственностью «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр»</p> <p><i>Разработка концепции и проекта мастер-плана ЗР и его реализация на практике. Позиция девелопера</i></p> <p>Представитель «ЭталонПроект»</p> <p>Арефьева Евгения Ивановна, управляющий партнер ООО «ИТП «Урбаника»</p> <p>Сокин Алексей Анатольевич, генеральный директор АНО «Институт комплексного территориального развития»</p>
<p>11:45 – 13:15</p>	<p>Круглый стол «Новые методические подходы к территориальному планированию и ФГИС ТП»</p> <p>Модераторы: Никифоров Андрей Афанасьевич, заместитель директора департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России Береговских Анна Николаевна, руководитель ИТП «Град», член рабочей группы Минэкономразвития России по развитию ФГИС ТП</p> <p>Территориальное планирование призвано обеспечить достижение стратегических социально-экономических целей по развитию транспортной, социальной, инженерной, рекреационной и промышленной инфраструктур, создание условий для эффективного жилищного и иного инвестиционного строительства на территориях России, ее регионов и муниципальных образований.</p> <p>Сбалансированное устойчивое развитие территорий – это обязательное условие для повышения качества среды жизнедеятельности. Все большее вовлечение в процессы развития городов бизнеса и городских сообществ требует от профессиональных градостроительных проектировщиков новых научных исследований, новых методов изучения и проектирования пространственных преобразований.</p> <p>Минэкономразвития России с участием профессионального сообщества разрабатывает новые методические рекомендации по подготовке документов территориального планирования регионального и муниципального уровней, приняты новые требования для формирования векторных моделей данных и их</p>

	<p>загрузки в федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП). Участники обсудят методические подходы и практики по подготовке единого документа – генерального плана; векторные мультимасштабные модели ДТП; влияние размещения объектов на комплексное социально-экономическое развитие; технологии загрузки и форматно-логический контроль ФГИС ТП.</p> <p>Спикеры: <i>О новых методических подходах и требованиях к цифровому описанию объектов территориального планирования и как их исполнение повлияет на качество документов</i> Никифоров Андрей Афанасьевич, заместитель директора департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России</p> <p><i>Каким должен быть генеральный план, чтобы он работал каждый день на повышение качества жизни и среды</i> Ефанов Максим Сергеевич, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства, главный архитектор города Южно-Сахалинска Мустафин Григорий Михайлович, главный архитектор Института Генплана Москвы</p> <p><i>РНГП Красноярского края как целеполагание для территориального планирования</i> Спевакина Анисья Ильинична, начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности Министерства строительства Красноярского края Ахметгареев Марат Магсумович, заместитель руководителя департамента управления проектами Института территориального планирования «Град»</p> <p><i>ФГИС ТП. Что нового? И как с этим работать?</i> Миккоев Евгений Александрович, начальник отдела методологического обеспечения территориального развития департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России</p> <p><i>Присвоение УНИП объектам федерального, регионального и местного значения с целью обеспечения синхронизации инфраструктурного планирования в пространстве и времени</i> Михальченко Сергей Александрович, аналитик-эксперт отдела внедрения информационных систем ИТ-департамента Института территориального пл</p> <p>Сюткин Михаил Валерьевич, первый вице-президент Фонда «Центр стратегических разработок»</p>
13:15 – 14:45	Обед
14:45 – 16:15	<p>Круглый стол «Финансовые ресурсы пространственного развития городов»</p> <p>Модератор: Климанов Владимир Викторович, директор АНО «Институт реформирования общественных финансов», член Совета Национальной гильдии градостроителей, доктор экономических наук</p> <p>В современных условиях стремительно меняющейся реальности и появления новых вызовов актуальным вопросом становится формирование новых подходов к привлечению финансовых ресурсов развития городов. Задачей городов России, прежде всего крупнейших, в условиях вызовов новой реальности является формирование особой бюджетной политики, организация и</p>

осуществление бюджетного процесса в условиях жестких ограничений. Сокращение доходной базы, структурная трансформация национальной экономики, транслирующая и на уровень городов, риски усугубления проблем социально-экономического характера заставляют искать быстрые ответы на возникающие вызовы и угрозы. В условиях относительно высокой дотационности городов и низкой финансовой самостоятельности важно понимать, где искать точки роста городской экономики.

В рамках сессии предлагается обсудить следующие вопросы:

- Что определяет траекторию развития: градостроительное планирование или общественные финансы?
- Каковы инструменты синхронизации территориального и бюджетного планирования?
- Каковы механизмы привлечения финансовых ресурсов в развитие городов России?
- Как интегрировать развитие инфраструктуры в городе в федеральные и региональные проекты?
- Как выявить точки роста городской экономики и инструменты обеспечения финансовой устойчивости городов разного типа?

Спикеры:

Финансовая устойчивость городов России в условиях вызовов новой реальности
Егоршева Зоя Ивановна, эксперт АНО «Институт реформирования общественных финансов»

Лучшая практика Сахалинской области – синхронизация бюджетного и территориального планирования, эффективное управление территориями на основе данных

Ракитский Алексей Алексеевич, министр архитектуры и градостроительства Сахалинской области

Может ли градостроительный проект обосновать финансирование инфраструктурного развития?

Марушкина Наталья Михайловна, начальник отдела стратегического планирования ИТП «Град»

Тема уточняется

Кушнер Денис Владимирович, заместитель министра экономики Омской области

Тема уточняется

Ковтун Евгений Владимирович, генеральный директор АО «Агентство развития и инвестиций»

Тема уточняется

Сокин Алексей Анатольевич, генеральный директор АНО «Институт комплексного территориального развития»

Тема уточняется

Рой Олег Михайлович, доктор социологических наук, профессор кафедры региональной экономики и управления человеческими ресурсами ОмГУ им Ф.М. Достоевского

Перерыв

16:30 –

Круглый стол «Функциональное и территориальное зонирование.

18:00	<p>Конфликты градостроительных, земельно-имущественных и лесных отношений»</p> <p>Модераторы: Сюткин Михаил Валерьевич, первый вице-президент Фонда «Центр стратегических разработок» Кустова Ксения Александровна, начальник отдела градостроительных исследований и методического обеспечения Института территориального планирования «Град»</p> <p>Функциональные и территориальные зоны – это основные объекты градостроительного регулирования, утверждаемые соответственно генеральными планами и правилами землепользования и застройки.</p> <p>Дискурс вокруг значения слов «соответствие» и «синхронизация» в отношении функционального и градостроительного (территориального) зонирования продолжается на протяжении почти 20 лет.</p> <p>Постепенное «сближение» масштабности как в содержательном, так и в картографическом смысле документов территориального планирования и градостроительного зонирования еще больше усилило конфликты градостроительных, земельно-имущественных, лесных и кадастровых отношений. Законодательная неопределенность правильного установления функциональных и территориальных зон подтверждается судебной практикой, которая демонстрирует широкий спектр порой прямо противоположных решений по искам, требующим отмены генеральных планов или правил землепользования и застройки, в которых функциональные и территориальные зоны «не соответствуют» друг другу.</p> <p>Задачей круглого стола мы поставили выработку принципов установления функциональных и территориальных зон и подготовку соответствующих методических рекомендаций для применения при подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки и при их согласовании уполномоченными органами местного самоуправления.</p> <p>Спикеры: <i>Кустова Ксения Александровна</i>, начальник отдела градостроительных исследований и методического обеспечения Института территориального планирования «Град» <i>Никифоров Андрей Афанасьевич</i>, заместитель директора департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России <i>Бутовецкий Алексей Игоревич</i>, статс-секретарь – заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии <i>Самсонова Юлия Владимировна</i>, руководитель архитектурной группы департамента архитектуры и градостроительства Института территориального планирования «Град» <i>Кондаков Вячеслав Викторович</i>, консультант консультативного отдела Правового управления Омского городского Совета</p>
16:30 – 18:00	<p>Круглый стол «Стратегия развития строительной отрасли и реформа ЖКХ: новые вызовы и возможности для обновления коммунальной инфраструктуры в городах России»</p> <p>Модератор: Тихонов Василий Владимирович, генеральный директор Ассоциации организаций и специалистов в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства и городского развития «ЖКХ и городская среда», кандидат юридических наук, экс-глава города Нижневартовска, экс-председатель Совета муниципальных</p>

образований ХМАО – Югры

Коммунальная инфраструктура – это особенная сфера в управлении развитием территорий регионов и городов. Если люди не задают вопросов о качестве коммунальной инфраструктуры, если их не интересует качество водоснабжения и канализации, теплоснабжения и энергетики, это значит, что система работает отлично.

Эффективность жилищно-коммунальных систем напрямую относится к стратегическому, территориальному и бюджетному планированию. А реализация планов, направленных на достижение стратегических показателей эффективности коммунальной инфраструктуры, – это задача качественного градостроительного проектирования. Коммунальная инфраструктура – это неотъемлемая часть всей системы жизнеобеспечения, созданием которой занимается градостроительство через управление развитием территорий.

Распоряжением Правительства РФ от 31.10.2022 № 3268-р утверждена Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года. В состав ее основных целей включено обновление инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства. Например, стратегией предусмотрено повышение темпов замены сетей до уровня не менее 5% в год. Это позволит в значительной степени снизить потери коммунальных ресурсов и сократить количество аварий на сетях.

Все решения развития жилищно-коммунальной сферы должны приниматься последовательно: от стратегии социально-экономического развития до генерального плана, инфраструктурных схем и программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Введение требования о ежегодной актуализации схем водоснабжения и водоотведения аналогично действующему порядку в отношении схем теплоснабжения повысит уровень планирования систем коммунальной инфраструктуры в целом.

Исходя из положений государственных стратегических документов, можно сделать вывод о том, что намечается уникальный прорыв в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Предлагаются новые подходы к развитию ЖКХ в регионах. Планируемые со стороны государства вложения в отрасль отвечают накопленным на протяжении многих лет запросам. Складывается ситуация, когда ожидания жителей многих городов могут исполниться.

Участники поделятся опытом и предложат новые методы и технологии, применение которых повысит качество проектных и управленческих решений в сферах ЖКХ.

Спикеры:

Тема уточняется

Кривов Александр Сергеевич, научный руководитель ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России», лауреат Государственной премии РФ, академик Международной академии архитектуры (МААМ), профессор

Тема уточняется

Ситников Виктор Петрович, заместитель главы города Нижневартовска, директор департамента строительства Администрации города

Опыт заключения концессионных соглашений

Коротаев Максим Александрович, главный управляющий директор ООО «Нижневартовские коммунальные системы»

«Роль и место ЖКХ в системе стратегического, территориального и бюджетного планирования»

	<p>Плотников Александр Сергеевич, главный инженер, начальник инженерного отдела ИТП «Град»</p> <p><i>Инженерные решения в мастер-планировании. Подходы и практики. Мастер-план как инструмент реализации проектов развития коммунальной инфраструктуры</i></p> <p>Васильевская Виктория Николаевна, управляющий партнер ООО «ИТП «Урбаника»</p> <p><i>«Геоинформационная система «Зеленая инфраструктура городов»</i></p> <p>Силуков Павел Леонидович, специалист по инженерному обеспечению и ГИС ООО «Институт «Ленгипрогор»</p>
--	---

3 день

24 августа, четверг

<p>10:00 – 11:30</p>	<p>Круглый стол «Наука и образование в градостроительстве». Презентация новой магистерской программы «Управление развитием территорий»</p> <p>Модератор: Крашенинников Алексей Валентинович, член-корреспондент РААСН, научный руководитель и директор НОЦ Урбанистика МАРХИ, доктор архитектуры, профессор кафедры Градостроительства МАРХИ</p> <p>Сложность многоуровневой и многоведомственной системы управления развитием территорий требует новых широких компетенций для руководителей и специалистов, работающих как в системе государственного и муниципального управления, как в бизнес-структурах, так и в сфере разработки градостроительных документов и проектов, обеспечивающих качество управления. Необходимо новое междисциплинарное образование, отвечающее вызовам нового времени, потребностям современного общества. Такое комплексное образование предлагает новая магистерская программа «Управление развитием территории», созданная совместными усилиями Сибирского государственного автомобильно-дорожного университета и Института территориального планирования «Град».</p> <p>Цель программы – формирование нового поколения профессионалов-градостроителей, способных генерировать новые способы управления развитием пространства на государственном, муниципальном или корпоративном уровне, планировать будущее жизнеустройство на территориях городов и других населенных мест, обеспечивая их гармоничное и сбалансированное развитие, моделировать сценарии социально-экономического, инфраструктурного и инвестиционного развития территорий на основе данных, методов и технологий, прогнозировать целевые показатели пространственных преобразований, основываясь на городских ценностях и стратегических приоритетах.</p> <p>В основу магистерской программы положено сочетание обширного методологического инструментария, глубокой теоретической базы и опыта решения практических и исследовательских задач в области стратегического социально-экономического и пространственного планирования, градостроительного регулирования и проектирования, цифрового моделирования и информационного обеспечения всех сфер управления развитием территорий.</p> <p>В целях реализации комплексного подхода в программу включены две основные взаимодополняющие дисциплины: управление развитием территории и градостроительное проектирование.</p> <p>Спикеры:</p>
--------------------------	--

	<p><i>Три ветви в образовании градостроителей</i> Крашенинников Алексей Валентинович, член-корреспондент РААСН, научный руководитель и директор НОЦ Урбанистика МАРХИ, доктор архитектуры, профессор кафедры Градостроительства МАРХИ</p> <p>Береговских Анна Николаевна, руководитель ИТП «Град», член Совета Национальной гильдии градостроителей, советник РААСН, член-корреспондент МААМ, руководитель магистерской программы «Управление развитием территории»</p> <p>Жигadlo Александр Петрович, ректор ФГБОУ ВО «Сибирский государственный автомобильно-дорожный университет</p> <p><i>Магистерская программ «Управление градостроительным развитием территорий»</i> Ракова Марина Владимировна, министр градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области</p> <p><i>Архитектурное и градостроительное образование. Ожидание и практический опыт</i> Малышкин Александр Петрович, заведующий кафедрой проектирования зданий и градостроительства ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет»</p> <p><i>Роль магистратуры в подготовке специалистов в области градостроительства и муниципального управления</i> Рой Олег Михайлович, доктор социологических наук, профессор кафедры региональной экономики и управления человеческими ресурсами ОмГУ им Ф.М. Достоевского</p> <p>Тарарин Андрей Михайлович, заведующий кафедрой управления недвижимостью и развитием территорий Московского государственного университета геодезии и картографии, научный сотрудник отдела научно-технической информации ППК «Роскадастр»</p> <p>Эксперты: Стуканева Ирина Георгиевна, главный архитектор ИТП «Град», доцент СибАДИ Старченкова Наталья Сергеевна, заместитель министра строительства Омской области, главный архитектор Омской области, доцент СибАДИ Коденцева Юлия Викторовна, директор института «Автомобильно-дорожного, промышленного и гражданского строительства» СибАДИ Тараканова Карина Рафаэлевна, начальник отдела архитектуры и информационного сопровождения БУ г. Омска «Центр компетенций по вопросам городской среды» Шалмин Никита Петрович, архитектор, доцент кафедры Архитектурно-конструктивного проектирования СибАДИ Соловьева Ирина Анзауровна, директор АНО «Образовательные системы и проекты» Дубатовка Олег Владимирович, управляющий партнер АНО «Образовательные системы и проекты»</p>
11:30 – 11:45	Перерыв
11:45 – 13:15	Практический семинар «Отечественное программное обеспечение и автоматизация градостроительного проектирования»

Модератор: Трояновский Владимир Семенович, руководитель департамента территориального планирования Градостроительного института пространственного моделирования «Мирпроект»

В рамках импортозамещения остро стоит вопрос для всех сфер экономики о переходе на отечественное программное обеспечение. Какие отечественные программные продукты используются для градостроительного проектирования, какие инструменты они предоставляют проектировщикам?

От качества градостроительных данных, создаваемых в виде векторной модели, напрямую зависит возможность размещения градостроительной документации в ГИСОГД регионов и других информационных системах, а также возможность их использования для предоставления услуг, осуществления функций, принятия эффективных решений в сфере управления развитием территории. Как обеспечить качество пространственных данных?

В рамках семинара будет продемонстрирован опыт создания и использования Технических требований к информационным ресурсам ГИСОГД, автоматизации форматно-логического контроля документов, разрабатываемых в виде векторной модели данных. Также будет представлен проект методических рекомендаций, содержащих Правила цифрового описания пространственных данных в градостроительной деятельности, включающий требования к объектам, устанавливаемым в градостроительной документации.

Получение качественных и актуальных исходных данных из федеральных и региональных информационных систем для подготовки градостроительной документации является одним из основных вопросов, влияющих на сроки, стоимость разработки и качество решений. Важнейшими поставщиками информационных ресурсов для градостроителей являются ФГИС ТП, ЕГРН, ГИС ЖКХ, ГИСОГД, будут рассмотрены проблемы и предложения по совершенствованию процессов и функций государственных и ведомственных информационных систем в части предоставления исходных данных.

Цифровизация градостроительства, переход к проектированию с использованием ТИМ усиливает значение порталов, публикующих цифровые двойники городов, градостроительную документацию, BIM модели территорий и зданий в сети Интернет. Участникам семинара будут представлены отечественные решения.

По итогам работы семинара будет подготовлен перечень программного обеспечения, используемый для задач градостроительного проектирования, предложения по совершенствованию градостроительных решений, принимаемых на основе данных, методов и технологий.

Спикеры:

Цифровая трансформация в градостроительстве

Трояновский Владимир Семенович, руководитель департамента территориального планирования Градостроительного института пространственного моделирования «Мирпроект»

Цифровая информационная модель управления развитием территории города на примере Нижневартовска

Зенков Александр Александрович, ИТ-директор Института территориального планирования «Град»

Создание 3D-моделей городов в ЦФС PHOTOMOD

Брусникин Евгений Сергеевич, ведущий специалист отдела технической поддержки и технической документации АО «Ракурс»

	<p><i>Отечественная геоинформационная система «Аксиома» Варущенко Сергей Станиславович, руководитель ООО «ЭСТИ МАП» Представитель ИТП «Град»</i></p> <p><i>Цифровой двойник города. Опыт внедрения и применения Геворков Сергей Юрьевич, ООО «ХЕЛЬГИ ЛАБ»</i></p> <p><i>Тема уточняется Горн Геннадий Викторович, директор ООО «ГЕОКАД ПЛЮС»</i></p> <p><i>Тема уточняется Представитель «ЭталонПроект»</i></p>
<p>13:15 – 14:45</p>	<p>Обед</p>
<p>14:45 – 16:15</p>	<p>Форсайт-дискуссия «Искусственный интеллект и нейросети в городском планировании»</p> <p>Модератор: Липецкая Марина Сергеевна, президент Национальной гильдии градостроителей, директор Фонда «Центр стратегических разработок «Северо-Запад»</p> <p>В Концепции развития регулирования отношений в сфере технологий искусственного интеллекта и робототехники до 2024 года запланировано использование систем искусственного интеллекта (ИИ) и робототехники для реализации концепции «Умного города», поставлены задачи снятия регуляторных барьеров по переходу на планирование развития территорий на основе ИИ и обрабатываемых им больших данных. В то же время ИИ как фронтальная технология внедряется в планирование и дизайн на уровне отдельных практик, единые стандарты перехода на ИИ-проектирование в городах отсутствуют. В условиях технологического суверенитета и острых задач повышения эффективности градостроительства скорость перехода на ИИ будет определяться доступностью технологий, уровнем цифровых компетенций специалистов, продуктивными организационными форматами ИИ-лабораторий, а также готовностью руководства городов и бизнеса выступать заказчиками на ИИ-проекты.</p> <p>В рамках форсайт-дискуссии экспертному сообществу предстоит обменяться мнениями и восстановить совместное видение повестки дня, обсудить актуальные вопросы, передовые решения, прогнозы на будущее, сформулировать новые идеи развития.</p> <p>Вопросы дискуссии:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Взгляд на технологические фронты урбанистики и градпланирования на основе данных на горизонте 3-5 и более лет. Какие тенденции и события считаете наиболее значимыми? – Как будет меняться компетенция градостроительных мастерских в условиях перехода городов на цифровые двойники, каков потенциал перехода к цифровым лабораториям урбанистики? – Каковы последствия перехода на ИИ в городском планировании и каковы механизмы стимулирования применения ИИ в градостроительстве и урбанистике со стороны «заказчиков» – городских властей и сферы девелопмента?

	<p>Участники: представители градостроительных институтов, экспериментальных и университетских лабораторий, институтов развития городов, НИИ, исследователи урбанизации на основе данных, архитекторы, аналитики трендов.</p>
<p>16:15 – 16:30</p>	<p>Перерыв</p>
<p>16:30 – 18:00</p>	<p>Панельная дискуссия «Коды, бренды и стили в архитектуре городской среды»</p> <p>Модератор: Семина Варвара Юрьевна, руководитель проектов по трансформации городских пространств, организатор сессий по соучаствующему проектированию, модератор образовательных программ Московской школы управления «Сколково»</p> <p>Тренд на использование локальной идентичности и культурных кодов территории при обустройстве городской среды стал не просто модным направлением, а скорее само собой разумеющимся правилом. Но проходя путь воплощения, задуманный визуальный образ может трансформироваться до неузнаваемости, несмотря на утвержденные брендбуки или дизайн-коды. Это связано с решительностью городов отказаться от удобных, но устаревших механизмов реализации проектов благоустройства. Но самое главное – с готовностью населения принять новый облик взамен привычного.</p> <p>Вопросы дискуссии:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Что на практике происходит с разработанными брендбуками, дизайн-кодами и правилами благоустройства? Реализуется ли в конечном итоге избранный стиль архитектуры городской среды? Какой процент проекта подвергается изменениям? – Должны ли такие документы, как брендбук или дизайн-код встраиваться в общую иерархию документов по развитию территорий городов и поселений? Как, где и через какие механизмы обеспечить соблюдение установленных в них требований? – Как создание и поддержание узнаваемого облика архитектуры городской среды, основанного на использовании дизайн-кода, повышает качество жизни, стоимость квадратного метра и туристскую привлекательность? – Можно ли мирно договориться с предпринимателями об изменении вывесок и рекламных конструкций? – Какие механизмы вовлечения важно использовать на этапе создания проекта и после его реализации, чтобы новая территория была присвоена и любима горожанами? <p>Спикеры:</p> <p><i>«Богородицк – город театр» – проект благоустройства центральной части города, реализующий все современные представления о качественной городской среде через использование локальной идентичности с понятным экономическим эффектом</i> Соломин Григорий Михайлович, управляющий партнер компании «Новая земля»</p> <p><i>«Харп – ворота полярного Урала» – проект обустройства гостевого маршрута, поиск уникальных решений, необходимость в малом отразить специфику великого, реализовать приветливый образ теплоты и уюта для тех, кто живет в Харпе постоянно, для тех, кто видит его впервые, но может запомнить навсегда</i> Бегун Алина Александровна, ведущий дизайнер ИТП «Град»</p>

	<p>Николаев Алексей Валерьевич, директор АНО РГП «Институт города», Красноярск</p> <p>Жуков Антон Михайлович, заместитель председателя комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска – главный архитектор города</p> <p>Арефьева Евгения Ивановна, управляющий партнер ИТП «Урбаника»</p> <p><i>Артыбашская туристско-рекреационная зона как точка пространственного развития в системе Республики Алтай</i></p> <p>Николаев Роман Сергеевич, руководитель сектора регионального планирования и инженерной инфраструктуры ООО НПИ «ЭНКО»</p>
<p>16:30 – 18:00</p>	<p>Дискуссия «Генплан и мастер-план: особенности разработки транспортных разделов»</p> <p>Модератор: Баранов Александр Сергеевич, исполнительный директор Лаборатории градопланирования им. М.Л. Петровича</p> <p>Сегодня для ключевых городов страны все чаще разрабатывается не только генеральный план, но и мастер-план. Транспортные разделы данных документов являются одними из ключевых и определяют перспективное пространственное развитие города. Если минимальные требования к разработке транспортного раздела генерального плана формализованы, то в случае с мастер-планом все зависит от решений транспортного инженера.</p> <p>В рамках дискуссии планируется обсудить:</p> <ul style="list-style-type: none"> – перспективы развития транспортных систем городов; – современную идеологию формирования транспортно-планировочных решений; – актуальные методологические подходы разработки транспортных разделов генплана и мастер-плана; – особенности применения методов моделирования транспортных и пассажирских потоков для обоснования транспортно-планировочных решений; – требования к специалистам по транспортному планированию и моделированию. <p>Спикеры:</p> <p><i>Место и роль математических моделей в транспортном планировании: стратегия, генплан, ПКР?</i></p> <p>Васенко Константин Алексеевич, начальник отдела транспортного обеспечения Института территориального планирования «Град»</p> <p><i>Опыт, боль и озарение при рождении транспортного раздела</i></p> <p>Павленко Елена Сергеевна, главный специалист по транспортному планированию Лаборатории градопланирования им. М.Л. Петровича</p> <p><i>Разработка транспортного раздела Концепции территориального развития городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» в Екатеринбургской агломерации</i></p> <p>Шутов Сергей Владиславович, заместитель начальника МБУ «Мастерская</p>

	<p>генерального плана» Администрации Екатеринбурга</p> <p><i>Задачи интегрированного территориального и транспортного планирования</i> Левашев Алексей Георгиевич, технический руководитель Научно-исследовательской транспортной лаборатории Иркутского национального исследовательского технического университета, директор ООО «Центр транспортных технологий»</p> <p><i>Подготовка в Тюменском индустриальном университете специалистов по транспортному планированию и моделированию: проблемы и перспективы</i> Захаров Дмитрий Александрович, заведующий кафедрой «Эксплуатация автомобильного транспорта» ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет», кандидат технических наук, доцент</p> <p><i>Оптимальные функции транспортного планирования и их реализация в современной системе документов планирования РФ</i> Трофименко Константин Юрьевич, директор Центра исследований «Умного города» НИУ «Высшая школа экономики»</p>
--	---

4 день

25 августа, пятница

Место проведения – ул. Т. К. Щербанева, д. 35, ИТП «Град»

10:00 – 10:40	Заключительная дискуссия Подведение итогов конференции. Подготовка резолюции
10:40 – 11:40	Заседание Совета Национальной гильдии градостроителей (для членов НП «НГГ»)
10:40 – 13:00	Экспертно-аналитическое мероприятие по рассмотрению кейсов Института территориального планирования «Град» <ul style="list-style-type: none"> – Комплексный проект развития Владивостокской агломерации – Комплексный проект развития территории Волгограда – Комплексный проект развития Нижневартовска. ЦИМ УРТ
11:40 – 12:00	Перерыв
12:00 – 13:00	Проведение индивидуальных консультаций сотрудниками Института территориального планирования «Град» (по запросу)
14:30	Сбор участников и выезд к месту проведения банкета
15:00	Банкет (вход по приглашениям)

5 день

26 августа, суббота

Свободный день. Экскурсия по городу

* В программе возможны изменения