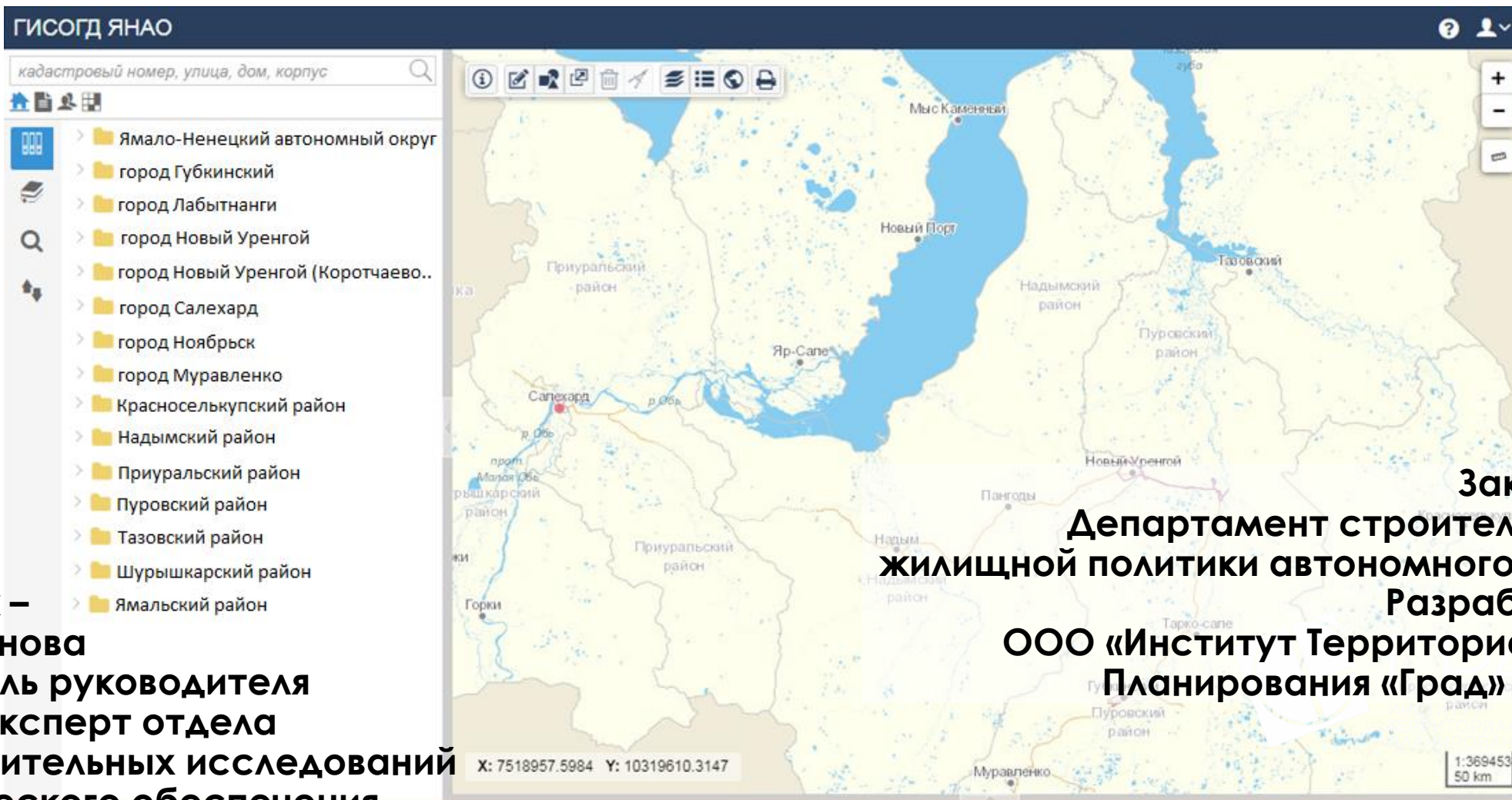


Проект «Создание и внедрение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ямало-Ненецкого автономного округа» I этап



**Докладчик –
Анна Сазонова
заместитель руководителя
проекта, эксперт отдела
градостроительных исследований
и методического обеспечения**

**Заказчик –
Департамент строительства и
жилищной политики автономного округа
Разработчик –
ООО «Институт Территориального
Планирования «Град» г. Омск**



переход к ведению ГИСОГД ИОГВ и ОМСУ с применением типового тиражируемого программного обеспечения (ТПО), разработанного на основе отечественного и свободного ПО, размещенного в Национальном фонде алгоритмов и программ для ЭВМ (уникальный идентификационный номер объекта учета – 10.0303362.121.01)

обеспечение **полноты, качества и единообразия** создаваемых и актуализируемых информационных ресурсов ГИСОГД за счет централизованного **формирования информационных ресурсов ГИСОГД в соответствии с Техническими требованиями** к градостроительной документации, как основному информационному ресурсу ГИСОГД

предоставление доступа к информационным ресурсам ГИСОГД заинтересованным лицам

обеспечение **эффективного и качественного ведения ГИСОГД**, в том числе автоматизация процессов сбора, регистрации, обработки, систематизации, хранения и использования информационных ресурсов ГИСОГД на основе **Методики применения ГИСОГД** в автоматизированном виде с использованием геоинформационных технологий

автоматизация предоставления государственных и муниципальных услуг, обеспечение межведомственного информационного взаимодействия и **переход к предоставлению государственных и муниципальных услуг в электронном виде**

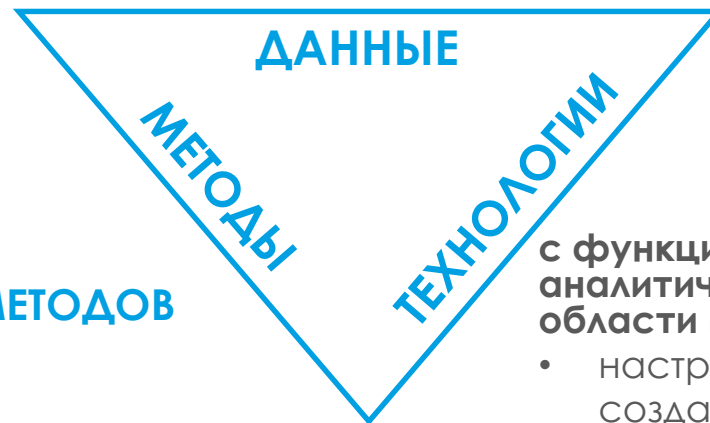
ЗАДАЧИ СОЗДАНИЯ ГИСОГД – ДАННЫЕ, МЕТОДЫ, ТЕХНОЛОГИИ

ЗАДАЧА 1: ФОРМИРОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ (БАЗЫ ДАННЫХ)

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДАННЫМ ГИСОГД:

- Объектный состав ГИСОГД
- Атрибутивный состав объектов
- Правила создания/редактирования
- Структура базы геоданных
- Условные обозначения

- 1) **приведение действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования ЯНАО** к требованиям законодательства, правилам цифрового описания (приказы Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540, от 09.01.2018 № 10)
- 2) **миграция данных** из БД ИСОГД МО в БД ГИСОГД
- 3) **загрузка** имеющихся сведений, материалов и документов в электронном виде, соответствующем структуре БД ГИСОГД и подлежащих размещению в ГИСОГД
- 4) **создание сайта проекта для публикации формируемых информационных ресурсов, сопровождения согласования и общественного контроля** информационных ресурсов



ЗАДАЧА 2: РАЗРАБОТКА МЕТОДОВ

Методика ведения ГИСОГД:

- Состав данных ГИСОГД
- Источники данных
- Методы сбора данных (варианты организации информационного взаимодействия с потребителями и поставщиками данных)
- Формы визуализации результатов

ЗАДАЧА 3: РАЗВИТИЕ ГИСОГД

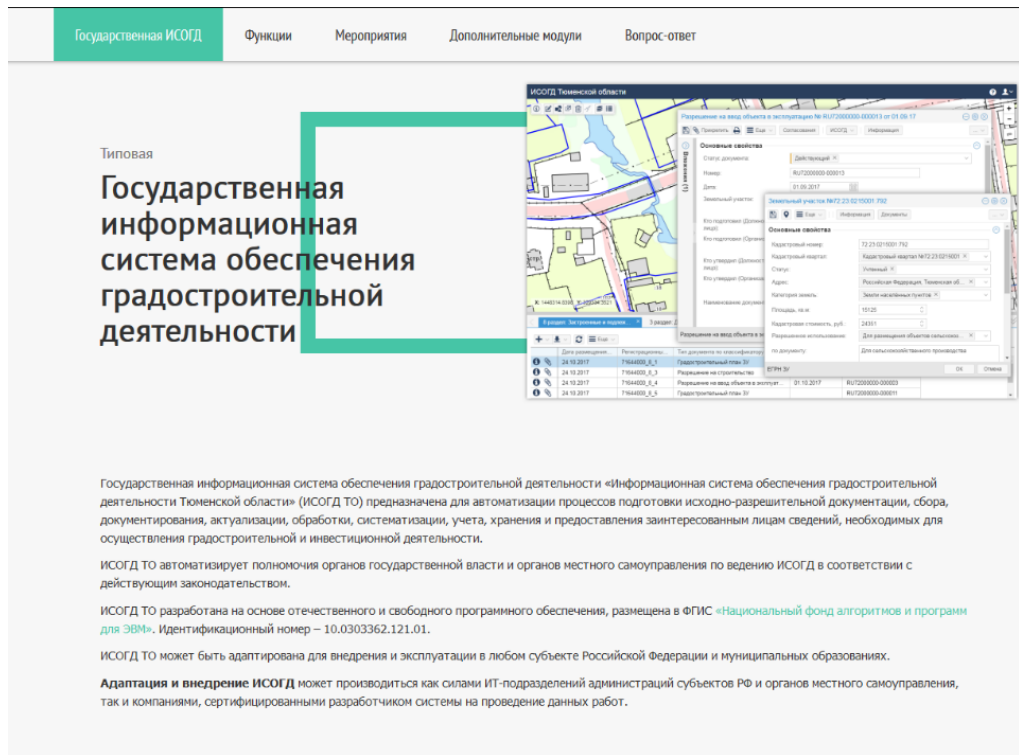
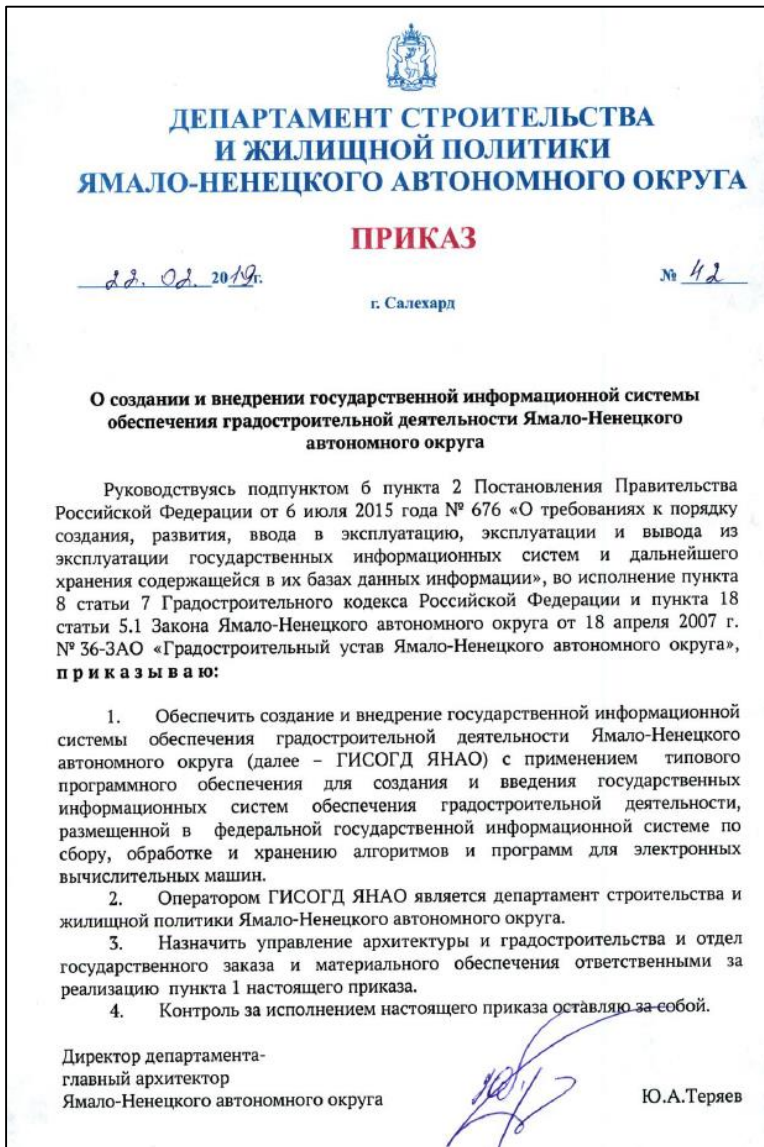
с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности:

- настройка (и\или) доработка действующей ГИСОГД, созданной и внедренной с применением ТПО, для расширения функциональных возможностей до ее соответствия требованиям ГрК РФ
- обеспечение автоматизации предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме
- приведение функционала ГИСОГД в соответствие с требованиями Заказчика
- обеспечение защиты информации в ГИСОГД



Вид работ

	Вид работ
<p>1 этап до 1 декабря 2019 года</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Поставка ПО ГИСОГД с расширенным функционалом 2) Установка и настройка серверной части ПО ГИСОГД 3) Обследование объекта автоматизации, сбор исходных данных, формирование информационных ресурсов ГИСОГД в отношении: региональный уровень, МО г. Салехард, МО г. Лабытнанги, МО г. Новый Уренгой, МО г. Губкинский 4) Приведение к требованиям законодательства СТП ЯНАО, ГП МО г. Салехард, МО г. Лабытнанги, МО г. Новый Уренгой, МО г. Губкинский 5) Загрузка информационных ресурсов 6) Миграция данных из БД ИСОГД МО в БД ГИСОГД 7) Автоматизация в ГИСОГД государственных и муниципальных услуг 1 этапа 8) Обеспечение требований к защите информации, создание интерактивной карты, проведение инструктажа пользователей ГИСОГД 9) Ввод ГИСОГД в промышленную эксплуатацию 1 этапа
<p>2 этап до 1 сентября 2020 года</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Обследование объекта автоматизации, сбор исходных данных, формирование информационных ресурсов ГИСОГД в отношении: региональный уровень, МО г. Ноябрьск, МО г. Муравленко, МО Приуральский район, МО Пуровский район, МО Надымский район, МО Красноселькупский район, МО Тазовский район, МО Шурышкарский район, МО Ямальский район 2) Приведение к требованиям законодательства СТП МР, ГП ГО и поселений, ПЗЗ ГО и поселений, межселенной территории 3) Загрузка информационных ресурсов 4) Миграция данных из БД ИСОГД МО в БД ГИСОГД 5) Автоматизация в ГИСОГД всех государственных и муниципальных услуг 6) Проведение инструктажа пользователей ГИСОГД 7) Ввод ГИСОГД в промышленную эксплуатацию 2 этапа



ГИСОГД, созданные в 2019 году с применением технологий ТПО ИСОГД Тюменской области и \или расширяющих ТПО модулями ПО Geometa (разработка Gems development)

Тюменская область
Ямало-Ненецкий автономный округ
Омская область
ХМАО-Югра
Приморский край
Сахалинская область
Калужская область
Волгоградская область
Республика Коми
Республика Удмуртия
Пермский Край
Новгородская область
Ивановская область
Красноярский край

По заказу правительства Тюменской области в 2017 году была разработана Типовая тиражируемая информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД)*. ТПО ИСОГД одобрена для размещения в Национальном фонде алгоритмов и программ Минстроем России

<http://www.isogdregion.ru>

Развернуты и настроены рабочие области, системы координат

№	Наименование рабочей области	Наименование проекта	Псевдоним проекта	Наименование муниципального образования	ОКТМО	Система координат	MBR - минимальный ограничивающий прямоугольник
1.	Ямало-Ненецкий автономный округ	ГИСОГД ЯНАО	yanaoregion	-			
2.	город Губкинский	город Губкинский	gubk	муниципальное образование город Губкинский	71952000		
3.	город Лабитнанги	город Лабитнанги	labytngangi	муниципальное образование город Лабитнанги	71953000		
4.	город Новый Уренгой	город Новый Уренгой	pureng	муниципальное образование город Новый Уренгой	71956000		
5.	город Новый Уренгой (Коротчаево Лимбляха)	город Новый Уренгой (Коротчаево Лимбляха)	kortlimb	муниципальное образование город Новый Уренгой	71956000		
6.	город Салехард	город Салехард	salehard	муниципальное образование город Салехард	71951000		

Сформирована картографическая основа ГИСОГД

The screenshot shows the GISOGD interface with a map of land parcels. The left sidebar contains a tree view of the project structure, including 'Земельные участки' (Land parcels) and 'Сведения ЕГРН' (EGRN data). The main map area displays a grid of parcels with their unique identifiers. Below the map is a data table with columns for 'Кад. номер' (Cadastral number), 'Статус' (Status), 'Адрес' (Address), 'Проект' (Project), 'Категория з.н.' (Land category), 'Площадь' (Area), 'Кад. номер' (Cadastral number), 'Вид использования' (Use type), 'Вид земельного участка' (Land use type), 'Полное наименование' (Full name), 'Кад. номер' (Cadastral number), and 'Кад. номер' (Cadastral number).

This screenshot provides a detailed view of a residential area within the GISOGD software. The map shows buildings, streets, and various administrative boundaries. The left sidebar is expanded to show 'Сведения ЕГРН' (EGRN data) with a tree view of 'Объекты капитального строительства' (Capital construction objects). The right sidebar shows a legend for 'Объекты капитального строительства' (Capital construction objects) with various symbols and colors. Below the map is a data table with columns for 'Адрес' (Address), 'Кад. номер' (Cadastral number), 'Полное наименование' (Full name), 'Вид объекта' (Object type), 'Кад. стоимость' (Cadastral value), 'Площадь, м2' (Area, m2), 'Кад. номер' (Cadastral number), and 'Основные характеристики' (Main characteristics).



ГИСОГД ЯНАО

КАТАЛОГИ, содержащие сведения, документы и материалы **в текстовой и графической формах**, систематизированные в соответствии с кадастровым делением территории РФ

РАЗДЕЛЫ

- 1-9 + дополнительные разделы (Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» + МПА)

АВТОМАТИЗИРОВАННЫЕ РЕЕСТРЫ

- не вошедшее в РАЗДЕЛЫ (ч.4 ст. 56 ГрК РФ)
- не вошедшее в ч.4 ст. 56 ГрК РФ
- иное (Закон СРФ)

РЕГИСТРАЦИЯ

РАЗМЕЩЕНИЕ СТП ЯНАО

ЗАГРУЗКА

- **НПА** об **УТВЕРЖДЕНИИ** СТП ЯНАО
- **карты** планируемого размещения объектов регионального значения **в виде растровых изображений (файлов)**
- **положения** о территориальном планировании (**документ**)

пространственные и семантические данные СТП ЯНАО

- графических материалов утверждаемой части
- материалов по обоснованию

ТОЛЬКО УТВЕРЖДЕННЫЕ/ПРИНЯТЫЕ ДОКУМЕНТЫ

АКТУАЛИЗИРУЕМЫЕ ЦИФРОВЫЕ ДАННЫЕ

РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

1) Отчет об обследовании

- перечень и исходных данных, полученных в результате обследования
- оценку качества и соответствия требованиям законодательства документов территориального планирования и градостроительного зонирования ЯНАО и МО и требования по их корректировке в целях формирования информационных ресурсов ГИСОГД
- перечень информационных ресурсов, подлежащих размещению в ГИСОГД в соответствии со структурой

2) Методика применения ГИСОГД

- состав данных ГИСОГД, источники данных, методы сбора данных (варианты организации информационного взаимодействия с поставщиками)

3) Технические требования

требования к СТП ЯНАО, СТП МР, ГП ГО, поселения, ПЗЗ,
требования к документации по планировке территории

4) Предложения по развитию ГИСОГД

1 этап (до 12.2019)

- 1) Департамент строительства и жилищной политики ЯНАО
- 2) МО г. Салехард
- 3) МО г. Лабытнанги
- 4) МО г. Губкинский
- 5) МО г. Новый Уренгой

2 этап (до 06.2020)

- 1) МО г. Ноябрьск
- 2) МО г. Муравленко
- 3) МО Ямальский район
- 2) МО Приуральский район
- 3) МО Надымский район
- 4) МО Красноселькупский район
- 5) МО Пуровский район
- 6) МО Шурышкарский район
- 7) МО Тазовский район

+ поставщики и потребители
сведений, документов и материалов ГИСОГД





СОДЕРЖАНИЕ:

1. Основные положения и порядок ведения ГИСОГД, рекомендации по размещению сведений, документов и материалов: концепция создания и эксплуатации ГИСОГД (363 ПП и 342-ФЗ) и нормативное правовое обеспечение
2. Сбор и размещение информации, перечень юридически значимых источников информационных ресурсов и порядок информационного взаимодействия с ними, порядок предоставления доступа к ГИСОГД и предоставления сведений
3. Рекомендации по проверке согласованности и взаимной непротиворечивости решений документации, входящей в состав информационных ресурсов ГИСОГД
4. Критерии оценки качества ведения ГИСОГД, аудита наполнения и корректности ведения ГИСОГД

Приложение 3. Проект Соглашения об информационном взаимодействии

**СОГЛАШЕНИЕ
ОБ ИНФОРМАЦИОННОМ ВЗАИМОДЕЙСТВИИ**

г. Салехард _____

Департамент строительства и жилищной политики Ямало-автонного округа (далее – Уполномоченный орган) в лице Теряева Юрия Алексеевича, действующего на _____, и _____ (далее – Владелец информации) в _____, действующего на основании _____, в дальнейшем совместно именуемые Сторонами, руководствуясь по. ГрК РФ, НПА субъекта РФ об утверждении порядка ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

в целях повышения эффективности ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – ГИСОГД) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Цели и предмет соглашения
Настоящее Соглашение заключено в целях предоставления доступа в электронном виде к достоверной информации о градостроительной деятельности, реализации полномочий органов государственной власти субъекта РФ и органов местного самоуправления муниципального образования _____ (далее – муниципальное образование).
Задачами данного Соглашения являются:
– обеспечение регулярного обмена актуализированными данными и сведениями между ГИСОГД и _____ с целью предоставления доступа органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъекта РФ, органов местного самоуправления к достоверным сведениям, необходимым для осуществления ими полномочий в области градостроительной деятельности, обеспечение с использованием официального сайта доступа физических и юридических лиц к достоверной информации в области градостроительной деятельности;

Приложение 1. Положение о ГИСОГД

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет назначение, цель, задачи и принципы создания и развития государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – Информационная система), структуру, порядок обеспечения доступа к Информационной системе, состав и роли участников информационного взаимодействия, правовой режим информации и программно-технических средств Информационной системы, требования к технологическим, программным и лингвистическим средствам Информационной системы, правила информационного взаимодействия с иными информационными системами, а также порядок защиты информации, содержащейся в Информационной системе.

1.2. Информационная система – государственная автоматизированная информационная система Ямало-Ненецкого автономного округа, являющаяся двухуровневой распределенной многопользовательской автоматизированной информационно-аналитической системой.

1.3. Официальное полное наименование Информационной системы – «Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ямало-Ненецкого автономного округа». Официальное сокращенное наименование – ГИСОГД ЯНАО.

1.4. Информационная система реализована в соответствии со следующими правовыми актами:
– Градостроительный кодекс Российской Федерации;
– Земельный кодекс Российской Федерации;
– Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (далее – Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ);
– Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
– Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
– Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
– Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»;
– Постановление Правительства РФ от 06.07.2015 № 676 «О требованиях к порядку создания, развития, ввода в эксплуатацию, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем и дальнейшего хранения содержащейся в их базах данных информации»;
– распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 1336-р;
– распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.12.2014 № 2769-р;
– распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р.

1.5. Информационная система построена на следующих принципах:

Приложение 2. Проект внесения изменения в Закон ЯНАО

1. Общие положения

Статья 22.2. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ямало-Ненецкого автономного округа.
Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – ГИСОГД ЯНАО) является региональным сегментом общероссийской информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации в Ямало-Ненецком автономном округе.
Пользователями ГИСОГД ЯНАО выступают федеральные органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, физические и юридические лица.
Оператором программного обеспечения выступает уполномоченный Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа орган исполнительной власти.
Порядок работы с ГИСОГД ЯНАО устанавливается Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа.



Технические требования создаются в соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального, регионального и местного значения, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10, приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

ЦЕЛЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ТРЕБОВАНИЙ

- обеспечение качества и единообразия создаваемых и актуализируемых информационных ресурсов ГИСОГД (в т. ч. градостроительной документации) для беспрепятственного размещения и эффективного использования в муниципальных, региональных и федеральных информационных системах

СОСТАВ ТЕХНИЧЕСКИХ ТРЕБОВАНИЙ

Система классификаторов информационных ресурсов

Требования к информационным ресурсам ГИСОГД

- требования к СТП ЯНАО
- требования к СТП МР
- требования к ГП ГО, поселения
- требования к ПЗЗ
- требования к документации по планировке территории....

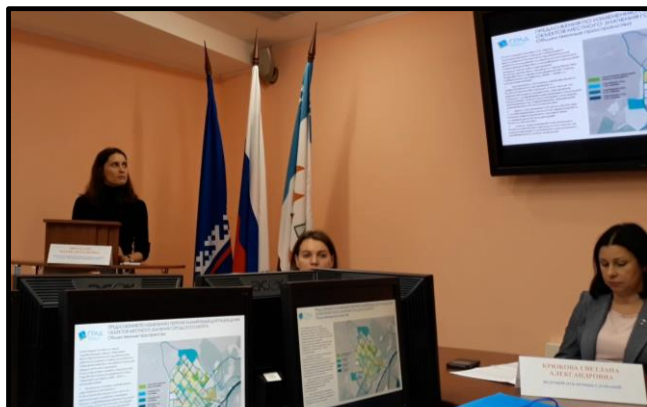
Программное обеспечение

- автоматизация процессов подготовки информационных ресурсов
- внесение изменений в Технические требования
- автоматизация процессов проверки разработанных информационных ресурсов на соответствие Техническим требованиям

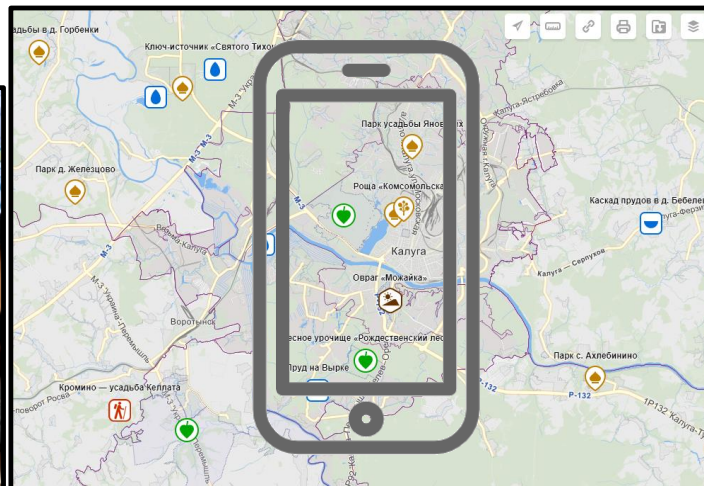
Положение о Технических требованиях

Регламент ведения Технических требований

Пояснительная записка к Техническим требованиям



Выявление мнений жителей



Мобильная интерактивная карта

**СОЗДАНИЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
ОРГАНОВ ВЛАСТИ, СЛУЖБ, БИЗНЕСА И ЖИТЕЛЕЙ**

Повышение значимости проекта для населения и качества принимаемых решений

Повышение ответственности каждого гражданина за будущее города/региона

Повышение уровня знаний «Умного жителя», знакомство жителей с законодательством и современными направлениями развития территорий

Информирование о принимаемых решениях

Обсуждение принимаемых решений и выявление мнений жителей

Привлечение профессиональных сообществ и экспертов, создание фокус-групп



Проектные сессии и публичные обсуждения

«Люди видят, как их идеи становятся реальностью, и создают полезное... люди гораздо более эффективно учатся, когда они вовлечены во что-то для них значимое, чем когда они пассивно воспринимают информацию...»

Карло Ратти, Мэтью Клодел, издательство института Гайдара, 2017.
«Город завтрашнего дня. Сенсоры, сети, хакеры и будущее городской жизни»



РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

- 1) Выполнена миграция данных из баз данных ИСОГД МО в ГИСОГД
- 2) Выполнена загрузка информационных ресурсов в ГИСОГД ЯНАО (имеющихся сведения, материалы и документы в электронном виде, соответствующем структуре БД ГИСОГД и подлежащие размещению в ГИСОГД)
- 3) Сформированы и загружены в ГИСОГД информационные ресурсы:

1 этап (до 01.12.2019)

- 1) приведенная к требованиям законодательства РФ и ЯНАО, Техническим требованиям **СТП ЯНАО**, подготовленная для согласования с уполномоченными органами и размещенная в ФГИС ТП
- 2) приведенные к требованиям законодательства РФ и ЯНАО, Техническим требованиям **ГП МО г. Салехард, МО г. Лабытнанги, МО г. Губкинский, МО г. Новый Уренгой**, подготовленные для согласования с уполномоченными органами и размещенные в ФГИС ТП

2 этап (до 01.09.2020)

- 1) приведенные к требованиям законодательства РФ и ЯНАО, Техническим требованиям ГП МО г. Ноябрьск, МО г. Муравленко, подготовленные для согласования с уполномоченными органами и размещенные в ФГИС ТП
- 2) приведенные к требованиям законодательства РФ и ЯНАО, Техническим требованиям СТП МР МО Ямальский район, МО Приуральский район, МО Надымский район, МО Красноселькупский район, МО Пуровский район, МО Шурышкарский район, МО Тазовский район, подготовленные для согласования с уполномоченными органами и размещенные в ФГИС ТП
- 2) приведенные к требованиям законодательства РФ, Техническим требованиям ПЗЗ межселенных территорий МО Тазовский район, подготовленные для проверки уполномоченными органами
- 3) приведенные к требованиям законодательства РФ и ЯНАО, Техническим требованиям ГП поселений МО Ямальский район, МО Приуральский район, МО Надымский район, МО Красноселькупский район, МО Пуровский район, МО Шурышкарский район, МО Тазовский район, подготовленные для согласования с уполномоченными органами и размещенные в ФГИС ТП
- 4) приведенные к требованиям законодательства РФ, Техническим требованиям ПЗЗ поселений МО Пуровский район (МО г. Тарко Сале, МО Пуровское, МО п. Уренгой, МО с. Самбург, МО д. Харампур), МО Тазовский район (МО п. Тазовский), подготовленные для проверки уполномоченными органами

ЗАГРУЗКА

ФГИС ТП

АВТОМАТИЗИРОВАННЫЕ РЕЕСТРЫ ГИСОГД

САЙТ ПРОЕКТА

ПОСЛЕ УТВЕРЖДЕНИЯ

РАЗМЕЩЕНИЕ
(РЕГИСТРАЦИЯ)

РАЗДЕЛЫ 2-3 ГИСОГД

РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:


документы, содержащих сведения о границах населенных пунктов, сведения о границах территориальных зон, с использованием утвержденных и размещенных на сайте Росреестра XML-схем

ПОСЛЕ УТВЕРЖДЕНИЯ

```

- <Zone>
  <zone:CadastralDistrict>89:01</zone:CadastralDistrict>
  <zone:CodeZone>218010010000</zone:CodeZone>
  <zone:CodeZoneDoc>Зона индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 104)</zone:CodeZoneDoc>
  <zone:NumberZone>ЖЗ 104</zone:NumberZone>
  <zone:Description>Территориальная зона индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 104)</zone:Description>
  <zone:Authority>Администрация муниципального образования Шурышкарский район</zone:Authority>
  <zone:Locations>
    - <zone:Location>
      <loc:OKATO>71166903001</loc:OKATO>
      <loc:KLADR>8900600000200</loc:KLADR>
      <loc:OKTMO>71926403</loc:OKTMO>
      <loc:PostalCode>629651</loc:PostalCode>
      <loc:Region>89</loc:Region>
      <loc:District Name="Шурышкарский" Type="p-n"/>
      <loc:Locality Name="Азовы" Type="с"/>
    </zone:Location>
  </zone:Locations>
  <zone:Note>Установленные параметры ВРИ приведены в приложении</zone:Note>
  <zone:TerritorialZone>
    - <zone:PermittedUses>
      - <zone:PermittedPrimary>
        <zone:PermittedUse>Для индивидуального жилищного строительства</zone:PermittedUse>
        - <zone:PermittedAncillary>
          <zone:PermittedUse>Коммунальное обслуживание</zone:PermittedUse>
        </zone:PermittedAncillary>
      - <zone:LimitSize>
        <zone:Max>2000</zone:Max>
        <zone:Min>500</zone:Min>
      </zone:LimitSize>
    </zone:PermittedPrimary>
  </zone:PermittedUses>
  - <zone:PermittedUses>
    - <zone:PermittedPrimary>
      <zone:PermittedUse>Блокированная жилая застройки</zone:PermittedUse>
      - <zone:LimitSize>
        <zone:Max>2000</zone:Max>
        <zone:Min>500</zone:Min>
      </zone:LimitSize>
    </zone:PermittedPrimary>
  </zone:PermittedUses>
  - <zone:PermittedUses>
    - <zone:PermittedPrimary>
      <zone:PermittedUse>Для ведения личного подсобного хозяйства</zone:PermittedUse>
      - <zone:LimitSize>
        <zone:Max>2000</zone:Max>
        <zone:Min>400</zone:Min>
      </zone:LimitSize>
    </zone:PermittedPrimary>
  </zone:PermittedUses>
  </zone:TerritorialZone>
</Zone>

```


 МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
 РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
 БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
 «Федеральная кадастровая палата
 Федеральной службы государственной
 регистрации, кадастра и картографии»
 по Ямало-Ненецкому автономному округу
 (филиал ФГБУ «ФКП Росреестр» по Ямало-Ненецкому
 автономному округу)

Начальнику управления строительства и
 архитектуры
 Администрации муниципального образования
 Шурышкарский район
 Ю.В. Мочалину

ул. В. Подшивкина, д. 25 «а»
 г. Салехард, ЯНАО, 629001
 тел./факс: (34922) 5-28-40
 Email: f1nainfo@kndatssc.ru
 ОКПО 54109408, ОГРН 102770485757,
 ИНН/КПП 7705401340/890143001
 СХ.С.18 № СХ.С.С/2670
 № 601-10/1443 от 21.09.2018

О внесении сведений

Уважаемый Юрий Владимирович!

В связи с обращением от 21.09.2018 № 601-10/1443, сообщаем следующее:

1) В соответствии с п. 1 ст. 10, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации), п. п. 4, 31 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в Федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532, в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территориальных зонах (Приложение 1).

К сведению.

Зона инженерной инфраструктуры (ИЗ 400) с реестровым номером 89-01-7.15 пересекает границу земельного участка с кадастровым номером 89-01:011301:509.

На основании ч. 8 ст. 34 Закона о регистрации, в сведения о местоположении границы указанной территориальной зоны внесены изменения в соответствии с описанием местоположения границы земельного участка.

2) При проведении проверки в Федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН) представленных XML-документов, оформленных в отношении территориальных зон, сведения о которых не указаны в Приложении 1, в соответствии с информацией, содержащейся на кадастровой карте кадастрового района 89:01, Шурышкарский район, по состоянию на 08.10.2018, выявлено пересечение территориальных зон с границами земельных участков, указанных в Приложении 2.

Состав ГИСОГД

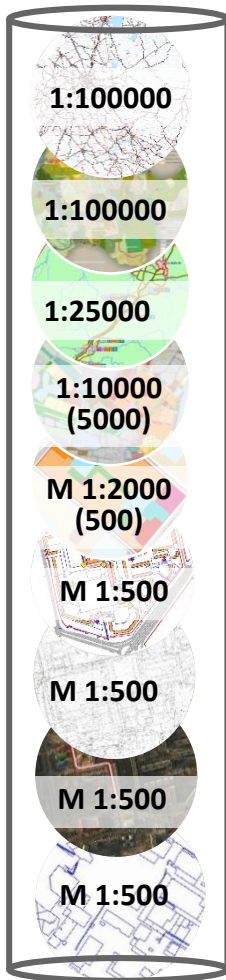
(ч. 4 ст. 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

- Карты планируемого размещения ОФЗ и положения о территориальном планировании применительно к территории СРФ, предусмотренные СТП РФ
- Карты планируемого размещения ОРЗ и положения о территориальном планировании применительно к территории СРФ, предусмотренные СТП 2х и более СРФ
- Карты функциональных зон и планируемого размещения в них ОФЗ, ОРЗ и ОМЗ и положения о территориальном планировании, предусмотренные СТП МР и ГП городских округов и поселений
- Региональные нормативы градостроительного проектирования
- Местные нормативы градостроительного проектирования
- Правила землепользования и застройки
- Правила благоустройства территории
- Основная часть проекта планировки территории
- Основная часть проекта межевания территории
- Материалы и результаты инженерных изысканий
- Сведения о создании искусственного ЗУ
- Сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий (в т.ч. нормативные)
- Положения об ООПТ, лесохозяйственные регламенты лесничества, лесопарка, расположенных на землях лесфонда
- План наземных и подземных коммуникаций: существующие и проектируемые СИТО
- Решения о резервировании земель или решения об изъятии ЗУ для гос. и мун. нужд
- Дела о застроенных и подлежащих застройке ЗУ
- Иные сведения, документы, материалы: программы комплексного развития систем социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур

Разделы/автоматизированные реестры ГИСОГД

(ч. 2 Порядка ведения ГИСОГД, постановление (проект) Правительства РФ)

- I. Документы территориального планирования Российской Федерации
 - II. Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документы территориального планирования субъектов Российской Федерации
 - III. Документы территориального планирования муниципальных образований
 - IV. Нормативы градостроительного проектирования
 - V. Градостроительное зонирование
 - VI. Правила благоустройства территории
 - VII. Планировка территории
 - VIII. Инженерные изыскания
 - IX. Искусственные земельные участки
 - X. Зоны с особыми условиями использования территории
 - XI. План наземных и подземных коммуникаций
 - XII. Резервирование земель и изъятие земельных участков
 - XIII. Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках
 - XIV. Программы реализации документов территориального планирования
 - XV. Особо охраняемые природные территории
 - XVI. Лесохозяйственные регламенты лесничества, лесопарки
- + Автоматизированные реестры



Разделы ГИСОГД представляют собой автоматизированные реестры, содержащие данные, сгруппированные по типам:

- 1) «Документы территориального планирования РФ»
- 2) «Документы территориального планирования двух и более субъектов РФ, документы территориального планирования субъектов РФ»;
- 3) «Документы территориального планирования МО»;
- 4) «Нормативы градостроительного проектирования»;
- 5) «Градостроительное зонирование»;
- 6) «Правила благоустройства территории»;
- 7) «Планировка территории»;
- 8) «Инженерные изыскания»;
- 9) «Искусственные земельные участки»;
- 10) «Зоны с особыми условиями использования территории»;
- 11) «План наземных и подземных коммуникаций»;
- 12) «Резервирование земель и изъятие земельных участков»;
- 13) «Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках»;
- 14) «Программы реализации документов территориального планирования»;
- 15) «Особо охраняемые природные территории»;
- 16) «Лесохозяйственные регламенты лесничества, лесопарки»;
- 17) иные разделы, предусмотренные законодательством РФ и ЯНАО



В случаях, предусмотренных НПА ЯНАО, в ГИСОГД могут создаваться дополнительные разделы ГИСОГД с иными сведениями, документами и материалами, не содержащимися в основных разделах, при этом НПА ЯНАО не могут быть установлены не предусмотренные законодательством Российской Федерации требования к хозяйствующим субъектам по предоставлению сведений, документов, материалов для размещения в дополнительных разделах ГИСОГД

Между сведениями, документами, материалами различных разделов допускается установление связей, обеспечивающих их автоматическую обработку

Содержит предусмотренные СТП РФ карты планируемого размещения объектов федерального значения, а также положения о территориальном планировании применительно к территории РФ, правовые акты уполномоченных ОГВ РФ, которыми утверждены соответствующие СТП РФ, правовые акты, которыми в указанные схемы внесены изменения



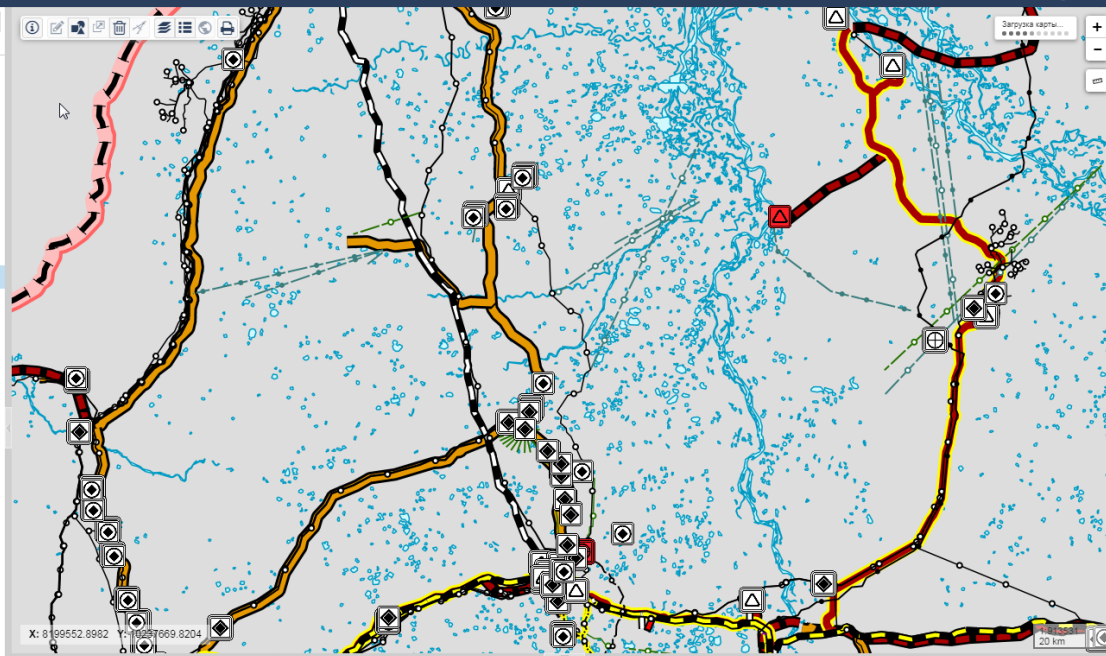
РЕЕСТР «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»

Содержит предусмотренные СТП двух и более субъектов РФ, СТП ЯНАО **карты планируемого размещения объектов регионального значения и положения о территориальном планировании** применительно к территории двух и более субъектов РФ, правовые акты уполномоченных ОГВ субъектов Российской Федерации, которыми утверждены соответствующие СТП СРФ, правовые акты, которыми в указанные схемы внесены изменения

ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Ямало-Ненецкий автономный округ
 - Карта субъекта РФ
 - Адресный план
 - Сведения ЕГРН
 - Государственные услуги
 - Градостроительная документация
 - ИСОГД
 - Книги учета сведений
 - 1 раздел: Документы ТП РФ
 - 2 раздел: Документы ТП СРФ
 - 3 раздел: Документы ТП МО
 - 4 раздел: Правила землепользования и застройки
 - 5 раздел: Документация по планировке территорий
 - 6 раздел: Инженерные изыскания
 - 7 раздел: Изъятие и резервирование ЗУ
 - 8 раздел: Застроенные и подлежащие застройке ЗУ
 - Карта изученности делами о ЗУ
 - Архив. Карта изученности делами о ЗУ
 - С ошибками регистрации в ИСОГД
 - Нормативы градостроительного проектирования
 - Объекты культурного наследия
 - Субъекты
 - Документы
 - Иные сведения
 - Демо Лабитнанги
 - Демо
 - город Губкинский
 - город Лабитнанги
 - город Новый Уренгой
 - город Новый Уренгой (Коротчаево Лимбяха)
 - город Салехард



2 раздел: Документы ТП СРФ

Тип документа по классификатору	Полное наименование	Наименование документа	Регистрационный номер	Номер документа	Дата документа	Статус
Схемы ТП СРФ в части, касающей...	Схема ТП СРФ № 966-...	Постановление Правительства Ям...	71952000_2_1	966-П	07.09.2018	Дейст

Поиск в таблице

Страница 1 из 1

Объектов 1 - 1 из 1

ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Ямало-Ненецкий автономный округ
 - Карта субъекта РФ
 - Адресный план
 - Сведения ЕГРН
 - Государственные услуги
 - Градостроительная документация
 - Схема территориального планирования Субъекта РФ
 - 1.1 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области автомобильного, железнодорожного, воздушного, морского, речного и трубопроводного транспорта
 - 1.2 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области газоснабжения и трубопроводов
 - 1.3 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области здравоохранения, образования, культуры, спорта, науки, технологий, инноваций, туризма, рекреации, охраны окружающей среды
 - 1.4 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
 - 1.5 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области энергоснабжения, информатики, связи
 - 1.6 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и отходов производства и потребления
 - 1.7 Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области агропромышленного, промышленного, складского назначения
 - 2.1 Карта границ муниципальных образований – городских округов, муниципальных районов, поселений, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - 2.2 Карта границ земель различных категорий
 - 2.3 Карта территорий размещения минерально-сырьевых ресурсов
 - 2.4.1 Карта современного состояния и использования территории. Экология и природный комплекс
 - 2.4.2 Карта современного состояния и использования территории. Экономика и инфраструктура
 - 2.4.3 Карта современного состояния и использования территории. Расселение и социальное обеспечение
 - 2.5 Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
 - 2.6 Карта зон с особыми условиями использования территорий
 - 2.7 Карта территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения
 - 2.8 Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения
 - 2.10 Карта размещения объектов, используемых для утилизации, обезвреживания, захоронения ТКО и включенных в Единый федеральный реестр сведений об объектах размещения отходов
 - 2.11 Карта планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения
 - 2.12 Карта экологического развития территории автономного округа
 - Правила землепользования и застройки
 - Территориальное планирование муниципальных образований
 - ИСОГД
 - Нормативы градостроительного проектирования
 - Объекты культурного наследия
 - Субъекты
 - Документы

← → ↻ Не защищено | gisogd.yanao.int

ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Ямало-Ненецкий автономный округ
 - Карта субъекта РФ
 - Адресный план
 - Сведения ЕГРН
 - Государственные услуги
 - Градостроительная документация
 - Схема территориального планирования Субъекта РФ
 - 1.1 Карта планируемого размещения объектов регионально...
 - Граница городского округа (планируемые)
 - Граница городского поселения (планируемые)
 - Граница сельского поселения (планируемые)
 - Граница муниципального района (планируемые)
 - Граница субъекта Российской Федерации
 - Государственная граница Российской Федерации
 - Объекты добычи и транспортировки газа федерального, ...
 - Объекты добычи и транспортировки жидких углеводород...
 - Магистральные трубопроводы для транспортировки жид...
 - Распределительные трубопроводы для транспортировки...
 - Трубопроводы жидких углеводородов
 - Поверхностные водные объекты линейные
 - Поверхностные водные объекты площадные
 - Городское поселение (планируемые)
 - Городской округ (планируемые)
 - Сельское поселение (планируемые)
 - Муниципальный район (планируемые)
 - Территория субъекта Российской Федерации
 - Железнодорожный путь
 - Автомобильные дороги
 - 1.3 Карта планируемого размещения объектов регионально...
 - 1.4 Карта планируемого размещения объектов регионально...
 - 1.5 Карта планируемого размещения объектов регионально...

ЦПС центральный пункт сбора нефти

Тип объекта: Объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов
Слой: Объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов федерального, регионального, местного значения
Узлов: 1 Частей: 1

Показать карточку

Показать все объекты

Объекты добычи и транспортировки жидких уг...
Трубопроводы жидких углеводородов
Поверхностные водные объекты пло... (1 из 4)

ЦПС центральный пункт сбора нефти

Наименование объекта: ЦПС центральный пункт сбора нефти

Код ОКТМО:

Местоположение, адресное описание: Надымский район, межселенная территория

Объекты добычи и транспортировки жидких углеводоро... OK Отмена

X: 7789238.9304 Y: 10064004.8921

1:1916974
50 km

Объекты добычи и транспортиро... x Объекты добычи и транспорти... x

Фильтровать на карте

Поиск в таблице

	Наименование объекта	Местоположение, адресное описание	Статус объекта	Значение объекта	Полное наименование
	НПС-1	Красноселькупский район, межселенная территория	Существующий, реконструируемый, строящийся	Федеральное значение	НПС-1
	НПС-2	Красноселькупский район, межселенная территория	Существующий, реконструируемый, строящийся	Федеральное значение	НПС-2
	НПС "Холмогоры"	Пуровский район, межселенная территория	Существующий, реконструируемый, строящийся	Федеральное значение	НПС "Холмогоры"
	НПС "Пурпе". Расширение	Пуровский район, межселенная территория	Существующий, реконструируемый, строящийся	Федеральное значение	НПС "Пурпе". Расшире...
	НПС-2 на 99 км	Пуровский район, межселенная территория	Планируемый к размещению	Федеральное значение	НПС-2 на 99 км
	НПС №2	Пуровский район, межселенная территория	Существующий, реконструируемый, строящийся	Федеральное значение	НПС №2

Страница 1 из 1

Объектов 1 - 48 из 48

РЕЕСТР «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»

Содержит предусмотренные СТП МР, ГП поселений, ГП ГО карты планируемого размещения соответственно объектов местного значения МР, объектов местного значения поселения, объектов местного значения ГО, карты границ населенных пунктов, карты функциональных зон, а также положения о территориальном планировании, МПА, которыми утверждены соответствующие СТП МР, ГП поселений, ГП ГО, МПА, которыми в указанные схемы, ГП внесены изменения

Скриншот интерфейса ГИСОГД ЯНАО. В центре экрана отображена карта с различными зонами планирования, выделенными разными цветами. Слева находится панель с иерархическим списком документов: Градостроительная документация, Проекты планировки и межевания, Генеральный план, Карта планируемого размещения ОМЗ ГО в г. Новой Уреинской, Карта планируемого размещения ОМЗ ГО в г. Новой Уреинской, Карта границ населенных пунктов, вводимых в эксплуатацию, Карта функциональных зон, Карта расположения существующих и строящихся объектов, Карта использования территории ГО, Карта зон с особыми условиями использования территории, Карта территорий МО, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Карта предложений по территориальному планированию, Правила землепользования и застройки, ИСОГД, Нормативы градостроительного проектирования, Правила благоустройства, Программа комплексного развития объектов культурного наследия, Субъекты, Документы, Иные сведения, город Новой Уреинской (Королевско-Лямбевка), город Салехард.

Скриншот интерфейса ГИСОГД ЯНАО, отображающий свойства документа «Генеральный план № 393 от 24.09.2009». В центре экрана — панель «Основные свойства» с полями: Номер документа, утв. ГП: 393; Дата документа, утв. ГП: 24.09.2009; Кто утвердил (Организация): Городская Дума муниципального образования город Новой Уреинской; Кто утвердил (Должностное лицо): Подовский Игорь Моисеевич; Статус документа: Действующий; Наименование документа: Решение Городской Думы муниципального образования город Новой Уреинской от 24.09.2009 № 393 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Новой Уреинской»; Составные части документа: Схема функциональных зон; Положение о территориальном планировании; Кто подготовил (Организация); Кто подготовил (Должностное лицо); Изменения, внесенные в документ: Изменения в Генеральный план № 408 от 29.01.2015; Приложение.

В нижней части экрана отображена таблица с заголовком «Изменения в генеральный план»:

№	Тип документа по классификатору	Наименование документа	Регистрационный номер	Дата размещения в ИСОГД	Номер документа	Дата документа	Статус документа	Примечание
1	Изменения в генеральный план	Решение	71956000_3_2	24.10.2019	408	29.01.2015	Действующий	
2	Генеральные планы поселений и г.о.	Решение Городской Думы	71956000_3_1	17.10.2019	393	24.09.2009	Действующий	

РАЗДЕЛ IV «НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

РЕЕСТР «НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ»



Содержит РНГП, МНГП МР, поселений, городских округов, нормативные правовые акты уполномоченных ОГВ ЯНАО, уполномоченных ОМС, которыми утверждены соответствующие НГП, НПА, которыми в внесены изменения в НГП

ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

Ямало-Ненецкий автономный округ

- Демо Лабитнани
- Демо
- город Губинский
- город Лабитнани
- город Новый Уренгой
- город Новый Уренгой (Кортчаево Лимбьяка)
- город Салехард
- Карта городского округа
- Адресный план
- Сведения ЕГРН
- Функции и услуги
- Градостроительная документация
- Проекты планировки и межевания
- Генеральный план
- Карта планируемого размещения ОМЗ ГО...
- Карта планируемого размещения автоб...
- Карта планируемого размещения ОМЗ ГО...
- Карта границ населенных пунктов, входа...
- Карта функциональных зон
- Карта расположения существующих и стр...
- Карта использования территории МО
- Карта зон с особыми условиями использо...
- Карта территорий, подверженных риску в...
- Карта предложений по территориальному...
- Правила землепользования и застройки
- ИСОГД
- Нормативы градостроительного проектирования
- Нормативы градостроительного проектирования
- Правила благоустройства
- Программа комплексного развития
- Объекты культурного наследия

Нормативы градостроительного проектирования № 69-П от 31.01.2018

Вложения (2): РНГП ЯНАО 2..., РНГП ЯНАО 2...

Основные свойства

Статус документа: Действующий X

Номер: 69-П

Дата: 31.01.2018

Содержание документа: Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа

Кто подготовил (Должностное лицо):

Кто подготовил (Организация):

Кто утвердил (Должностное лицо): Кобылин Д. Н. X

Кто утвердил (Организация): Правительство Ямало-Не...

Нормативы градостроительного проектирования | город Салехард | Нормативы гра... | OK | Отмена

X: 107216.9996 Y: 113850.0001

1:25000
500 м

Поиск в таблице

Тип документа	Статус документа	Номер	Дата	Содержание документа	Кто утвердил (Организация)	Кто утвердил (Долг)
Нормативы градостроительного проектирования	Действующий	69-П	31.01.2018	Местные нормативы градостроительного проектирования...	Правительство Ямало-Нене...	Кобылин Д. Н.
Нормативы градостроительного проектирования	Действующий			Региональные нормативы градостроительного проектирования...		

Нормативы градостроительного проектирования

Прикрепить | Информация

Вложения (2): Скачать архив

Местные норм...
Местные норм...

Основные свойства

Статус документа: Действующий X

Номер:

Дата:

Содержание документа: Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Салехард

Кто подготовил (Должностное...)

Нормативы градостроительного проектирования | город Салехард | Нормативы градостроит... | OK | Отмена

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31 января 2018 г. N 69-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства ЯНАО от 24.05.2018 N 539-П, от 04.12.2018 N 1227-П, от 14.01.2019 N 9-П)

На основании статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 5 статьи 5, статьи 14 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2007 года N 36-340 "Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа" Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемые региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа.
2. Признать утратившими силу:
 - постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 10 февраля 2015 года N 123-П "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа";
 - постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 04 июня 2015 года N 482-П "О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа";
 - постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 февраля 2016 года N 148-П "О внесении изменений в подраздел 1.5 региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа";
 - постановление Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 03 июня 2016 года N 505-П "О внесении изменений в пункт 2.8 региональных нормативов градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа";
 - пункт 6 изменений, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденные постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 27 февраля 2017 года N 115-П.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа
Д.Н. КОБЫЛИН

Утверждены
постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа
от 31 января 2018 года N 69-П

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства ЯНАО от 24.05.2018 N 539-П, от 04.12.2018 N 1227-П, от 14.01.2019 N 9-П)

I. Основная часть

1. Общие положения

- 1.1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 апреля 2007 года N 36-340 "Градостроительный устав Ямало-Ненецкого автономного округа".
- 1.2. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения населения Ямало-Ненецкого автономного округа и муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения региона (далее - совокупность расчетных показателей, расчетные показатели) (приложение N 1 к региональным нормативам градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа).
- 1.3. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа разработаны в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и Ямало-Ненецкого автономного округа, техническими регламентами, нормативными документами, регулиющими градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.
- 1.4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, независимо от их организационно-правовой формы.
- 1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования Ямало-Ненецкого автономного округа.
- 1.6. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования

РАЗДЕЛ VI «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ»

РЕЕСТР «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ»



Содержит правила благоустройства территории, муниципальные правовые акты, которыми утверждены правила благоустройства территории, муниципальные правовые акты, которыми внесены изменения в правила благоустройства

ГИСОГД ЯКАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

Вложения (2)

Основные свойства

Статус документа: Действующий

Номер: 296

Дата: 15.03.2017

Содержание документа: Правила благоустройства территории муниципального образования город Лабитнанги

Кто подготовил (Должностное лицо):

Кто подготовил (Организация):

Кто утвердил (Должностное лицо): Зуйков Евгений Геннадьевич

Кто утвердил (Организация): Городская Дума муниципального образования город Лабитнанги

Изменения, внесенные в документ:

- Изменение в , Правила благоустройства территории № 468 от 22.03.2019
- Изменение в , Правила благоустройства территории № 404 от 25.06.2018
- Изменение в , Правила благоустройства территории № 391 от 23.05.2018
- Изменение в , Правила благоустройства территории № 369 от 18.12.2017

ИЗМЕНЕНИЕ в , Правила благоустройства территории № 468 от 22.03.2019

Вложения (2)

Скачать архив

468.pdf

468.doc

Основные свойства

Тип документа по классификатору:

Номер: 468

Дата: 22.03.2019

Кто утвердил (Организация): Городская Дума муниципального образования ...

Кто утвердил (Должностное лицо): Зуйков Евгений Геннадьевич

Статус документа: Действующий

Наименование документа: Решение О внесении изменений в Решение Городской Думы от 15.03.2017 № 296 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Лабитнанги»

ИЗМЕНЕНИЕ в документе

Статус документа	Номер	Дата	Содержание документа	Кто подготовил (Должностное лицо)	Кто подготовил (Организация)	Кто утвердил (Должностное лицо)	Кто утвердил (Организация)
Действующий	296	15.03...	Правила благоустрой...			Зуйков Евгений Геннадьевич	Городская Дума му...

Страница 1 из 1

Объектов 1 - 1

Приложение
к Решению Городской Думы
от 22.03.2019 № 468

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Правила благоустройства территории
муниципального образования город Лабитнанги

1) в разделе 1 «Общие положения»:
пункт 1.1 изложить в следующей редакции:
«1.1 Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования город Лабитнанги разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Лабитнанги и определяют правила благоустройства территории муниципального образования город Лабитнанги, осуществление контроля за их соблюдением, организацию благоустройства территории муниципального образования, а также организацию использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, расположенных в границах муниципального образования город Лабитнанги»;

2) в разделе 4.13 «Площадки»:
а) пункт 4.13.1 изложить в следующей редакции:
«4.13.1. На территории муниципального образования следует проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, площадку накопления твердых

ГОРОДСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЛАБИТНАНГИ

РЕШЕНИЕ

№ 468

22.03.2019

О внесении изменений в Решение Городской Думы от 15.03.2017 № 296 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Лабитнанги»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», ст. 8 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил благоустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», руководствуясь частью 3 статьи 22 Устава муниципального образования город Лабитнанги, частью 1 статьи 3 Регламента Городской Думы муниципального образования город Лабитнанги, Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования город Лабитнанги, утвержденные Решением Городской Думы муниципального образования город Лабитнанги от 15.03.2017 № 296, изменения согласно приложению к настоящему Решению.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник Заполярья» и разместить на официальном сайте Администрации города Лабитнанги – bt.yanao.ru.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Городской Думы

Е.Г. Зуйков

специально
ее - (ТКО)
стетически
низации,
временную
площадок
назначения,
арственных
разователей

должен
санитарно-
федерации, а
основании
включением
ность лежит
накопления
тветствии с
бразования,



Содержит основную часть проектов планировки территории и основную часть проектов межевания территории (в том числе подготовленных в составе проектов планировки), утвержденных применительно к территории ЯНАО, правовые акты уполномоченных ОГВ РФ, ОГВ ЯНАО, муниципальные правовые акты, которыми утверждены соответствующие проекты планировки территории и проекты межевания территории, правовые акты и муниципальные правовые акты, которыми вносятся в соответствующие проекты планировки территории и проекты межевания территории

ИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

Ямало-Ненецкий автономный округ

- Демо Лабитнани
- Демо
- город Губинский
- город Лабитнани
- город Новый Уренгой
- город Новый Уренгой (Кортчаево Лимбьяка)
- город Салехард
- Карта городского округа
- Адресный план
- Сведения ЕГРН
 - Актуальность данных КПТ
 - Кадастровый план территории
 - Архивные данные
- Функции и услуги
- Градостроительная документация
- ИСОГД
 - Книги учета сведений
 - 1 раздел. Документы ТП РФ
 - 2 раздел. Документы ТП СРФ
 - 3 раздел. Документы ТП МО
 - 4 раздел. Правила землепользования и заст...
 - 5 раздел. Документация по планировке терри...**
 - 6 раздел. Инженерные изыскания
 - 7 раздел. Изъятие и резервирование ЗУ
 - 8 раздел. Застроенные и подлежащие застро...
 - 9 раздел. Геодезические и картографические...
 - Карта изученности делами о ЗУ
 - Архив. Карта изученности делами о ЗУ
 - Документы в очереди на размещение в ИСОГД
 - Нормативы градостроительного проектирования
 - Правила благоустройства
 - Программа комплексного развития
 - Объекты культурного наследия

X: 107580 9999 Y: 111204 0001

5 раздел. Документация по план...

	Полное наименование	Наименование документа	Дата докум...	Номер ...	Примечание
1	Проект межевания территории № 3593 от 12.12.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	12.12.2018	3593	Планировочный квартал 01:46:08, предусм...
2	Проект планировки территории № 840 от 02.06.2017	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	02.06.2017	840	Объект Газификация улиц Сеньгина и Крас...
3	Проект планировки территории № 2237 от 27.09.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	27.09.2018	2237	Объект Газификация г. Салехарда, в том ч...
4	Проект планировки территории № 191 от 01.02.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	01.02.2018	191	Объект Газификация г. Салехарда, в том ч...
5	Проект межевания территории № 1459 от 15.08.2017	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	15.08.2017	1459	Планировочный квартал 01:05:02, предусм...
6	Проект межевания территории № 1459 от 15.08.2017	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	15.08.2017	1459	Планировочный квартал 01:45:05, предусм...
7	Проект планировки территории № 508 от 02.03.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	02.03.2018	508	Планировка территории "Проект межевания...
8	Проект планировки территории № 1820-р от 23.10.2015	РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации муниципального образовани...	23.10.2015	1820-р	Планировка территории по ул. Гагарина в г. С...
9	Проект межевания территории № 3592 от 12.12.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	12.12.2018	3592	Планировочный квартал 01:38:03 по разме...
10	Проект межевания территории № 1540-р от 02.09.2016	РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации муниципального образовани...	02.09.2016	1540-р	Планировочный квартал 01:17:01 (ул. Мира...
11	Проект межевания территории № 1230-р от 08.07.2016	РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации муниципального образовани...	08.07.2016	1230-р	Проект межевания части территории плани...
12	Проект межевания территории № 3590 от 12.12.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	12.12.2018	3590	Планировочный квартал 01:38:02 по разме...
13	Проект планировки территории № 1563/пр от 21.11.2017	ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КО...	21.11.2017	1563/пр	Строительство ВОЛП "Салехард-Лабитнани"
14	Проект планировки территории № 1257 от 28.05.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	28.05.2018	1257	Планировочный квартал в юго-восточной ча...
15	Проект межевания территории № 3581 от 12.12.2018	ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образован...	12.12.2018	3581	Планировочный квартал 01:45:05 по разме...

Поиск в таблице

Проект межевания территории № 1459 от 15.08.2017

Прикрепить | Еще | ИСОГД | Информация

Бложения (3)

Скачать архив

постановление № ...

Часть территории ...

01.05.02.zip

Основные свойства

Номер документа, утв. ПМ: 1459

Дата документа, утв. ПМ: 15.08.2017

Кто утвердил (Организация): Администрация муниципального образования гор...

Кто утвердил (Должностное лицо): Семихин Е. В.

Статус документа: Действующий

Наименование документа, утв. ПМ: ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации муниципального образования город Салехард № 1459 от 15.08.2017 Об утверждении проектов межевания территории планировочного квартала 01:05:02, предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов по ул. Красный Октябрь, 22, ул. Красный Октябрь, 32, Красный Октябрь, 30 в г. Салехард

Составные части документа:

Кто подготовил (Организация):

Кто подготовил (Должностное лицо):

Изменения, внесенные в документ:

Примечание: Планировочный квартал 01:05:02, предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов по ул. Красный Октябрь, 22, ул. Красный Октябрь, 32, Красный Октябрь, 30 в г. Салехард

Сведения о подготовке документа

Проект межевания территории | город Салехард ИСОГД 5 раздел. Документация по планировке территорий

OK | Отмена



Раздел VIII «Инженерные изыскания»

Содержит материалы и результаты инженерных изысканий, выполненных на территории ЯНАО для подготовки документации по планировке территории, проектной документации, строительства, реконструкции ОКС, а также материалы и результаты иных видов инженерных изысканий, выполненных в отношении территории ЯНАО, территории муниципальных образований, входящих в состав ЯНАО

The screenshot displays the GISOGD software interface. On the left is a navigation tree with categories like 'Ямало-Ненецкий автономный округ', 'Демо Лабитнанги', and 'ИСОГД'. The main area shows a map with various land parcels and their IDs. A pop-up window titled 'ИСОГД' provides details for a specific document, including its registration number (71952000_6_15) and date (01.11.2019). Below the map is a table with the following columns: 'Тип документа по классификатору', 'Наименование документа', 'Регистрационный номер', 'Полное наименование', 'Вид изыскания', 'Примечание', and 'Статус документа'. The table lists 22 entries of engineering surveys, such as geological reports and topographic surveys.

Тип документа по классификатору	Наименование документа	Регистрационный номер	Полное наименование	Вид изыскания	Примечание	Статус документа
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_1	Материалы об изученн...	Инженерно-геологическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_10	Материалы об изученн...	Инженерно-геологическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_11	Материалы об изученн...	Инженерно-геологическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_12	Материалы об изученн...	Инженерно-геологическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_13	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_14	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_15	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_16	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Акт сдачи-пр...	Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_17	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Акт сдачи-пр...	Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_18	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Наименован...	Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_19	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Акт сдачи-пр...	Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_2	Материалы об изученн...	Инженерно-геологическое		Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_20	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Акт сдачи-пр...	Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_21	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Акт сдачи-пр...	Действующий
И	Материалы об изученности природ...	71952000_6_22	Материалы об изученн...	Инженерно-геодезическое	Акт сдачи-пр...	Действующий

Раздел IX «Искусственные земельные участки»

Содержит сведения, документы, материалы о создании искусственных земельных участков на территории ЯНАО. Включает в себя разрешения на создание искусственного земельного участка, разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка

Содержит сведения о границах ЗОУИТ применительно к территории ЯНАО, сведения об ограничениях по использованию земельных участков, установленных в такой зоне, правовые акты уполномоченных ОГВ РФ, ОГВ ЯНАО, муниципальные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования соответствующих ЗОУИТ

Код объекта	Наименование объект	Статус	Полное наименование	Примечание	Проект
10	Водооградная зона	Существующий	р. Пякутур. ручей	50,200	город Губинский
10	Водооградная зона	Существующий	р. Пякутур. ручей	50,200	город Губинский
10	Водооградная зона	Существующий	р. Пякутур. ручей	50,200	город Губинский
10	Водооградная зона	Существующий	р. Пякутур. ручей	50,200	город Губинский

Статус	Реестровый номер границы	Дата регистрации	Полное наименование
Действующий	89-08-6.211	09.06.2018	89-08-6.211
Действующий	89-08-6.212	09.06.2018	89-08-6.212
Действующий	89-08-6.90	19.02.2018	89-08-6.90
Действующий	89-08-6.108	19.02.2018	89-08-6.108
Действующий	89-08-6.102	19.02.2018	89-08-6.102
Действующий	89-08-6.103	19.02.2018	89-08-6.103
Действующий	89-08-6.101	19.02.2018	89-08-6.101
Действующий	89-08-6.105	19.02.2018	89-08-6.105
Действующий	89-08-6.98	19.02.2018	89-08-6.98

РЕЕСТР «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»

РЕЕСТР «СВЕДЕНИЯ ЕГРН»

Раздел XI «План наземных и подземных коммуникаций»

Содержит набор материалов: векторных и (или) растровых пространственных данных в виде послойного плана, на котором в отдельных слоях отображается информация о местоположении существующих и проектируемых сетей и объектов инженерно-технического обеспечения, электрических сетей

РЕЕСТР «СВЕДЕНИЯ ЕГРН»

Объект капитального строительства №89:08:00...

Тип объекта: Объекты капитального строительства (линейные)
Слой: Объекты капитального строительства (линейные)
Длина: 20 599 м.
Услов. 1859 Частей: 467

Газопровод высокого давления

Наименование объекта: Газопровод высокого давления

Вид расположения трубопровода: Подземный

Протяженность сооружения, км: 0,11

Процент износа, %: 0

Количество труб: 1

Диаметр трубопровода, мм: 89

Категория распределительных газопроводов по давлению: II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)

Рабочее давление в трубопроводе, МПа: 0

Размер санитарно-защитной зоны, м: 0

Размер охранной зоны, м: 0

Назначение объекта: Организация газоснабжения

Значение объекта: Местное значение городского округа

Статус объекта: Планируемый к размещению

Срок реализации: 2

Наименование объекта	Код объекта	Вид располо.	Протек.	Диам.	Категория распределит.
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	2,56	108	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	0,29	530	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	0,04	89	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	0,16	89	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	0,11	89	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	0,2	108	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)
Газопровод высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Подземный	0,09	108	II (Высокое, св. 0,3 до 0,6 МПа включительно)

РЕЕСТР «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ»

Содержит решения о резервировании земель, решения об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд

ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

7 раздел: Изъятие и резервирование ЗУ

Документ об изъятии ЗУ № 370 от 14.11.2017

Вложения (1)

Основные свойства

Номер: 370

Дата: 14.11.2017

Кто утвердил (Организация):

Кто утвердил (Должностное лицо):

Статус документа: Действующий

Наименование документа: Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости для муниципальных нужд

Земельный участок:

Составные части документа:

Кто подготовил (Организация): Муниципальное образование город Новый Уренгой А...

Кто подготовил (Должностное лицо): Костогриз И. И.

Примечание:

ГИСОГД

Документ об изъятии ЗУ | город Новый Уренгой ГИСОГД7 раздел: Изъятие и резервирование ЗУ

Тип документа по классификатору	Наименование документа	Регистрационный номер	Номер документа	Дата документа	Статус документа
Документ об изъятии ЗУ для государственных...	Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недви...	71956000_7_2	370	14.11.2017	Действующий
Документ об изъятии ЗУ для государственных...	Об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недви...	71956000_7_1	175	03.05.2018	Действующий

Страница 1 из 1

Объектов 1 - 2 из 2

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД НОВЫЙ УРЕНГОЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2017 № 370

Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости для муниципальных нужд

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса РФ, статьей 49 и главой VII.1 Земельного кодекса РФ, статьей 32 Жилищного кодекса РФ, Генеральным планом муниципального образования город Новый Уренгой, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования город Новый Уренгой от 24.09.2009 № 393, проектом планировки микрорайона 02.03, утвержденным постановлением Администрации города Новый Уренгой от 13.07.2009 № 162, руководствуясь Уставом муниципального образования город Новый Уренгой, Администрация города Новый Уренгой

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Изъять для муниципальных нужд в целях строительства автомобильной дороги общего пользования местного значения в составе объекта «Внутриквартальные проезды и тротуары микрорайона IVA (восточная часть)» земельный участок, расположенный в микрорайоне IVA (восточная часть).
- Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подлежащего образованию, имеющего:
 - категорию земель – земли населенных пунктов;
 - вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;
 - площадь – 545 кв.м;
 - расположенного: ЯНАО, город Новый Уренгой, улица Кедровая, дом 5.
- В связи с изъятием земельного участка изъять для муниципальных нужд индивидуальный жилой дом по адресу: ЯНАО, город Новый Уренгой, улица Кедровая, дом 5 (кадастровый номер объекта 89:11:030101:399, площадь 261,8 кв. метров).

Содержит сведения, документы и материалы о земельных участках, содержащиеся в Разделе VIII «Застроенные и подлежащие застройке земельные участки» муниципальных ИСОГД и подлежащих размещению в ГИСОГД

содержит следующие сведения о земельном участке, документы и материалы:

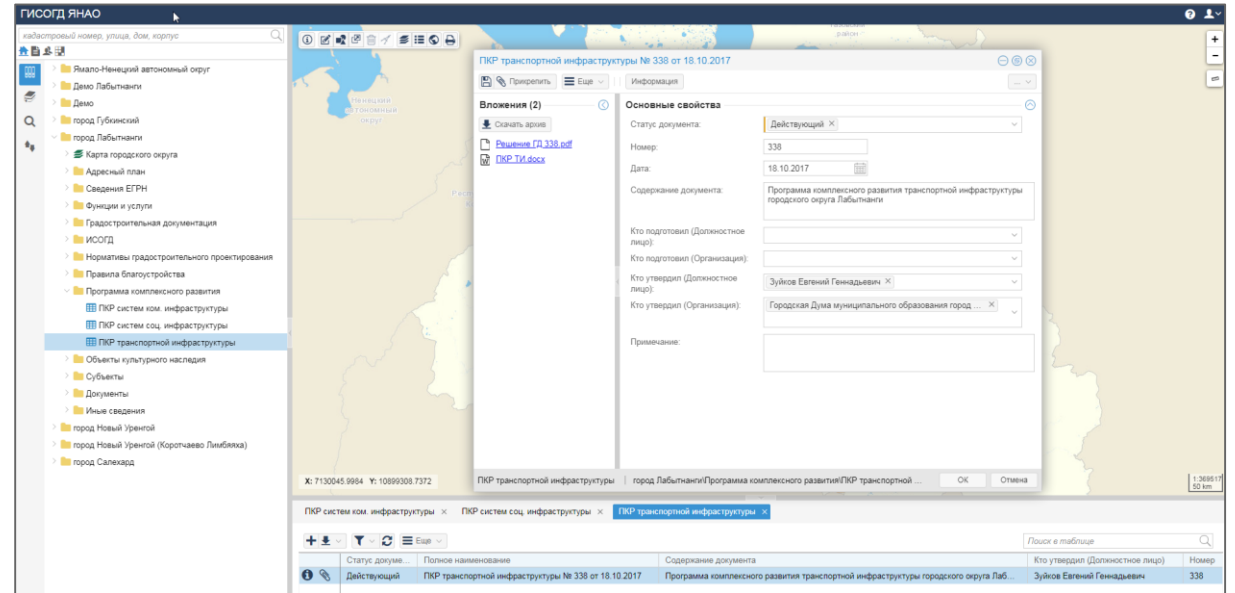
- градостроительный план земельного участка
- сведения о земельном участке
- результаты инженерных изысканий
- сведения о площади, о высоте и количестве этажей ОКС, о СИТО, разделы проектной документации (предусмотренные в соответствии с требованиями ГрК РФ)
- заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (в предусмотренных случаях)
- заключение государственной экологической экспертизы проектной документации (в предусмотренных случаях)
- сведения о размещении заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, иных документов, материалов в едином государственном реестре заключений, и их реквизиты (в предусмотренных случаях)
- разрешение на строительство
- решение уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального ОИВ, ОИВ ЯНАО, ОМС, «Росатом» или «Роскосмос» о прекращении действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство
- решение ОМС о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС
- решение ОМС о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
- акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного ОКС проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности ОКС приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство
- заключение органа ГСН (в предусмотренных случаях) о соответствии построенного, реконструированного ОКС требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности ОКС приборами учета используемых энергетических ресурсов
- заключение органа федерального государственного экологического надзор (в предусмотренных случаях)
- акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности на момент составления этого акта
- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, технический план ОКС
- схема, отображающая расположение построенного, реконструированного ОКС, расположение СИТО в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
- уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома, уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке
- описание внешнего облика объекта ИЖС или садового дома в случае строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, поступившее в отношении указанного описания уведомление ОИВ ЯНАО, уполномоченного в области охраны ОКН, о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта ИЖС или садового дома предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям ОКС (в предусмотренных случаях)
- уведомление об окончании строительства, уведомление о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
- уведомление о планируемом сносе ОКС
- результаты и материалы обследования ОКС, подлежащего сносу
- проект организации работ по сносу ОКС
- уведомление о завершении сноса ОКС
- выданные до введения в действие ГрК РФ технические паспорта на ОКС, расположенные на данном земельном участке
- иные документы и материалы

Раздел XIV

«Программы реализации документов территориального планирования»

Содержит:

- программы, утвержденные высшим ИОГВ ЯНАО или НПА высшего ИОГВ ЯНАО, или решениями главных распорядителей средств бюджета ЯНАО
- инвестиционные программы субъектов естественных монополий
- программы, утвержденные местной администрацией МР или НПА местной администрации МР, или решениями главных распорядителей средств местного бюджета
- инвестиционные программы организаций коммунального комплекса
- программы, утвержденные местной администрацией поселения, местной администрацией ГО или НПА местной администрации поселения, местной администрации ГО, или решениями главных распорядителей средств местного бюджета
- ПКР транспортной инфраструктуры
- ПКР социальной инфраструктуры
- ПКР систем коммунальной инфраструктуры



Реестр «Программы комплексного развития»

Раздел XV

«Особо охраняемые природные территории»

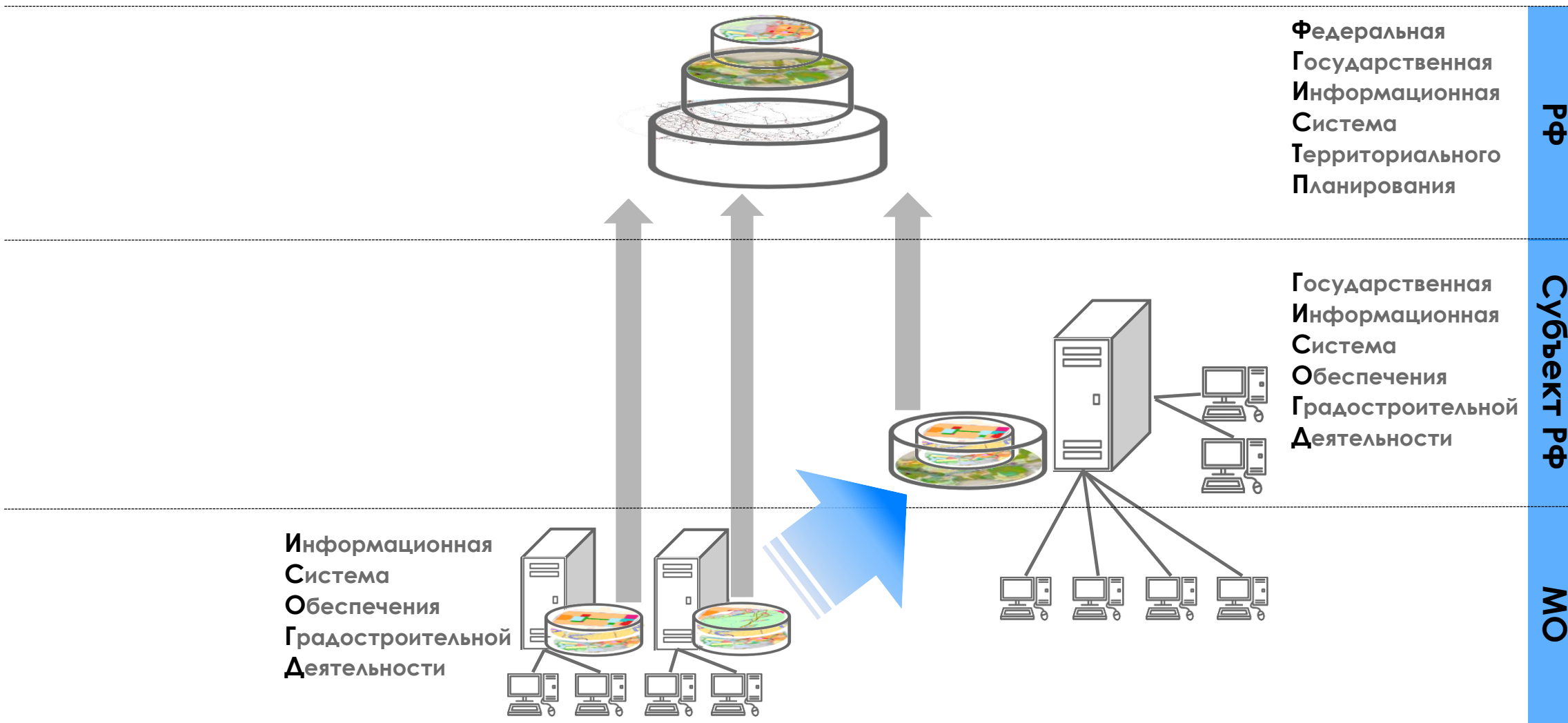
Содержит сведения о границах особо охраняемых природных территорий и положения об особо охраняемых природных территории

Раздел XVI

«Лесохозяйственные регламенты, лесничества, лесопарки»

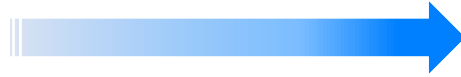
Содержит лесохозяйственные регламенты лесничеств, лесопарков

МИГРАЦИЯ ИЗ БАЗЫ ДАННЫХ ИСОГД МО



ИНФОРМАЦИОННЫЕ РЕСУРСЫ, ранее размещенные в БД ИСОГД МО

ИСОГД МО



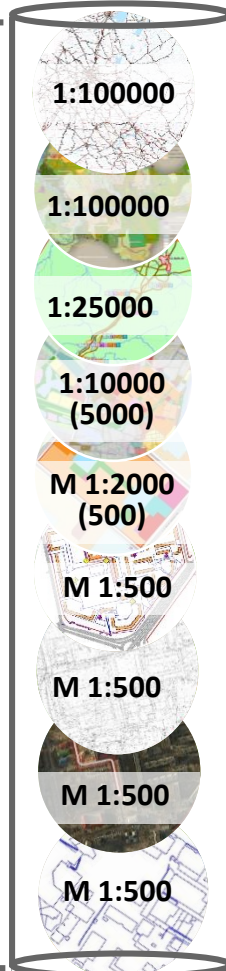
ГИСОГД ЯНАО

1) Сведения:

- о документах территориального планирования РФ в части, касающейся территорий МО;
- о документах территориального планирования двух и более субъектов РФ, документах территориального планирования субъекта РФ в части, касающейся территорий МО;
- о документах территориального планирования МО, материалах по их обоснованию;
- о правилах землепользования и застройки, внесении в них изменений;
- о документации по планировке территории;
- об изученности природных и техногенных условий на основании материалов и результатов инженерных изысканий;
- о резервировании земель и об изъятии земельных участков для гос. или мун. нужд;
- о геодезических и картографических материалах;
- о создании искусственного земельного участка;

2) Дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках;

3) иные документы и материалы.



- Карты планируемого размещения ОФЗ и положения о территориальном планировании применительно к территории СРФ, предусмотренные СТП РФ
- Карты планируемого размещения ОРЗ и положения о территориальном планировании применительно к территории СРФ, предусмотренные СТП 2х и более СРФ
- Карты функциональных зон и планируемого размещения в них ОФЗ, ОРЗ и ОМЗ и положения о территориальном планировании, предусмотренные СТП МР и ГП городских округов и поселений
- Региональные нормативы градостроительного проектирования
- Местные нормативы градостроительного проектирования
- Правила землепользования и застройки
- Правила благоустройства территории
- Основная часть проекта планировки территории
- Основная часть проекта межевания территории
- Материалы и результаты инженерных изысканий
- Сведения о создании искусственного ЗУ
- Сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий (в т.ч. нормативные)
- Положения об ООПТ, лесохозяйственные регламенты лесничества, лесопарка, расположенных на землях лесфонда
- План наземных и подземных коммуникаций: существующие и проектируемые СИТО
- Решения о резервировании земель или решения об изъятии ЗУ для гос. и мун. нужд
- Дела о застроенных и подлежащих застройке ЗУ
- Иные сведения, документы, материалы: программы комплексного развития систем социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур

Сделано: определен перечень для передачи информационных ресурсов апробирована технология передачи с поддержкой сервисов OGC (WMS, WMTS, WFS)

ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ГИСОГД ЯНАО, РЕКОМЕНДОВАННЫХ ДЛЯ ПУБЛИКАЦИИ В ОТКРЫТОМ ДОСТУПЕ В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»

Обеспечение доступа органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц к достоверным сведениям, документам, материалам: о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства и иным необходимым для осуществления градостроительной деятельности сведениям, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в том числе государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, осуществляется с использованием официальных сайтов в сети «Интернет», определенных уполномоченными на создание и эксплуатацию таких систем органами исполнительной власти субъектов РФ или подведомственными им государственными бюджетными учреждениями. Перечень сведений, документов, материалов, доступ к которым осуществляется с использованием официальных сайтов в сети «Интернет», устанавливается Правительством РФ. Указанные сведения должны быть доступны для ознакомления на таких официальных сайтах в сети «Интернет» всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Поскольку в настоящее время такой перечень сведений, документов, материалов не установлен Правительством РФ, рекомендуем обеспечить размещение информационных ресурсов ГИСОГД ЯНАО в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе посредством интеграции ГИСОГД ЯНАО с Единой картографической системой ЯНАО (ЕКС) ЯНАО согласно перечня в Таблице.

№ пп.	Разделы (п. 4.3.2 ТЗ) и реестры (п. 4.2.3.10 ТЗ) ГИСОГД ЯНАО	Информационные ресурсы ГИСОГД ЯНАО, рекомендуемые для публикации в открытый доступ (в соответствии с п. 4.3.1 ТЗ)
1.	Раздел «Документы территориального планирования РФ»	Предусмотренные Схемой территориального планирования (далее – СТП) РФ карты планируемого размещения объектов федерального значения и положения о территориальном планировании применительно к территории ЯНАО.
2.	Раздел «Документы территориального планирования двух и более субъектов РФ, документы территориального планирования субъектов РФ»	<p>Нормативный правовой акт об утверждении СТП ЯНАО и/или о внесении изменений в СТП ЯНАО;</p> <p>Положение о территориальном планировании;</p> <p>Материалы по обоснованию СТП в текстовой форме;</p> <p>Векторные модели данных, в т.ч.:</p> <p>Утверждаемая часть:</p> <ol style="list-style-type: none"> Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта; Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области газоснабжения и топливно-энергетического комплекса; Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, туризма, социального и административного обслуживания; Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межунионального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий; Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области энергоснабжения, информатики и связи; Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области агропромышленного, промышленного, топливно-энергетического комплекса; Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов; <p>Материалы по обоснованию:</p> <ol style="list-style-type: none"> Карта границ муниципальных образований – городских округов (далее – ГО), муниципальных районов (далее – МР), поселений, утвержденных в установленном порядке законом ЯНАО; Карта границ земель различных категорий; Карта территорий размещения минерально-сырьевых ресурсов; Карта современного состояния и использования территории. Экология и природный комплекс; Карта современного состояния и использования территории. Экономика и инфраструктура; Карта современного состояния и использования территории. Расселение и социальное обеспечение; Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Карта зон с особыми условиями использования территорий; Карта территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения и территорий исторических поселений регионального значения; Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения; Карта комплексной оценки территории; Карта размещения объектов, используемых для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов и включенных в территориальную схему в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами; Карта планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования ЯнАО-Ненецкого автономного округа, документами территориального планирования муниципальных образований, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов регионального значения; Карта экологического развития территории автономного округа; Модель пространственного (градостроительного) развития автономного округа.

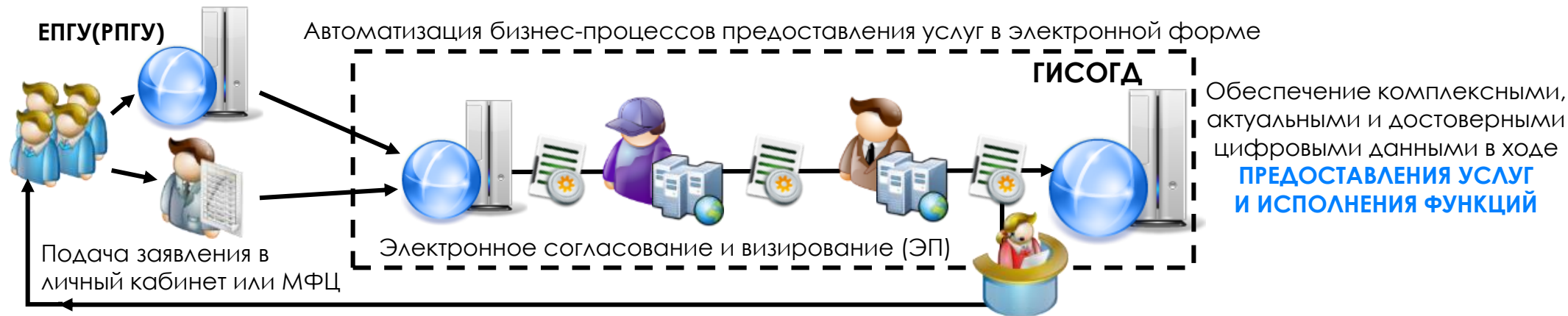
3.	Раздел «Документы территориального планирования МО», Реестр «Градостроительная документация»	<p>Нормативный правовой акт об утверждении СТП МР, ГП ГО, поселений и/или о внесении изменений в СТП МР, ГП ГО, поселений;</p> <p>Положение о территориальном планировании МО;</p> <p>Материалы по обоснованию СТП МР, ГП ГО, поселений в текстовой форме;</p> <p>Векторные модели данных, в т.ч.:</p> <p>Для ГП МО (ГО):</p> <ol style="list-style-type: none"> Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО; Карта зон с особыми условиями использования территории; Карта использования территории МО; Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения; Карта планируемого размещения объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта; Карта планируемого размещения объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения; Карта предложений по территориальному планированию; Карта расположения существующих и строящихся объектов местного значения; Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера; Карта функциональных зон; <p>Для ГП МО (поселений):</p> <ol style="list-style-type: none"> Карта планируемого размещения объектов местного значения; Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО; Карта функциональных зон; Карта использования территории МО; Карта зон с особыми условиями использования территории; Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера; Карта предложений по территориальному планированию; <p>Для СТП МР:</p> <ol style="list-style-type: none"> Карта планируемого размещения объектов местного значения МР; Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях (при наличии); Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях (при наличии); Карта использования территории МО; Карта зон с особыми условиями использования территорий; Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; Карта предложений по территориальному планированию.
4.	Раздел «Нормативы градостроительного проектирования»	<p>Региональные нормативы градостроительного проектирования ЯНАО, Местные нормативы градостроительного проектирования, в т.ч.:</p> <ol style="list-style-type: none"> Основная часть; Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащиеся в основной части нормативов градостроительного проектирования; Правила и области применения расчетных показателей, содержащиеся в основной части нормативов градостроительного проектирования; Нормативный правовой акт об утверждении нормативов градостроительного проектирования и/или о внесении в них изменений.
5.	Раздел «Градостроительное зонирование», Реестр «Градостроительная документация»	<p>Правила землепользования и застройки, в т.ч.:</p> <ol style="list-style-type: none"> Карта градостроительного зонирования; Порядок их применения и внесения изменений в указанные правила; Градостроительные регламенты; Нормативный правовой акт об утверждении ПЗЗ межселенных территорий, ГО, поселений и/или о внесении изменений в ПЗЗ межселенных территорий, ГО, поселений.
6.	Раздел «Правила благоустройства территории»	<p>Правила благоустройства ГО, поселений;</p> <p>Нормативные правовые акты ОМСУ об утверждении правил благоустройства ГО, поселений и/или о внесении в них изменений.</p>
7.	Раздел «Планировка территории», Реестр «Градостроительная документация»	<p>Основные части проектов планировки территории и проектов межевания территории;</p> <p>Нормативные правовые акты уполномоченных ИОГВ, ОМСУ ЯНАО об утверждении проектов планировки территории и проектов межевания территории и/или о внесении в них изменений.</p>
8.	Раздел «Зоны с особыми условиями использования территории»	<p>Сведения о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе об ограничениях использования земельных участков в границах таких зон.</p>
9.	Раздел «План наземных и подземных коммуникаций»	<p>План наземных и подземных коммуникаций, на котором отображается информация о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, в том числе на основании данных, содержащихся в ЕГРН, едином государственном реестре заключений.</p>
10.	Раздел «Программы реализации документов территориального планирования»	<p>Программы комплексного развития социальной инфраструктуры ГО, поселений;</p> <p>Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры ГО, поселений;</p> <p>Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры ГО, поселений;</p> <p>Нормативные правовые акты ОМСУ об утверждении программ комплексного развития социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры городских округов, поселений и/или о внесении в них изменений.</p>
11.	Раздел «Особо охраняемые природные территории»	<p>Положения об особо охраняемых природных территориях.</p>
12.	Раздел «Лесохозяйственные регламенты лесничества, лесопарки»	<p>Лесохозяйственные регламенты лесничеств, лесопарков, расположенных на землях лесного фонда.</p>

Запланировано: настройка передачи размещенных информационных ресурсов сервисов OGC (WMS, WMTS, WFS)



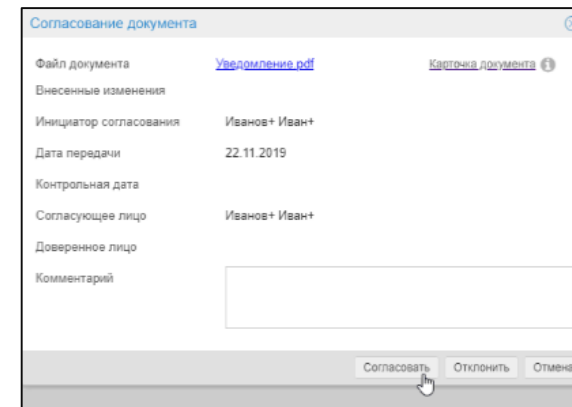
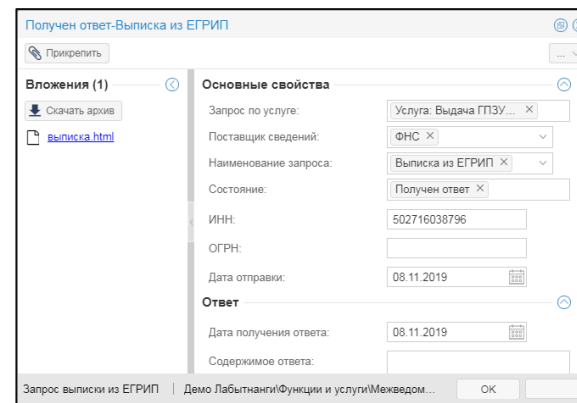
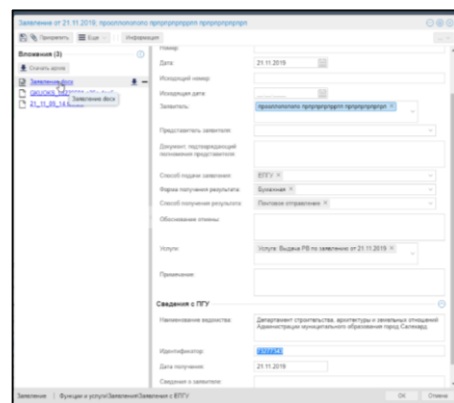
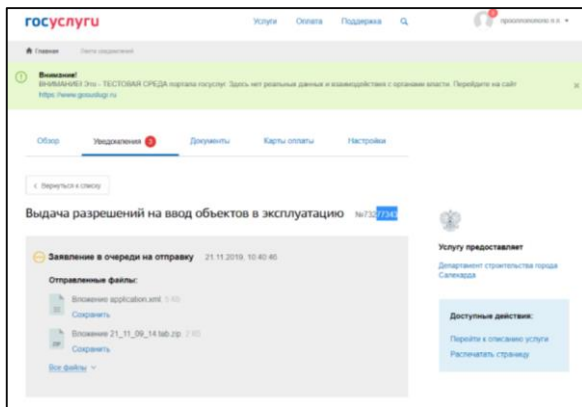
РЕЗУЛЬТАТ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

- 1) Созданная и внедренная ГИСОГД ЯНАО с расширенными функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, приведенными в соответствие с требованиями законодательства, обеспечивающая:
 - Ведение автоматизированных реестров ГИСОГД ЯНАО
 - Автоматизацию государственных услуг, в том числе в рамках межведомственного электронного взаимодействия (**ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО; ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**; обеспечение подготовки проектов правовых актов о подготовке документации по планировке территории; обеспечение подготовки проектов правовых актов об утверждении документации по планировке территории)
 - Автоматизацию муниципальных услуг, в том числе в рамках межведомственного электронного взаимодействия (**ПОДГОТОВКА И ВЫДАЧА ГПЗУ; ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО; ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**; присвоение, аннулирование адреса объекту адресации; предоставление сведений, содержащихся в ГИСОГД; предоставление разрешения на осуществление земляных работ; направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на ЗУ, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на ЗУ; направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований для направления такого уведомления; принятие на основании заявления физического или юридического лица решения о подготовке документации по планировке территории в случаях, установленных ГрК РФ; утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных ГрК РФ по заявлению физических или юридических лиц; предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства; предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта)
- 2) **Комплект материалов ГИСОГД ЯНАО: Руководство по установке; Руководство администратора; Руководство пользователя; Технологические инструкции по системе автоматизации подготовки документов при оказании государственных и муниципальных услуг**
- 3) **Документация по обеспечению защиты информации в ГИСОГД**



В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ:

Документы, необходимые для оказания данных услуг, предоставляются **через СМЭВ (ЕГРИП, ЕГРЮЛ, ЕГРН)**
Все согласования и подписание документов осуществляются с использованием **электронной подписи**





Услуга: Выдача ГПЗУ по заявлению №001 от 14.11.2019

Информация

Основные свойства

Статус услуги: Выдан документ

Комментарий для портала:

Заявление: Заявление №001 от 14.11.2019; Бурко Людмила Михайловна

Результат услуги: Градостроительный план ЗУ № RU89306000-0012

Дата начала: 14.11.2019

Контрольная дата: 13.12.2019

Срок услуги: 30

Единица измерения срока: Календарный день

Дата факт.завершения: 14.11.2019

Способ передачи результата: Лично

Форма передачи результата: Бумажная

Примечание:

Услуга: Выдача ГПЗУ

OK Отмена

ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Ямало-Ненецкий автономный округ
- Демо Лабитнанги
- Тест ГМИ
- Карта городского округа
- Адресный план
- Сведения ЕГРН
- Тест ГМИ
- Функции и услуги
- Заявления
- Градостроительный план ЗУ
- Карта ГПЗУ
- Услуга: Выдача ГПЗУ
- Реестр: Градостроительные планы
- Разрешение на строительство
- Разрешение на ввод
- Контроль качества предоставле...
- Решения об отказе
- Межведомственные запросы
- Градостроительная документация
- ИСОГД
- Нормативы градостроительного пр...
- Правила благоустройства
- Программа комплексного развития
- Объекты культурного наследия
- Межведомственные запросы
- Субъекты
- Документы
- Иные сведения
- Демо
- город Губинский
- город Лабитнанги
- город Новый Уренгой

Место допустимого размещения

Показать отступы

Отступы от границ земельного участка

Множественное изменение отступов:

Грань	Размер отступа, м.	Видимость
1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
2	1	<input checked="" type="checkbox"/>
3	1	<input checked="" type="checkbox"/>
4	0	<input checked="" type="checkbox"/>

Добавить отступы

Экспликационные номера

Сохранить Отмена

Х: -912.3602 Y: 23745.5761

Реестр: Градостроительные планы

Номер ГПЗУ	Дата подготовки ГПЗУ	Земельный участок (земельный участок, кадастровый номер, кадастровый участок, кадастровый номер)	Цель выдачи ГПЗУ (выделение земли)
RU89306000-0012	14.11.2019	Земельный участок №89 09 080101 6	выделение земли
	14.11.2019	Земельный участок №89 09 010203 100	строительство гара

Заявление №001 от 14.11.2019; Бурко Людмила Михайловна

Информация

Основные свойства

Статус: Зарегистрировано

Вид заявления: Заявление на выдачу ГПЗУ

Номер: 001

Дата: 14.11.2019

Исходящий номер:

Исходящая дата:

Заявитель: Бурко Людмила Михайловна

Представитель заявителя:

Документ, подтверждающий полномочия представителя:

Способ подачи заявления: Лично

Форма получения результата: Бумажная

Способ получения результата: лично

Обоснование отмены:

Услуги: Услуга: Выдача ГПЗУ по заявлению №001 от 14.11.2019

Примечание:

Заявление

OK

Градостроительный план ЗУ № RU89306000-0012 от 14.11.2019

Информация

Основные свойства

Номер: RU89306000-0012

Статус документа: Действующий

Наименование документа: Градостроительный план земельного участка

Цель выдачи ГПЗУ: строительство гаража в капитальном исполнении

Земельный участок: Земельный участок №89 09 010203 100

Решение об утверждении СРЗУ:

Технические условия:

Проект планировки:

Дата подготовки ГПЗУ: 14.11.2019

Действует до: 14.11.2020

Кто подготовил (Организация): Департамент строительства

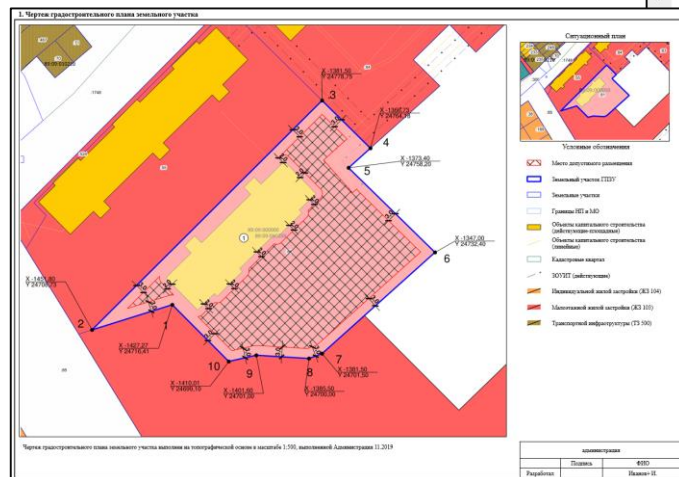
Кто подготовил (Должностное лицо): Бурко Людмила Михайловна

Причина отмены действия документа:

Подготовлено в рамках: Услуга: Выдача ГПЗУ по заявлению №001 от 14.11.2019

Градостроительный план ЗУ | Демо Лабитнанги/Функции и услуги/Градостроительный план ЗУ/Реестр: Градост...

OK Отмена



ГИСОГД ЯНАО

кадастровый номер, улица, дом, корпус

- Карта городского округа
- Адресный план
- Сведения ЕГРН
- Тест ГМИ
- Функции и услуги
- Заявления
- Градостроительный план ЗУ
- Карта ГПЗУ
- Услуга: Выдача ГПЗУ
- Реестр: Градостроительные планы
- Разрешение на строительство
- Разрешение на ввод
- Контроль качества предоставле...
- Решения об отказе
- Межведомственные запросы
- Градостроительная документация
- ИСОГД
- Нормативы градостроительного прое...
- Правила благоустройства
- Программа комплексного развития
- Объекты культурного наследия
- Межведомственные запросы
- Субъекты
- Документы
- Иные сведения

Место допустимого размещения

Показать отступы

Отступы от границ земельного участка

Множественное изменение отступов:

Грань	Размер отступа, м.	Видимость
1	5	<input checked="" type="checkbox"/>
2	0	<input checked="" type="checkbox"/>
3	0	<input checked="" type="checkbox"/>

Добавить отступы

Экспликационные номера

№: Наименование

1 МДР

Сохранить Отмена

Х: -1022.29 Y: 28020.48

Х: -581.97 Y: 24979.18

Х: -508.78 Y: 24922.63

Х: -572.36

ВЫДАЧА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор института
и главный архитектор города
Российской Федерации
от 27 апреля 2019 г. № 41/19

Площадь земельного участка: 3880 м²

Информация о размещении в границах земельного участка объектов капитального строительства — Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	24736.41	-1427.27
2	24708.73	-1491.80
3	24778.75	-1381.50
4	24764.18	-1366.73
5	24738.20	-1373.40
6	24732.40	-1347.00
7	24701.50	-1381.50
8	24700.00	-1385.50
9	24701.50	-1401.80
10	24689.73	-1410.01
11	24736.41	-1427.27

Регламенты проекта планировки территории и (или) проект планировки территории в случаях, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект планировки территории

Действующие на территории в отношении которой размещается проект планировки территории и (или) проект планировки территории

Градостроительный план земельного участка: Бочарова Наталья, Администрация муниципального образования город Дудинка, Бассеев Николай Иванович, муниципальный округ

М.П. (при наличии) Инициалы Инициалы

Дата выдачи: 20.11.2019 (2019.11.20)

Кладовый номер земельного участка (при наличии): 89-09-00308-81

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на земельном участке, на который действует градостроительный регламент не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне — Малозастроенная жилая застройка. Установлен градостроительный регламент.

- 1.1. Максимальный процент застройки ЗОС, (%) — Не подпадает установлению
- 1.2. Максимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, и — 3
- 1.3. Размер земельного участка — от 0,01 до 0,05 га на 100 кв. м городской площади
- 1.4. Этажность до, этажей — 2

используемые виды разрешенного использования земельного участка:

1. ЖЗ 103 Обслуживание жилой застройки
 - 1.1. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
 - 1.2. Максимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, и — 3
 - 1.3. Этажность до, этажей — 1
 - 1.4. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
2. ЖЗ 102 Общественное управление
 - 2.1. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
 - 2.2. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
 - 2.3. Максимальный отступ от красной линии, м — 3
 - 2.4. Максимальный отступ от красной линии, м — 3
 - 2.5. Этажность до, этажей — 3
3. ЖЗ 103 Земельная угодья (территории) общего пользования
 - 3.1. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
 - 3.2. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
 - 3.3. Размер земельного участка — Не подпадает установлению
 - 3.4. Размер земельного участка — Не подпадает установлению

2.3. Предельные (оптимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (оптимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка, в том числе его площадь	Максимальные отступы от границ земельного участка в целях обеспечения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, и	Предельная (оптимальная и (или) максимальная) этажность и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальная площадь земельного участка, определяемая как соотношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	Требования к границам территории и границам объектов капитального строительства, расположенных в границах территории	Иные параметры и		
						1	2
-	-	-	-	-	-		

Примечание: параметры для выдела в вид разрешенного использования указаны в п.2.1

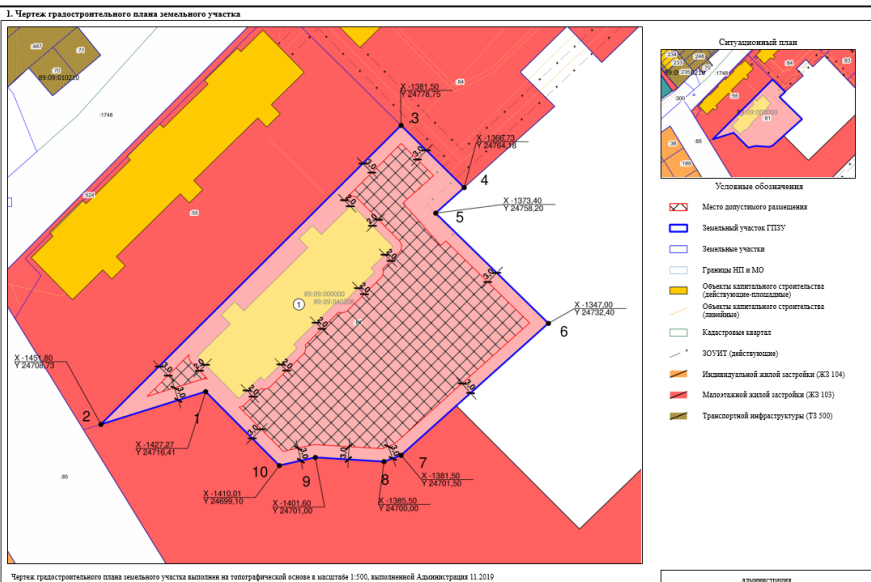
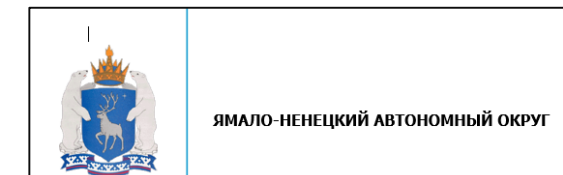
9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Газоснабжение: ООО "Энергогаз-Таз" №2011 от 20.11.2019. Максимальная нагрузка — . Сроки подключения — . Действительно до: .

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях: Информации отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства на земельном участке, на который действует градостроительный регламент не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Планировочное описание земельного участка и вид земельного участка, на который действует градостроительный регламент не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Результаты проверки и использования земельного участка	Требования к размещению объектов капитального строительства	Требования к параметрам объектов капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства			
					1	2	3
-	-	-	-	-			

3. Информация о размещении в границах земельного участка объектов капитального строительства и объектов культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ Наименование (наименование объекта капитального строительства, вид, высота, площадь, общая площадь застройки) _____

3.2. Объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Наименование (наименование объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки) _____

случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории		Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты инженерной инфраструктуры	Объекты транспортной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	Объекты социальной инфраструктуры
Наименование	Единица измерения	Наименование	Единица измерения
1	2	3	4
1	2	3	4

6. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

Зона с особыми условиями использования территории: _____

Площадь земельного участка, покрытая земной с особыми условиями использования территории, составляет 85,43 м².

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Обозначение (номер) характерной точки	X		Y	
	1	2	3	4
1	24780,73	89,09-2,16	-1353,97	-
2	24600,25	-	-1375,41	-
3	24352,26	-	-1399,23	-
4	24520,01	-	-1372,23	-
5	24600,27	-	-1381,05	-
6	24730,29	-	-1372,20	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов. Информации отсутствует

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок:

СОЗДАНИЕ И ВНЕДРЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ИНСТРУКЦИИ ПО СИСТЕМЕ АВТОМАТИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТОВ ПРИ ОКАЗАНИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

Этап 1

Посредством вебинаров

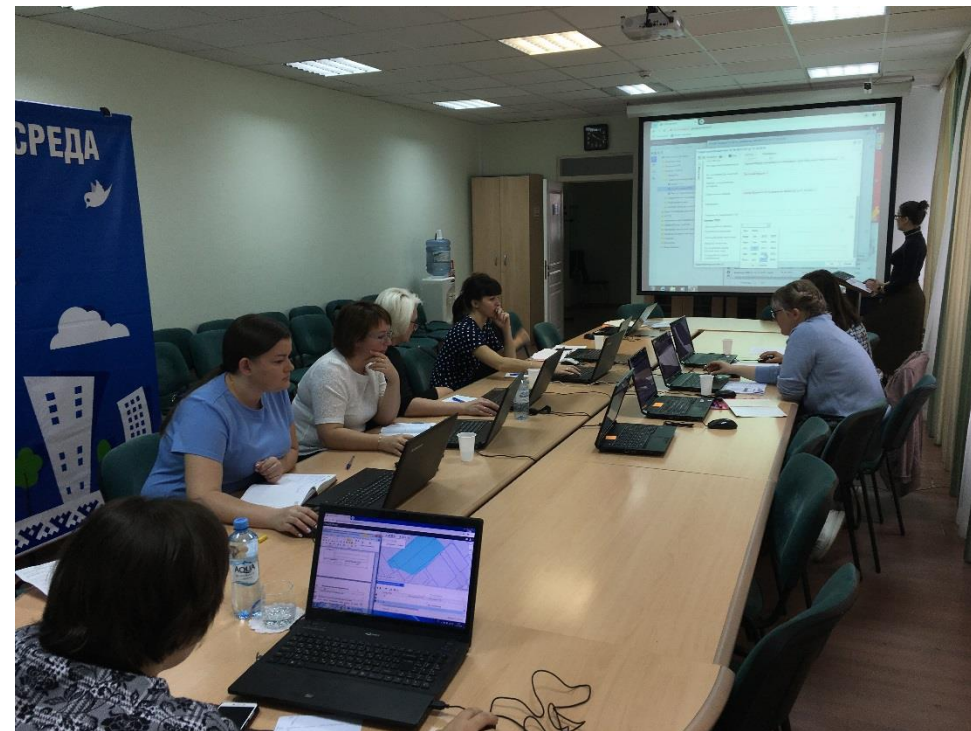
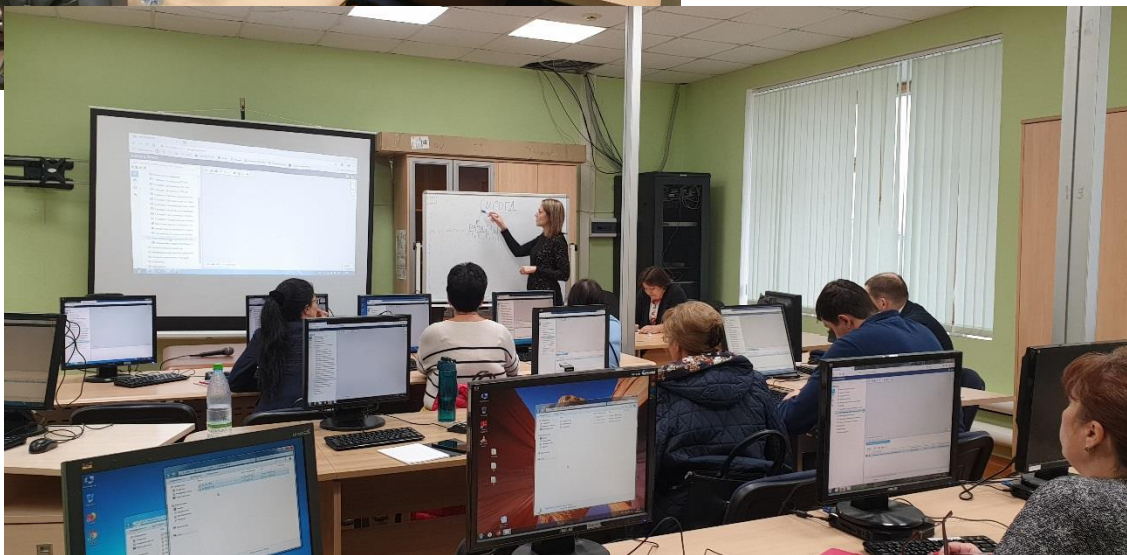
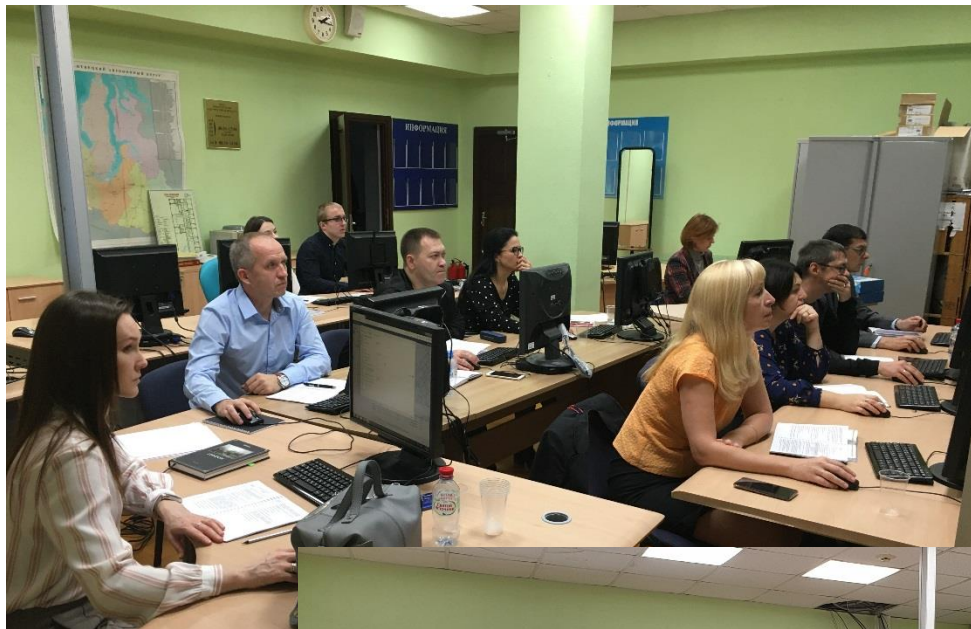
3 октября 2019 года
4 октября 2019 года
18 октября 2019 года
28 октября 2019 года
11 ноября 2019 года
18 ноября 2019 года

Очно, г. Салехард

14 октября 2019 года
15 октября 2019 года

Очно, г. Новый Уренгой

16 октября 2019 года
17 октября 2019 года

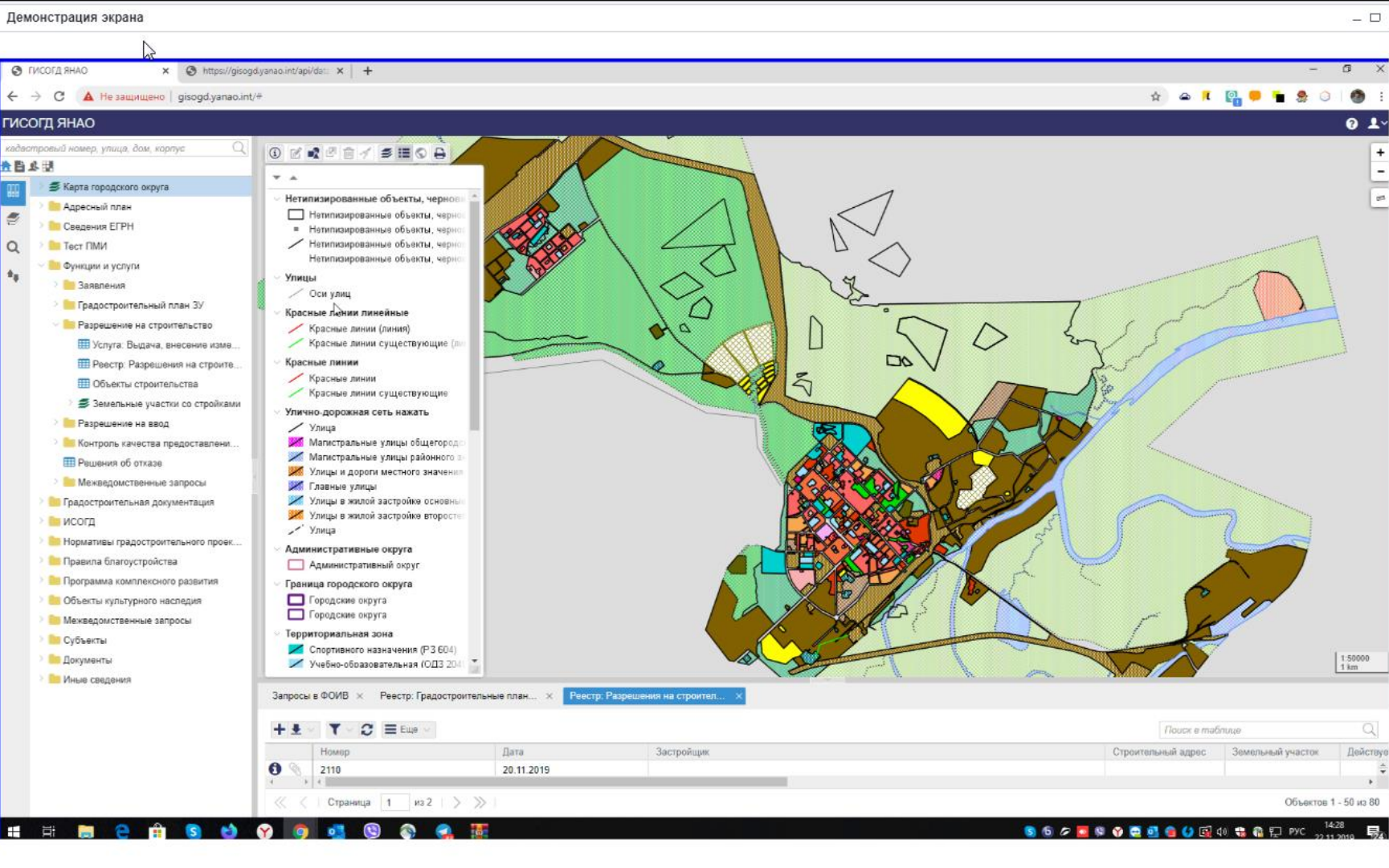


Общее количество часов:
18 часов вебинаров
и 26 часов очно.

Пользователи: 32

- Департамент строительства и жилищ
- Администрация Новый Уренгой
- Администрация Ноябрьск
- Администрация Тазовского района
- Александр Ямальский Район
- Алексей Саков
- Анна Сазонова (ИТП "Град") (Вы)**
- Березин Игорь Борисович (МО г.Сале)
- Бочкарева Н.В.
- Бузулкова Наталья Андреевна
- Бурко Людмила
- Виктория
- Волченко Сергей (г. Надым)
- Галанцева Ольга Олеговна (г. Губкин)
- ДГЗИ Лабитнанги
- Евгения
- Екатерина Шабаева (Пуровский райо)
- Кузнецов Александр Николаевич
- миклина оксана геннадиевна
- Мишина Виктория Борисовна
- МО Пуровский район
- Ольга Комарова Гоял

Демонстрация экрана



Чат

Публичный | Параметры

- УАИГ г. Муравленко 15:10 слышно
- Александр Ямальский Район 15:09 слышно
- 15:11
- ИСОГД ЯНАО**
- Березин Игорь Борисович (... 15:17 Да слышно
- Уточенок Игорь Васильевич 15:18 Тест 3 пройден
- 15:19 Вас очень плохо слышно
- ДГЗИ Лабитнанги 15:18 +
- УАИГ г. Муравленко 15:21 +
- 15:26 13+
- Березин Игорь Борисович (... 15:27 13+

СДАЧА-ПРИЕМКА. РЕЗУЛЬТАТ:

- Программа и методика приемочных испытаний в соответствии с требованиями РД 50-34.698-90
- Протокол приемочных испытаний в соответствии с требованиями РД 50-34.698-90
- Акты приемки-передачи прав использования ПО ГИСОГД с расширенным функционалом
- Акты сдачи-приемки выполненных работ по этапам

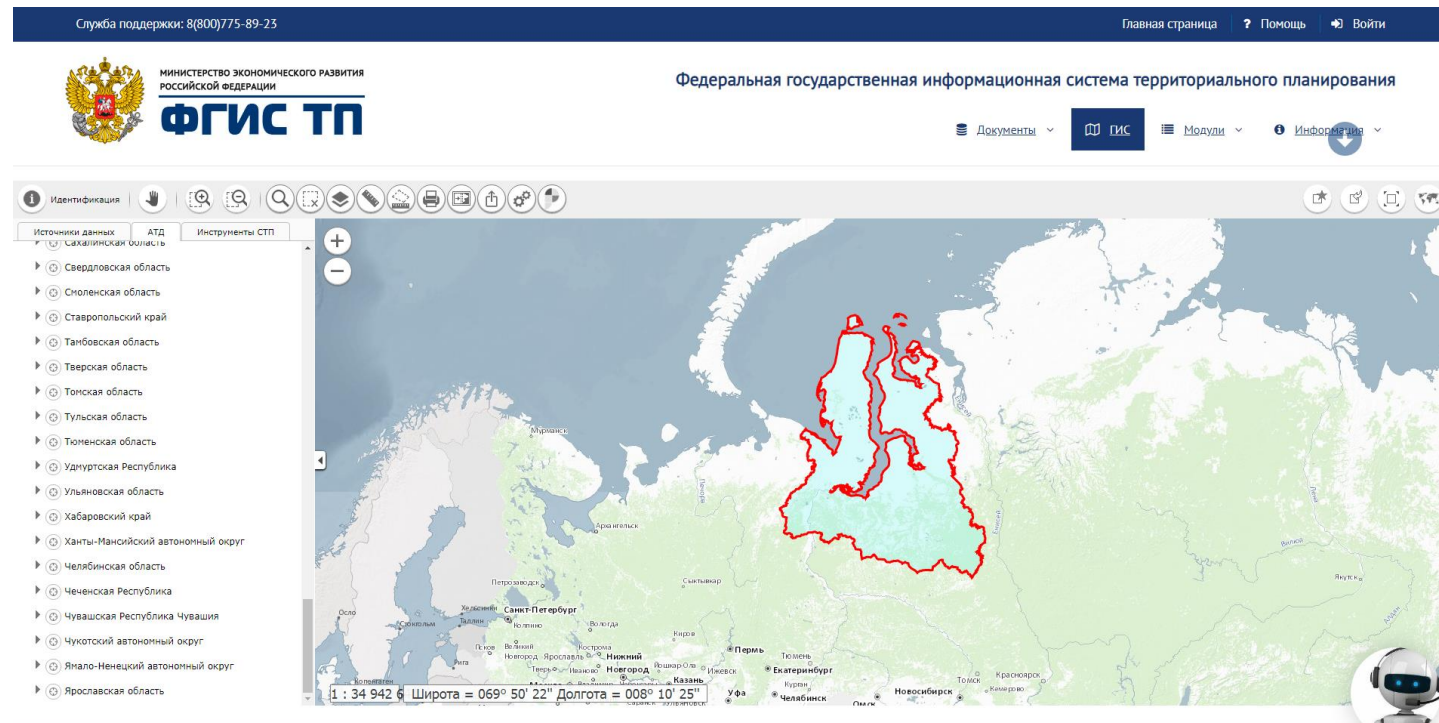
ПРОВЕДЕНИЕ ИНСТРУКТАЖА. РЕЗУЛЬТАТ:

- Акт(ы) проведения инструктажа Заказчика

СОПРОВОЖДЕНИЕ ГИСОГД. РЕЗУЛЬТАТ:

- обеспечение работоспособности ГИСОГД и ее компонентов, поддержки целостности и непрерывного доступа к БД
- консультативная и методическая поддержка эксплуатации ГИСОГД
- сопровождение процедур согласования и общественного контроля СТП ЯНАО, СТП МР, ГП ГО и поселений, ПЗЗ межселенных территорий, ГО и поселений, загрузка указанных сведений, документов, материалов в БД ГИСОГД

Размещение документов территориального планирования в ФГИС ТП



Служба поддержки: 8(800)775-89-23

Главная страница ? Помощь Войти

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГИС ТП

Федеральная государственная информационная система территориального планирования

Документы ГИС Модули Информация

Идентификация

Источники данных АТД Инструменты СТП

- Сахалинская область
- Свердловская область
- Смоленская область
- Ставропольский край
- Тамбовская область
- Тверская область
- Томская область
- Тульская область
- Тюменская область
- Удмуртская Республика
- Ульяновская область
- Хабаровский край
- Ханты-Мансийский автономный округ
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Чувашская Республика Чувашия
- Чукотский автономный округ
- Ямало-Ненецкий автономный округ
- Ярославская область

1 : 34 942 6 Широта = 069° 50' 22" Долгота = 008° 10' 25"

Благодарю за внимание!

*** При подготовке презентационных материалов ни один пользователь и ни один документ ГИСОГД не пострадали**