



ГРАД

ИНСТИТУТ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ



СКОЛКОВО

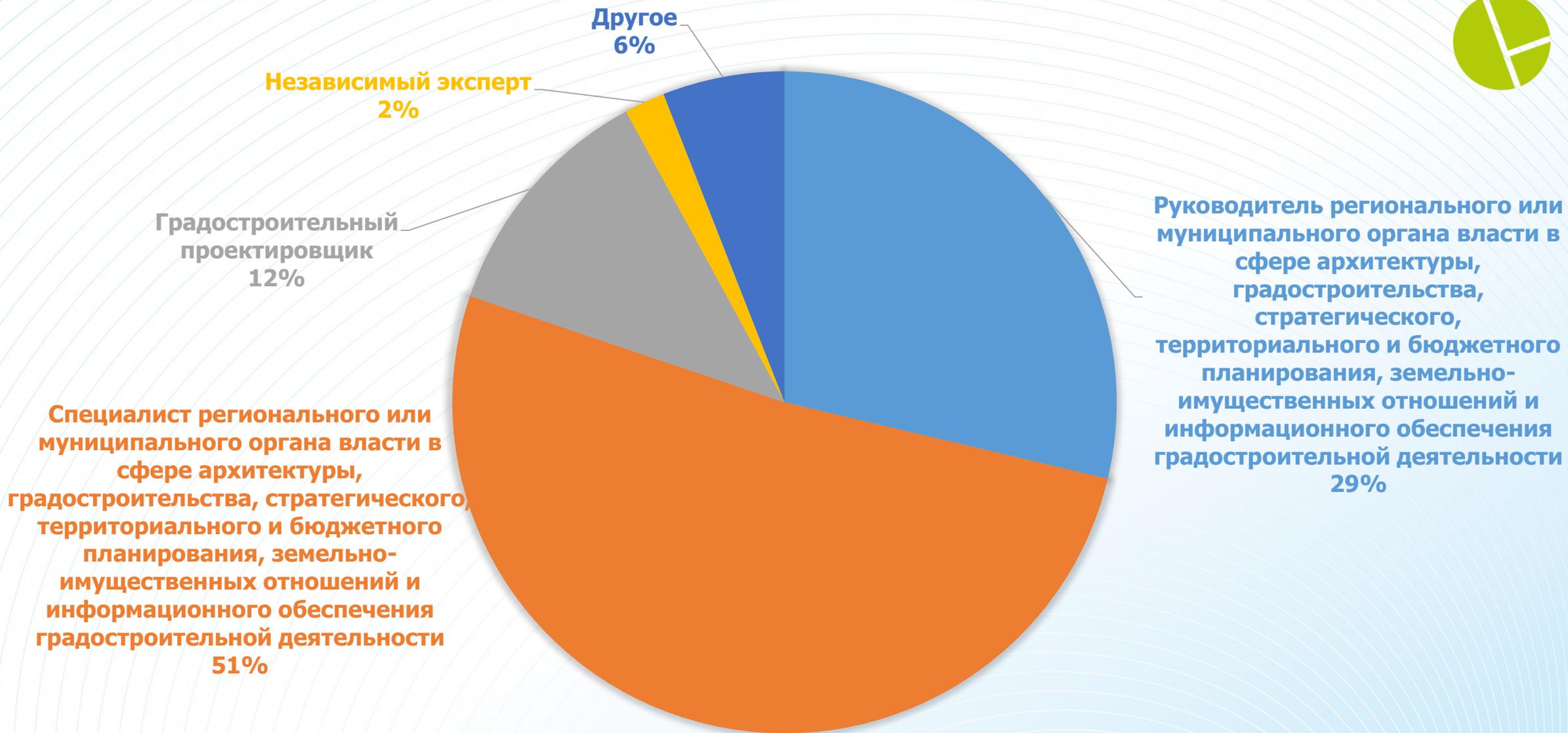
РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСА

ОМСК
УРТ 2024

А.Н. Береговских

руководитель ИТП «Град»,
член-корреспондент МААМ, советник РААСН, профессор МАА,
член Совета НП «Национальная гильдия градостроителей»,
руководитель магистратуры «Управление развитием территории»

УЧАСТНИКИ ОПРОСА



Участники опроса – представители 32 регионов России

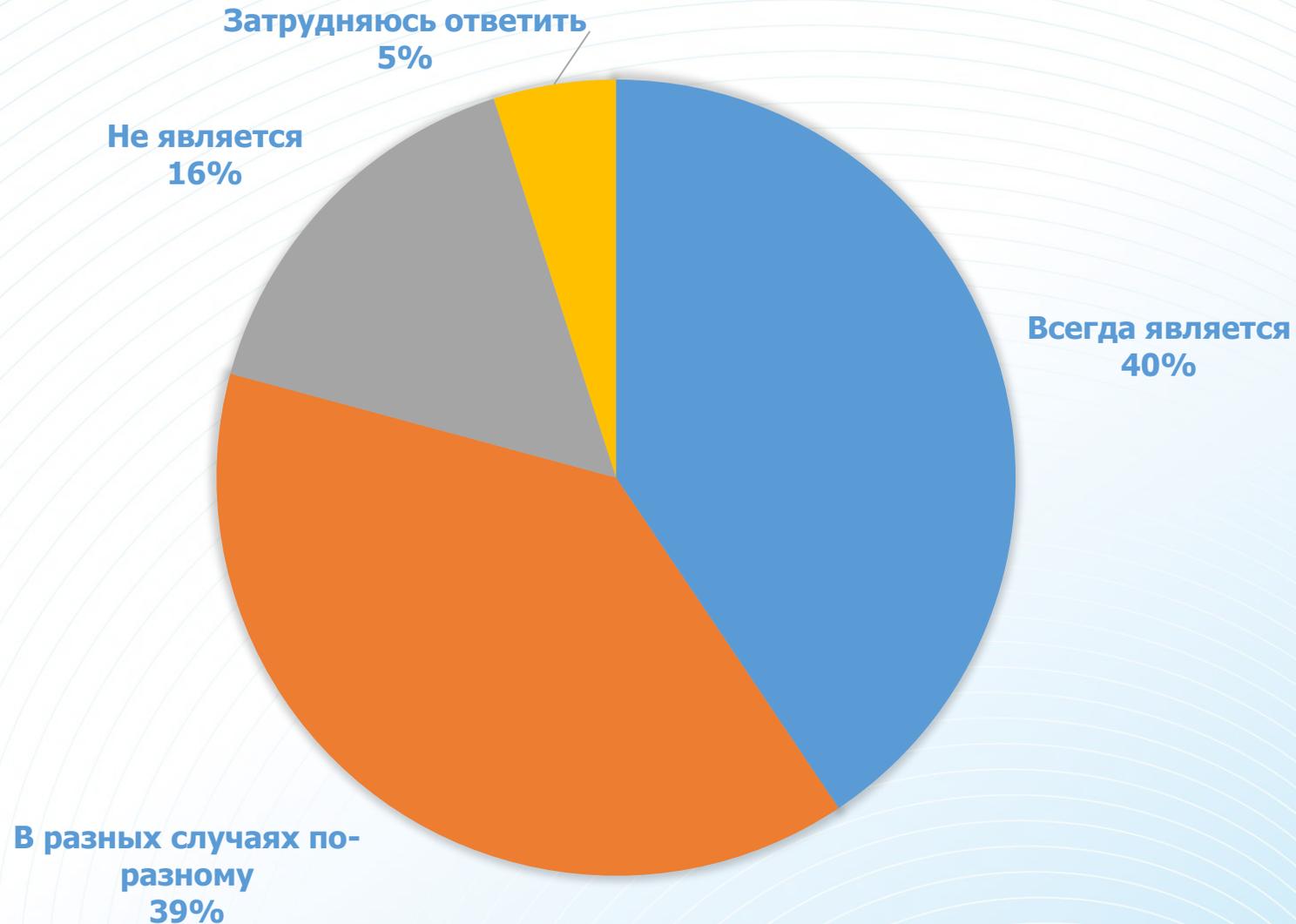


1. Алтайский край
2. Амурская область
3. Белгородская область
4. Волгоградская область
5. Вологодская область
6. Воронежская область
7. Иркутская область
8. Калининградская область
9. Калужская область
10. Кемеровская область – Кузбасс
11. Краснодарский край
12. Красноярский край
13. Липецкая область
14. Москва
15. Новгородская область
16. Новосибирская область
17. Омская область
18. Пермский край
19. Приморский край
20. Республика Коми
21. Республика Татарстан
22. Ростовская область
23. Санкт-Петербург
24. Сахалинская область
25. Свердловская область
26. Тамбовская область
27. Тюменская область
28. Ульяновская область
29. Хабаровский край
30. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
31. Челябинская область
32. Ямало-Ненецкий автономный округ

КАК РАБОТАЕТ СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ В ВАШЕМ РЕГИОНЕ?



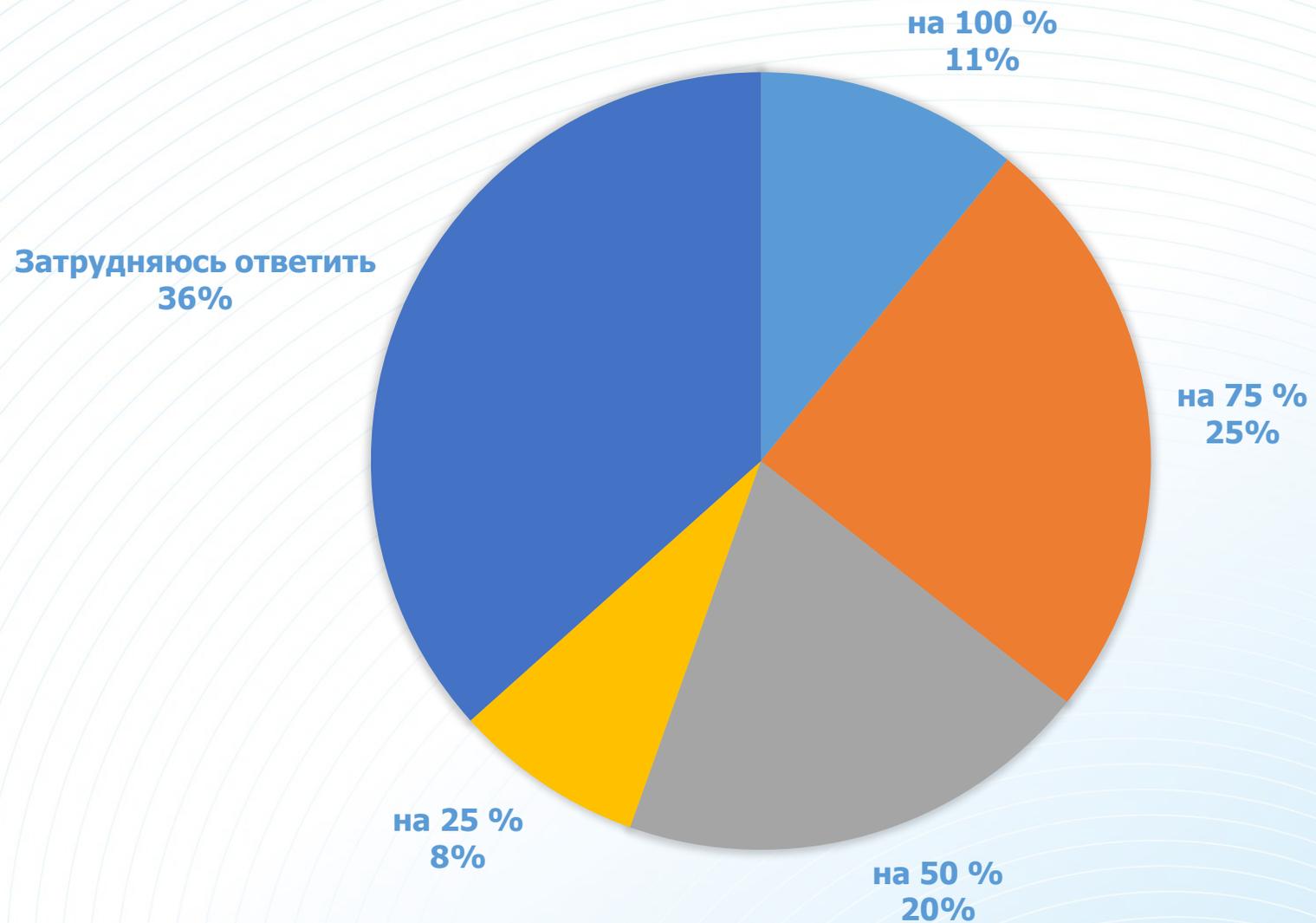
**ЯВЛЯЕТСЯ ЛИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО
ОПРЕДЕЛЯЮЩИМ ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ ПО
ИНФРАСТРУКТУРНОМУ РАЗВИТИЮ (СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕТСКОГО
САДА, БОЛЬНИЦЫ, МОСТА, НАБЕРЕЖНОЙ, ПАРКА И Т.Д.)?**



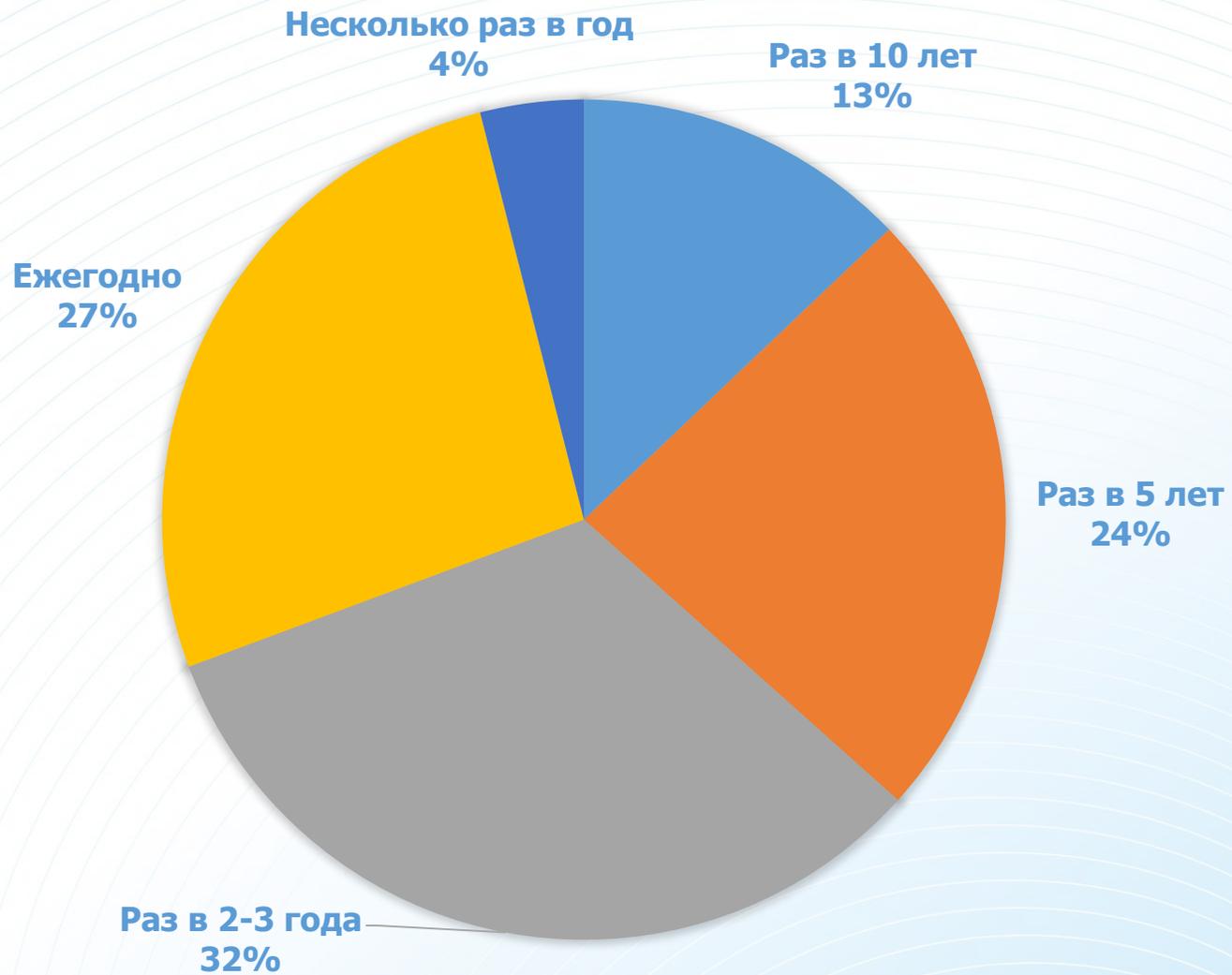
КАК СВЯЗАНЫ РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ (РНГП) СО СТРАТЕГИЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ?



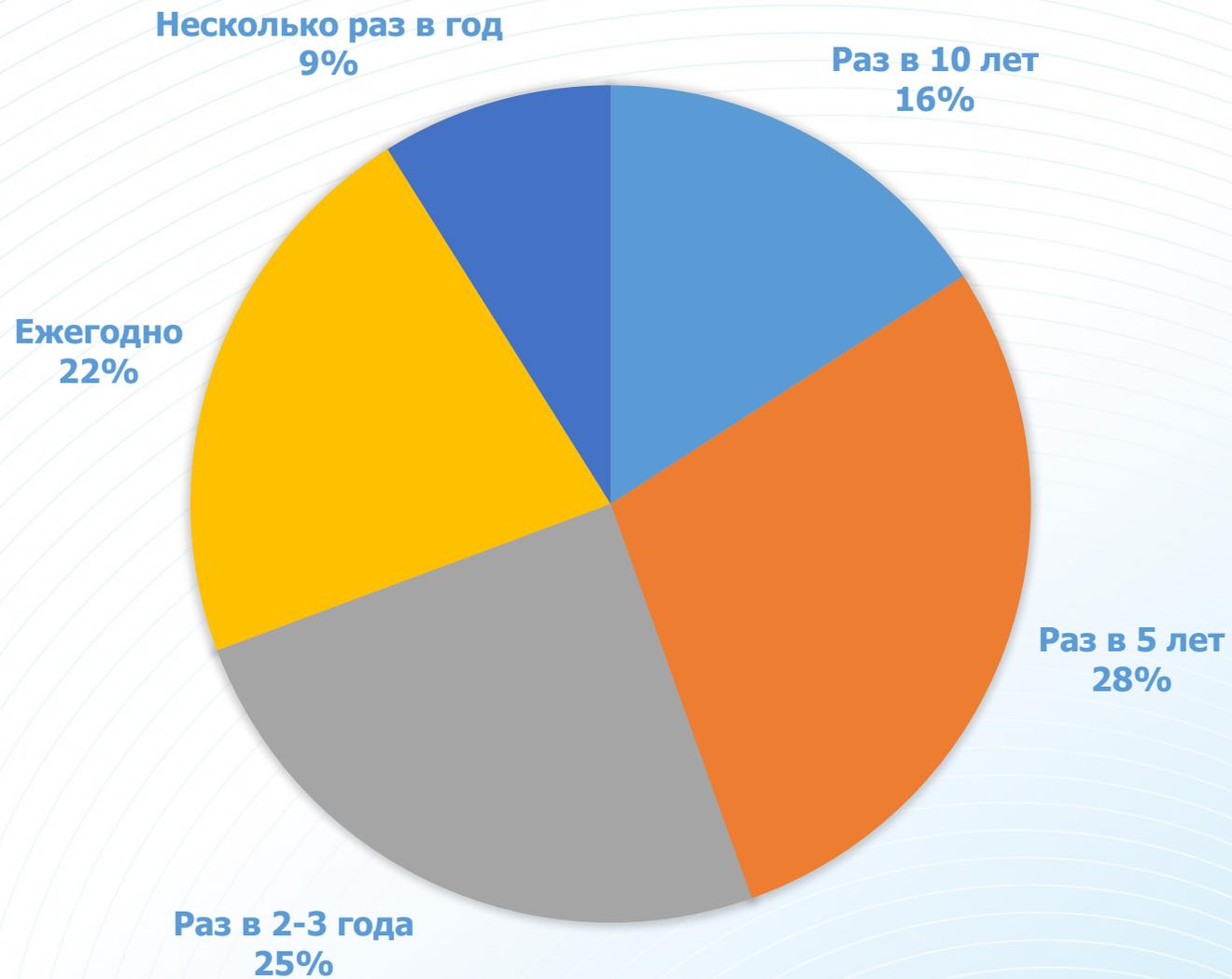
НАСКОЛЬКО ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ В ВАШЕМ РЕГИОНЕ (ГОРОДЕ, РАЙОНЕ) СИНХРОНИЗИРОВАНЫ СО СТРАТЕГИЧЕСКИМ И БЮДЖЕТНЫМ ПЛАНИРОВАНИЕМ?



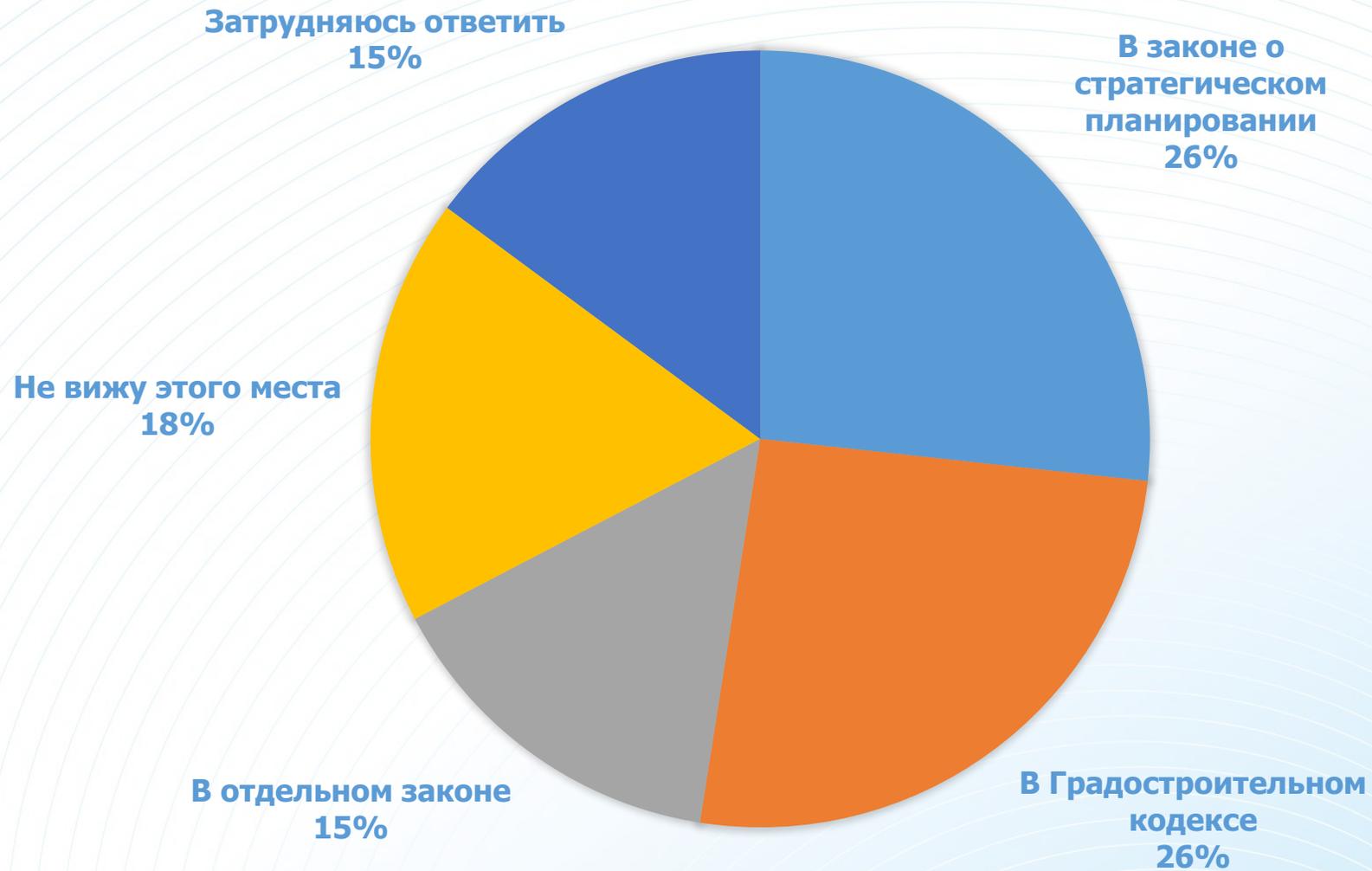
КАК ЧАСТО В ВАШЕМ РЕГИОНЕ ВНОСЯТСЯ ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ?



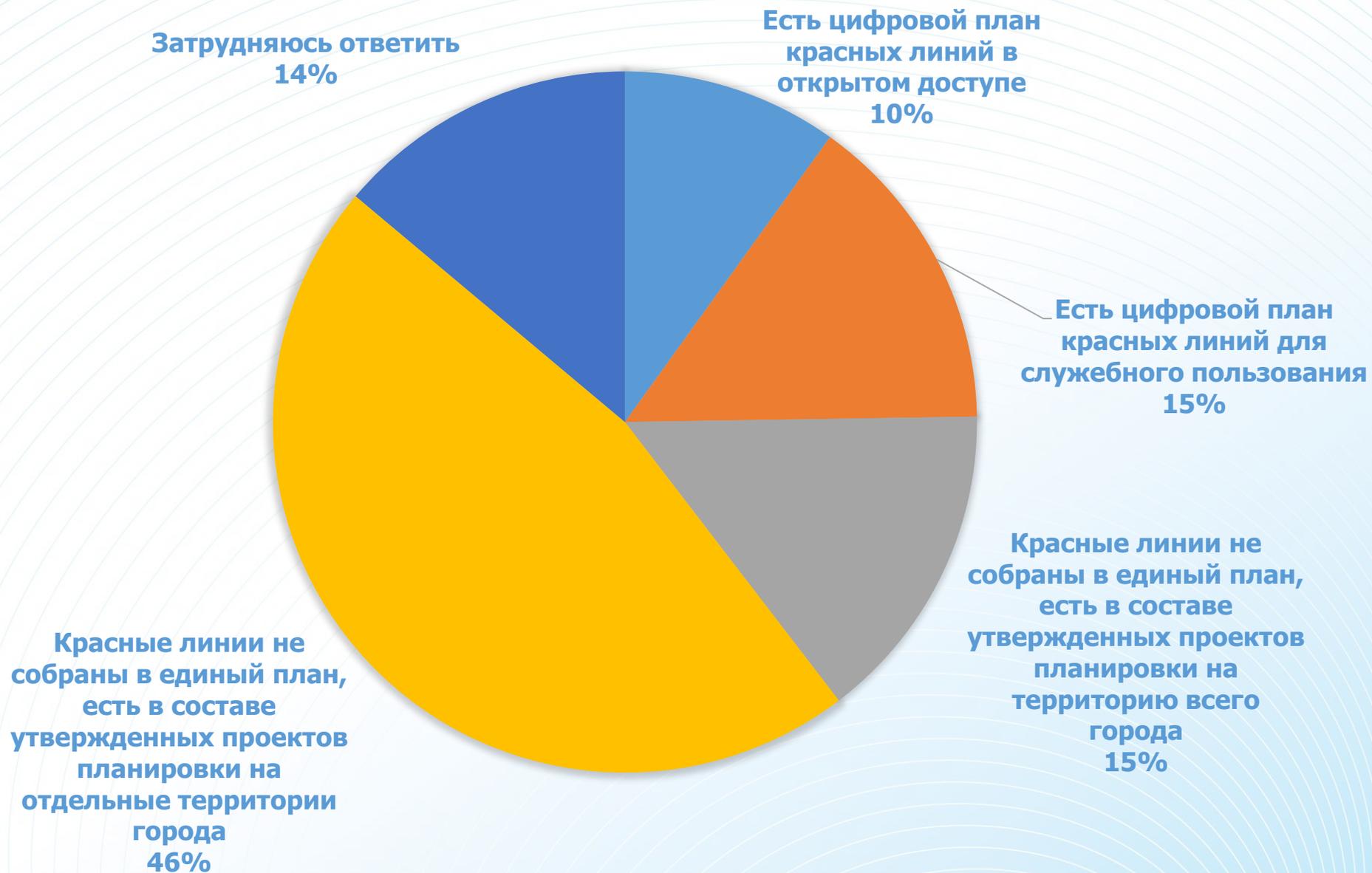
КАК ЧАСТО В ВАШЕМ ГОРОДЕ ВНОСЯТСЯ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН?



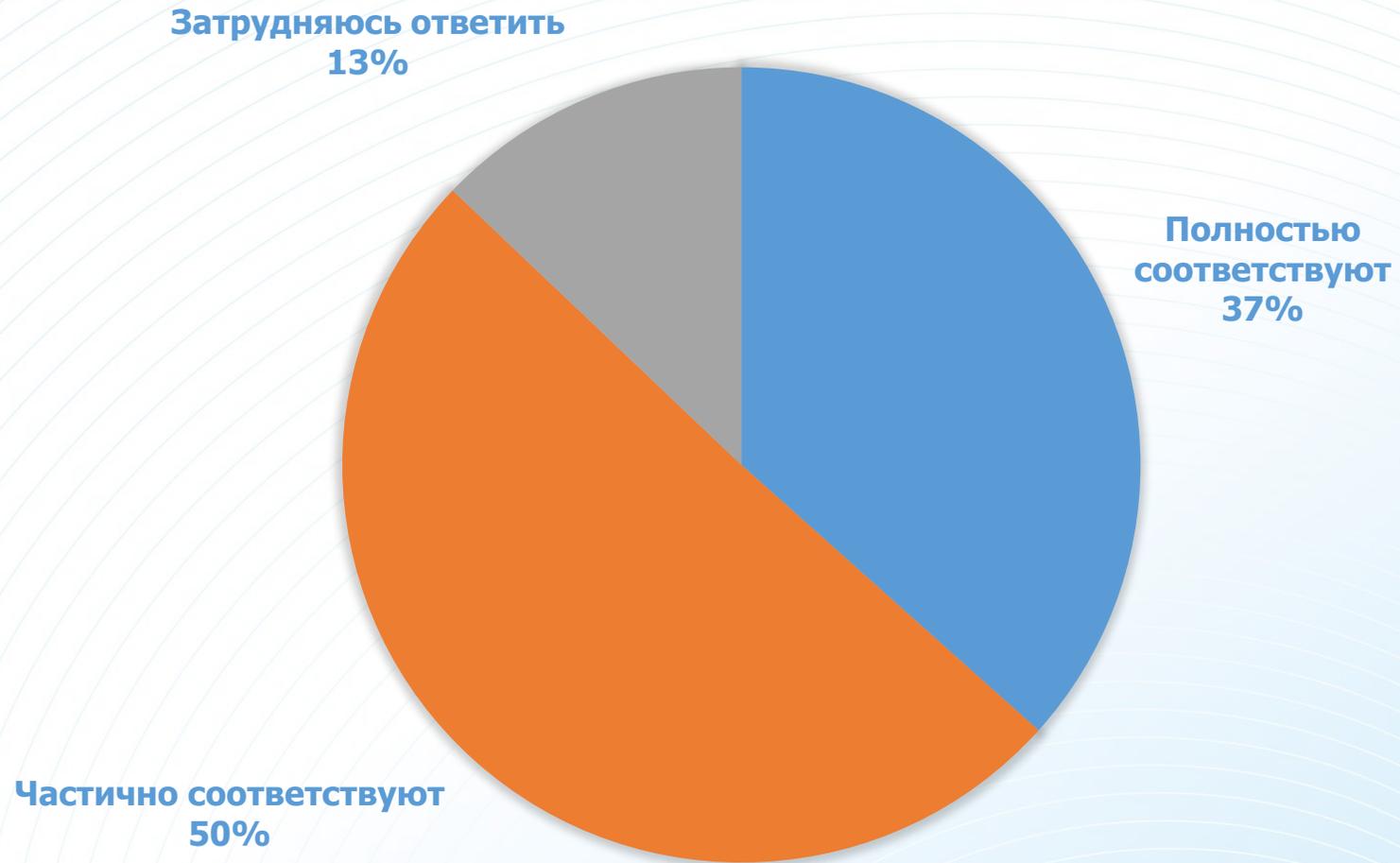
ГДЕ ВЫ ВИДИТЕ МЕСТО МАСТЕР-ПЛАНА В СИСТЕМЕ РОССИЙСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА?



ЕСТЬ ЛИ В ВАШЕМ ГОРОДЕ ЕДИНЫЙ ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ?



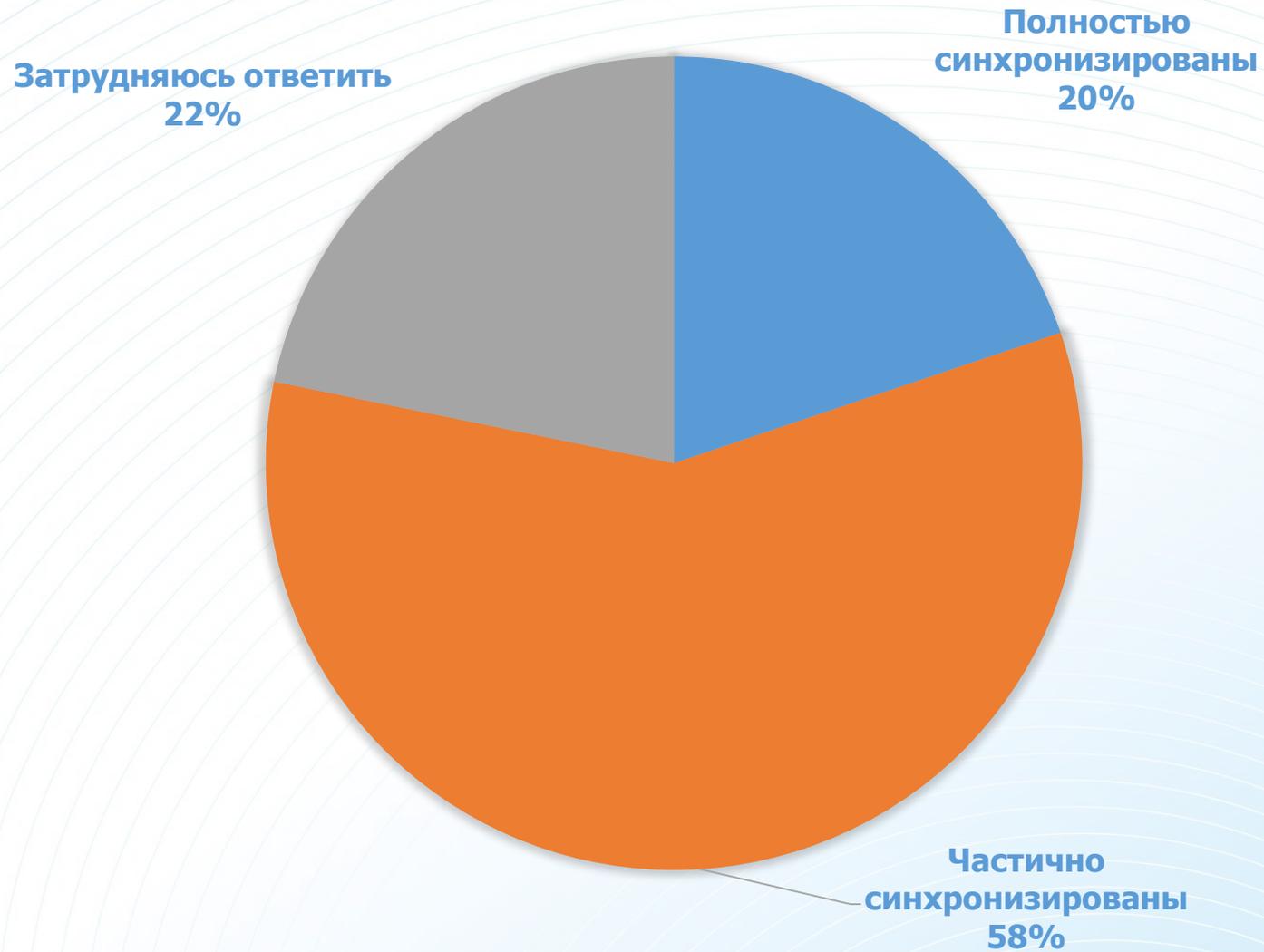
СООТВЕТСТВУЮТ ЛИ ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ И ПРОЕКТЫ ПЛАНИРОВКИ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ?



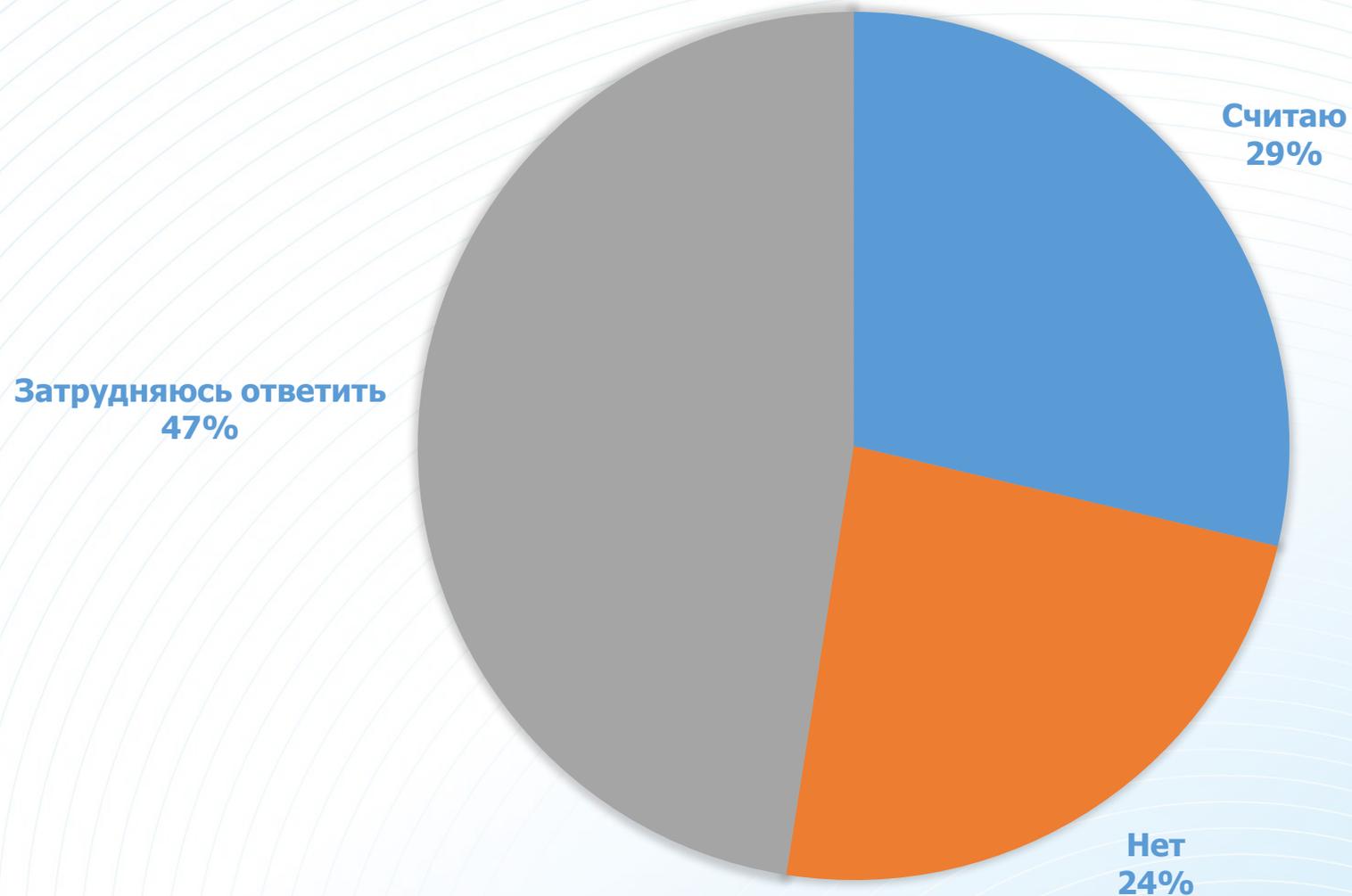
СЧИТАЕТЕ ЛИ ВЫ ЭФФЕКТИВНЫМ ИНСТРУМЕНТОМ РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУР (ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, КОММУНАЛЬНЫХ СИСТЕМ)?



НАСКОЛЬКО СИНХРОНИЗИРОВАНЫ В ВАШЕМ ГОРОДЕ ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ И ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУР (ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, КОММУНАЛЬНЫХ СИСТЕМ)?



**СЧИТАЕТЕ ЛИ ВЫ, ЧТО ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
(ОТМЕНЕННЫЙ В 2011 ГОДУ) МОГ СТАТЬ БОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНЫМ
ИНСТРУМЕНТОМ РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА?**



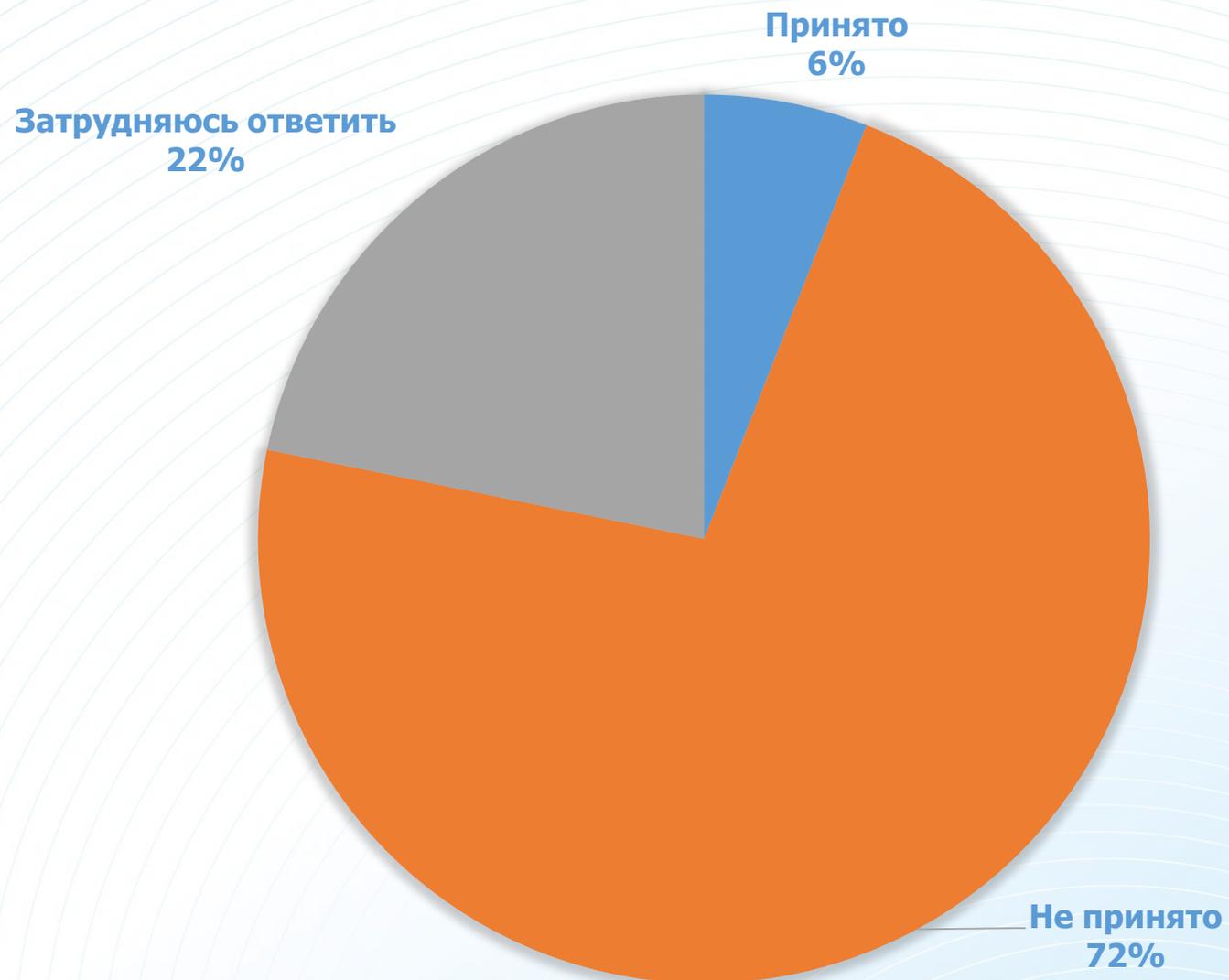
**НУЖНО ЛИ РАЗРЕШИТЬ РЕГИОНАМ И МУНИЦИПАЛИТЕТАМ
РАСШИРЯТЬ СОДЕРЖАНИЕ УТВЕРЖДАЕМОЙ ЧАСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ПЛАНА (ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА И ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПРОСТРАНСТВ, ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ И Т.Д.)?**



НАСКОЛЬКО СИНХРОНИЗИРОВАНЫ В ВАШЕМ ГОРОДЕ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУР (ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, КОММУНАЛЬНЫХ СИСТЕМ) И БЮДЖЕТНЫЕ ПРОГРАММЫ?



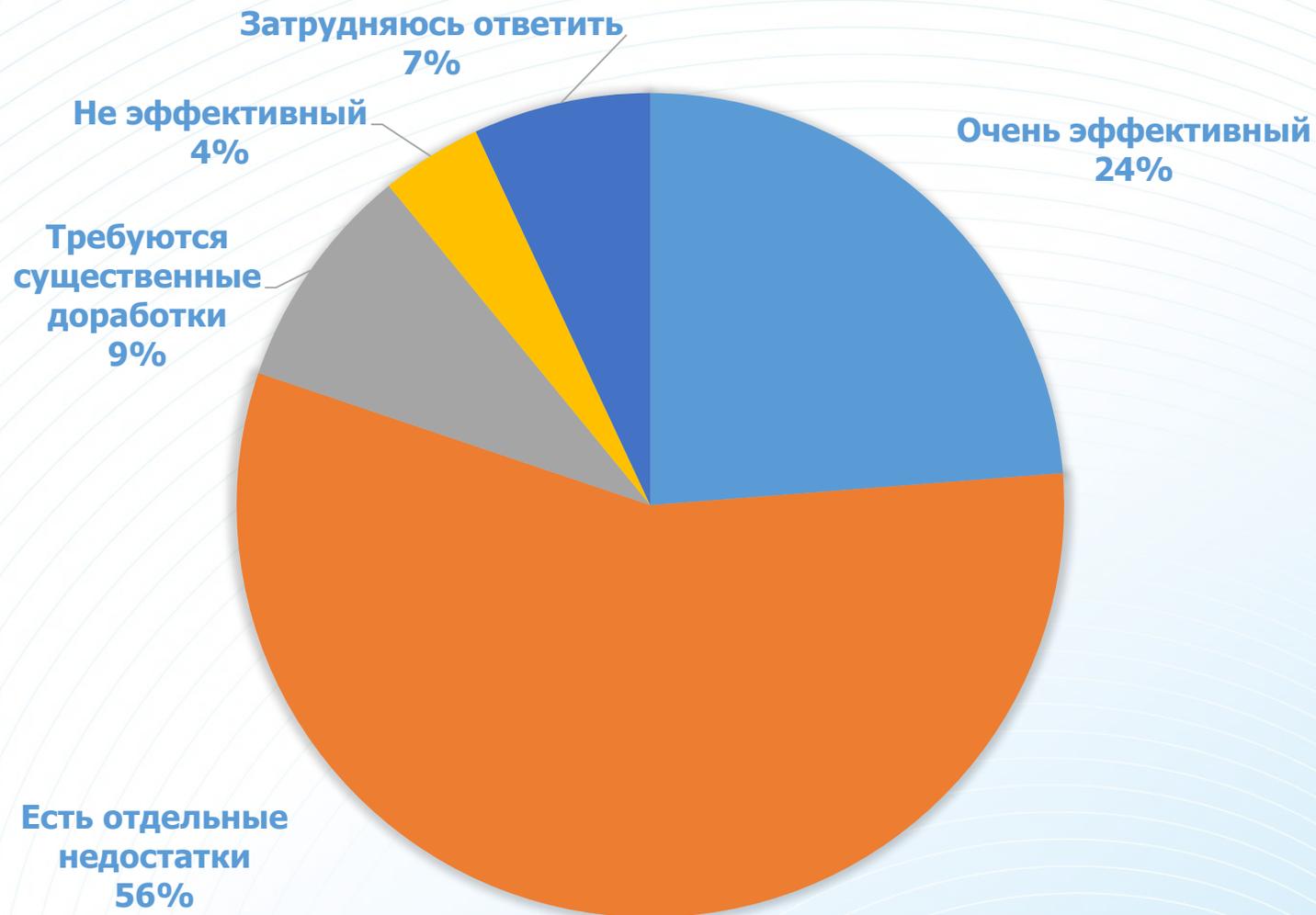
**В ВАШЕМ РЕГИОНЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ КАРТЫ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ИЗ
СОСТАВА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА?**



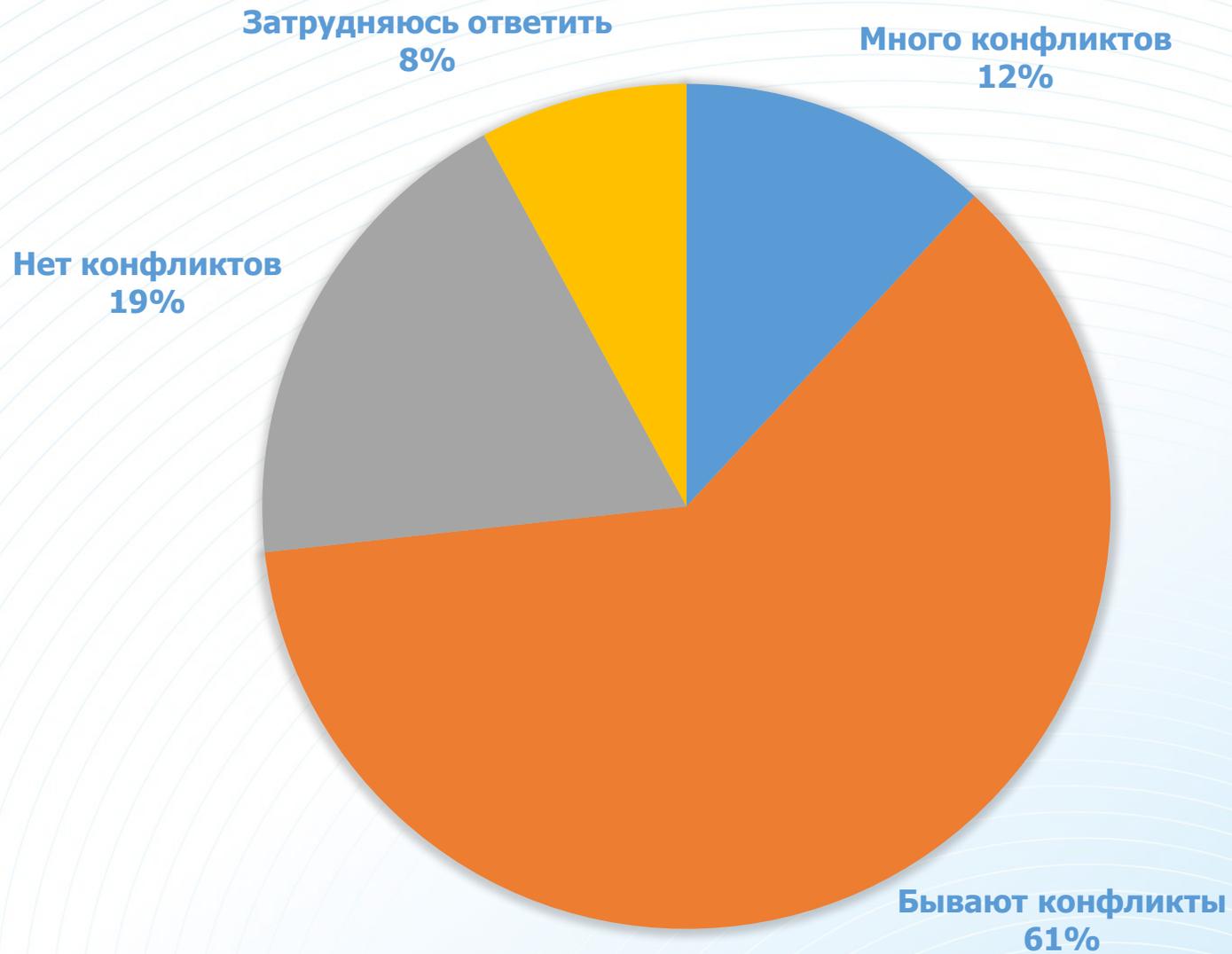
В ВАШЕМ РЕГИОНЕ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ЕДИНОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ?



СЧИТАЕТЕ ЛИ ВЫ ПЗЗ ЭФФЕКТИВНЫМ ИНСТРУМЕНТОМ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ?



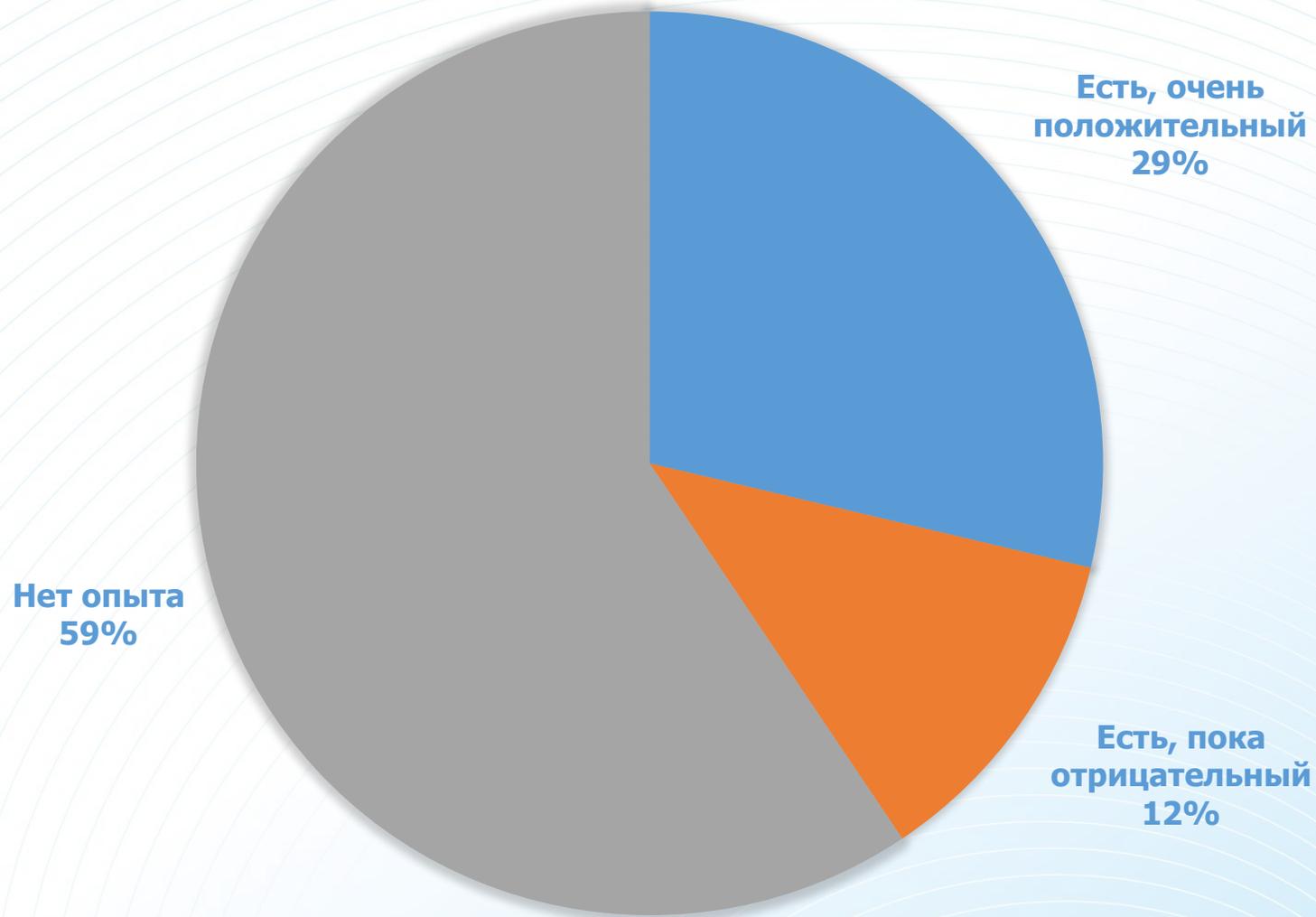
ЕСТЬ ЛИ В ВАШЕМ ГОРОДЕ КОНФЛИКТЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ?



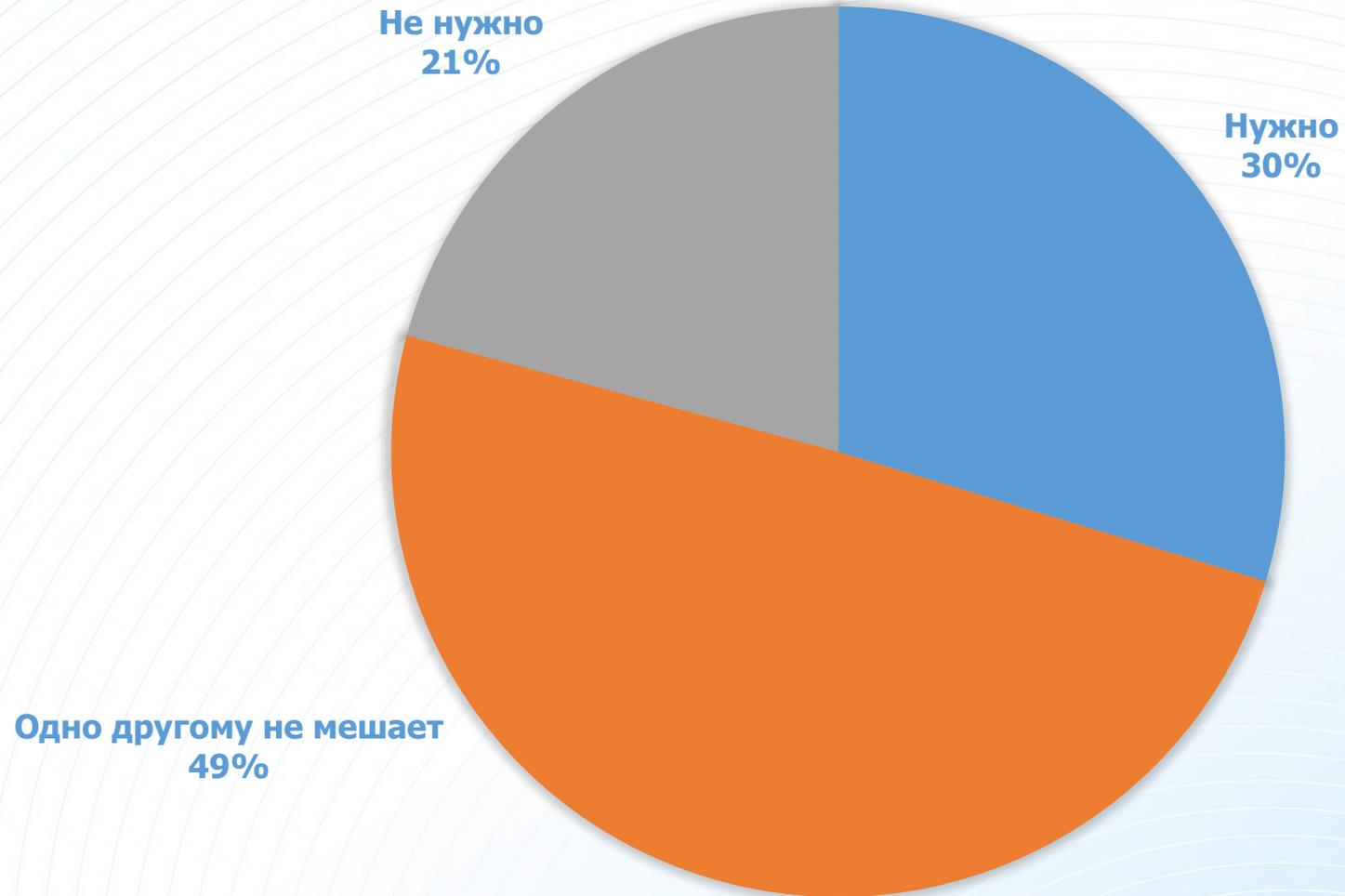
НУЖНО ЛИ РАЗРЕШИТЬ РЕГИОНАМ И МУНИЦИПАЛИТЕТАМ РАСШИРЯТЬ СОДЕРЖАНИЕ УТВЕРЖДАЕМОЙ ЧАСТИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ РЕГЛАМЕНТ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И Т.Д.)?



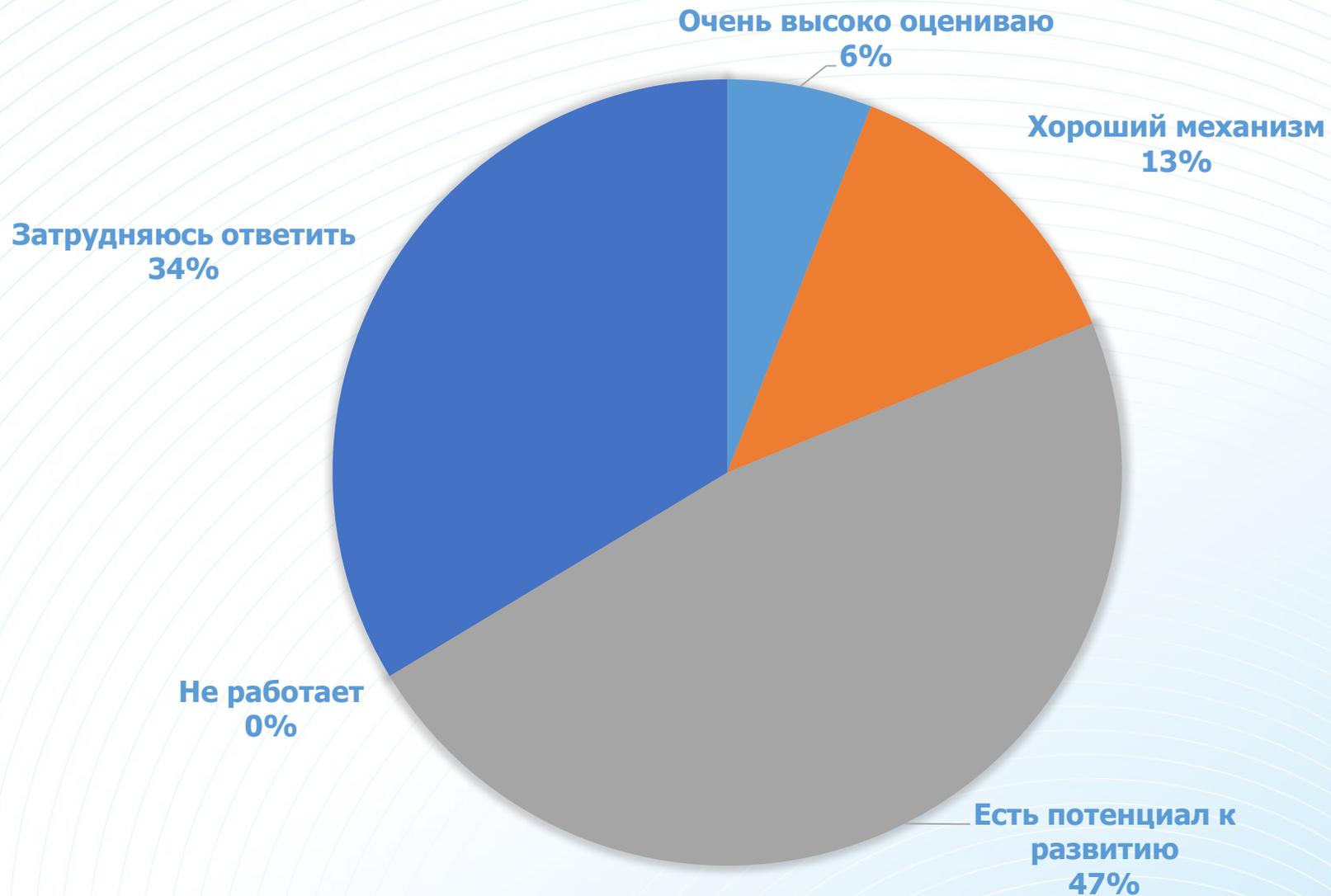
**У ВАС В РЕГИОНЕ (ГОРОДЕ) УЖЕ ЕСТЬ ОПЫТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ В ПЗЗ
ТРЕБОВАНИЙ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ
(АГО)?**



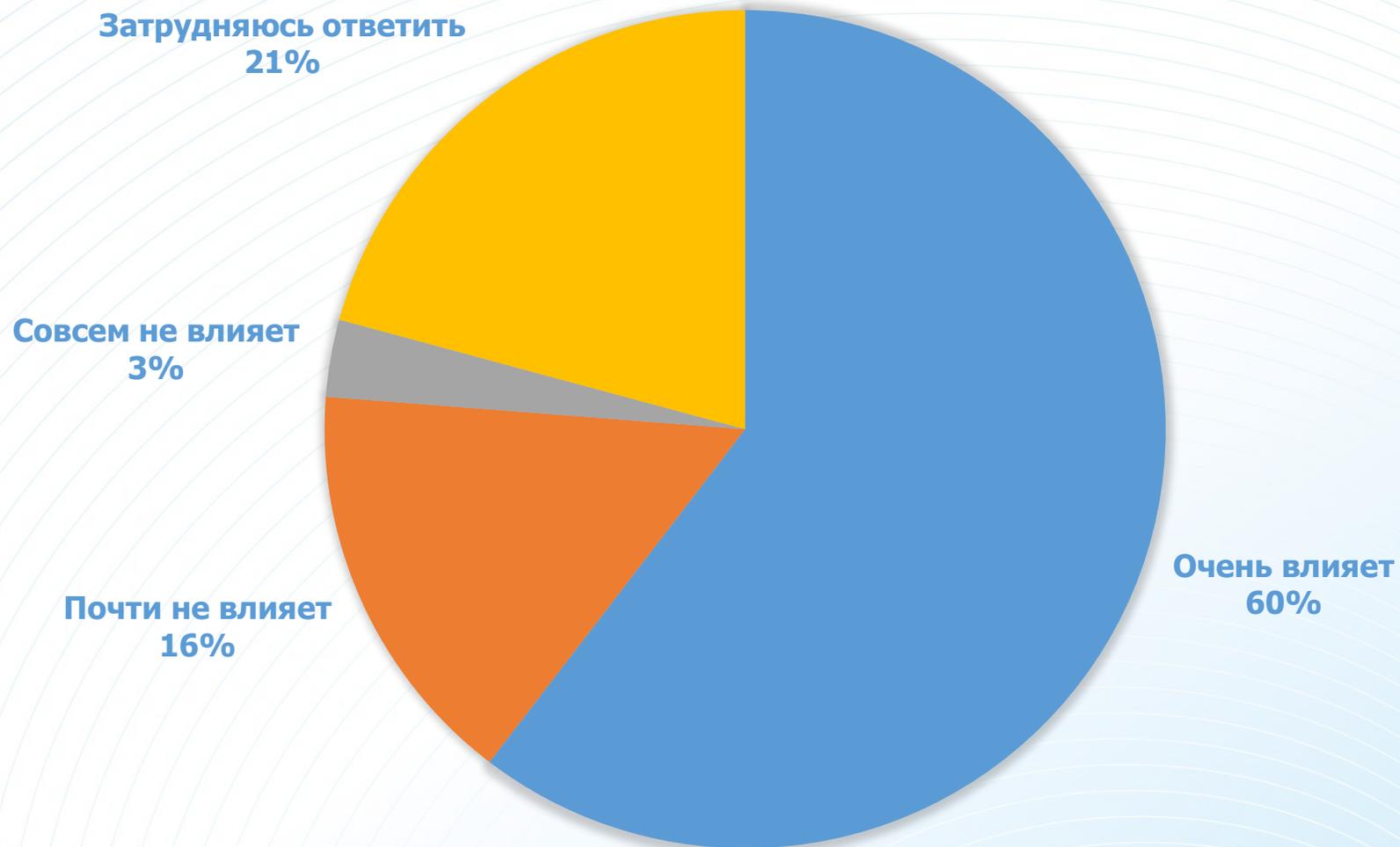
НУЖНО ЛИ ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОМУ ОБЛИКУ ФАСАДОВ В СВЯЗИ С ВНЕДРЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ К АГО?



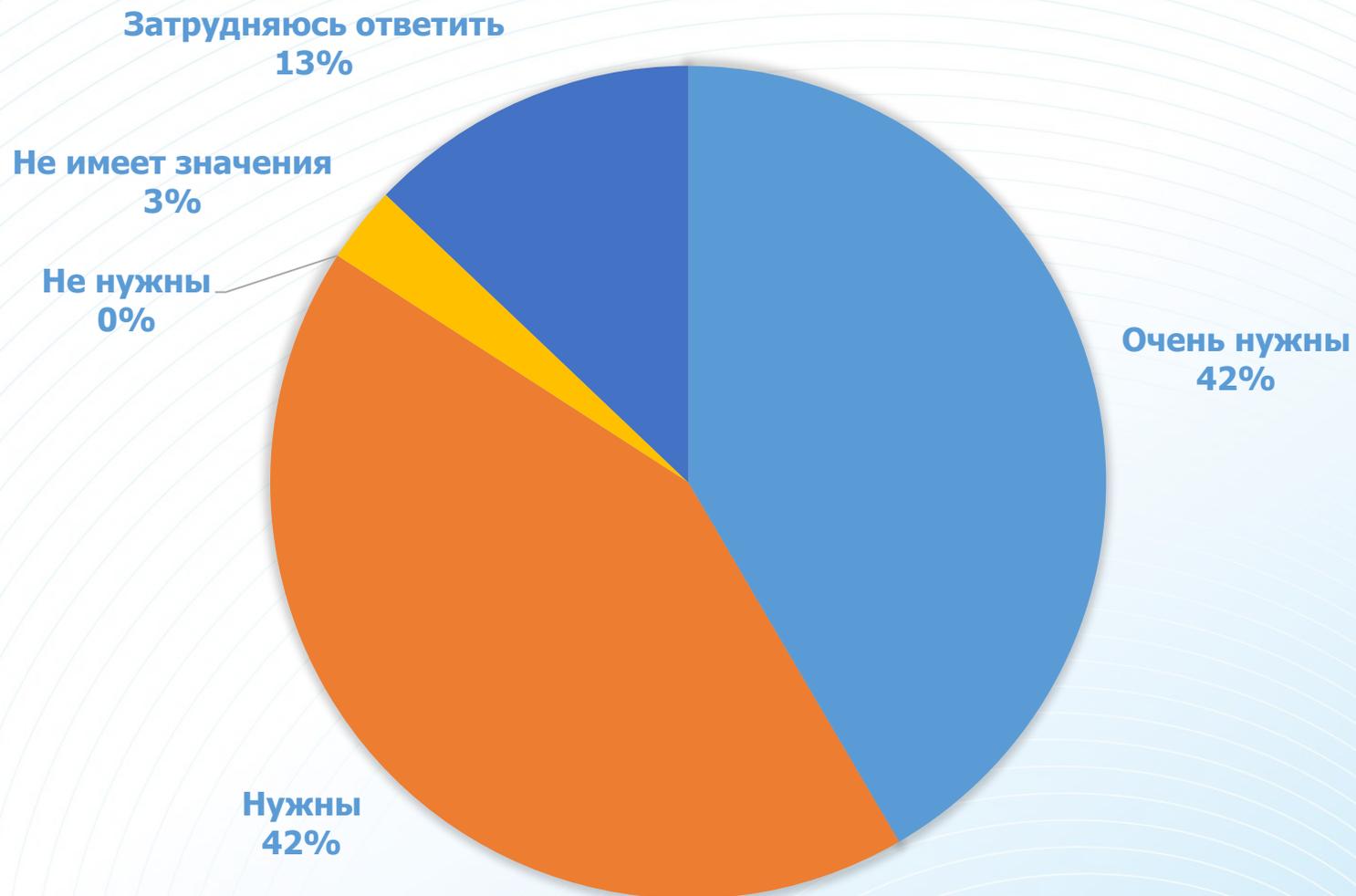
КАК ВЫ ОЦЕНИВАЕТЕ ЭФФЕКТИВНОСТЬ МЕХАНИЗМА КРТ В ВАШЕМ РЕГИОНЕ (ГОРОДЕ)?



КАК ВЛИЯЕТ КАЧЕСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА РАБОТОСПОСОБНОСТЬ ГИСОГД?



НУЖНЫ ЛИ ЦИФРОВЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБЪЕКТАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И РЕГУЛИРОВАНИЯ, СОЗДАНИЕ ПО ЕДИНЫМ ТРЕБОВАНИЯМ, ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОЙ РАБОТЫ ГИСОГД?



НУЖНО ЛИ ОБЕСПЕЧИТЬ РЕГИОНАМ И ГОРОДАМ, А ТАКЖЕ ПРОЕКТИРОВЩИКАМ, РАБОТАЮЩИМ ПО ГОСУДАРСТВЕННЫМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ КОНТРАКТАМ, ОНЛАЙН-ДОСТУП К ДАННЫМ ЕГРН ЧЕРЕЗ ПЛАТФОРМУ ГИСОГД ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИЙ И К



**НУЖНО ЛИ СОЗДАТЬ НА ПЛАТФОРМЕ ФГИС ТП ЦИФРОВЫЕ РЕЕСТРЫ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЛАНИРОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЕСПЕЧИТЬ АВТОМАТИЗИРОВАННОЕ
СОГЛАСОВАНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРО**



НУЖНЫ ЛИ КОМПЛЕКСНЫЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ?



СЧИТАЕТЕ ЛИ ВЫ СОВЕРШЕННЫМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА МОМЕНТ ЕГО 20-ЛЕТНЕГО ЮБИЛЕЯ?



Береговских Анна Николаевна

**руководитель ИТП «Град»,
член-корреспондент МААМ, советник РААСН, профессор МАА,
член Совета НП «Национальная гильдия градостроителей»,
руководитель магистратуры «Управление развитием территорий»**



itpgrad.ru

ЕСТЬ ВОПРОСЫ?

