



**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минтруд России)

ПРИКАЗ

18 января 2023г

Москва

№ 27Н

**Об утверждении профессионального стандарта
«Градостроитель»**

В соответствии с пунктом 16 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 января 2013 г. № 23 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 4, ст. 293; 2014, № 39, ст. 5266), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт «Градостроитель».
2. Признать утратившим силу приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 марта 2016 г. № 110н «Об утверждении профессионального стандарта «Градостроитель» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 4 апреля 2016 г., регистрационный № 41647).
3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2023 г. и действует до 1 сентября 2029 г.

Министр

А.О. Котяков

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
труда и социальной защиты
Российской Федерации
от «18» января 2023 г. № 27Н

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Градостроитель

836

Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения.....	1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности).....	3
III. Характеристика обобщенных трудовых функций.....	5
3.1. Обобщенная трудовая функция «Техническое сопровождение, подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий».....	5
3.2. Обобщенная трудовая функция «Подготовка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий».....	9
3.3. Обобщенная трудовая функция «Руководство процессом градостроительного проектирования».....	15
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта.....	22

I. Общие сведения

Деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории
(наименование вида профессиональной деятельности)

10.006

код

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Организация и подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территории

Группа занятий:

2164	Проектировщики-градостроители и проектировщики транспортных узлов	-	-
(код ОКЗ ¹)	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к видам экономической деятельности:

71.11

Деятельность в области архитектуры

(код ОКВЭД²)

(наименование вида экономической деятельности)

II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции		Трудовые функции			
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
A	Техническое сопровождение подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	6	Сбор и обработка исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий Формирование комплектов проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и передача утвержденных документов на архивное хранение	A/01.6	6
B	Подготовка и утверждение документов территориального планирования, нормативов градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	7	Подготовка проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий Согласование и утверждение проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	B/01.7	7
C	Руководство процессом градостроительного проектирования	7	Планирование и контроль выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территорий Управление подготовкой и мониторинг реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования	C/01.7	7
				C/02.7	7

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Техническое сопровождение подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	Код	A	Уровень квалификации	6
--------------	---	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Градостроитель-планировщик II категории Проектировщик-градостроитель II категории Специалист градостроительства
--	---

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – бакалавриат
Требования к опыту практической работы	Не менее одного года в области градостроительства
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области градостроительства, осуществляемое не реже одного раза в пять лет

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2164	Проектировщики-градостроители и проектировщики транспортных узлов
ЕКС ³	-	Градостроитель проекта
	-	Эколог градостроительства
	-	Социолог градостроительства
	-	Специалист транспортного развития территорий
	-	Экономист градостроительства
	-	Специалист инженерного обеспечения территорий
	-	Архитектор
ОКПДТР ⁴	20196	Архитектор
ОКСО ⁵	2.07.03.01	Архитектура
	2.07.03.04	Градостроительство

3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Сбор и обработка исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	Код	A/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции

Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Сбор исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Сбор и систематизация данных о результатах ранее проведенных инженерных изысканий
	Обработка и систематизация исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Организация хранения исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
Необходимые умения	Определять инструменты, средства, методы поиска и систематизации исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий, в том числе результатов ранее проведенных инженерных изысканий
	Применять правила формирования запросов на предоставление исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Оценивать характер и роль профессиональной градостроительной информации, организационные условия ее предоставления
	Использовать современные средства геоинформационных систем и информационно-коммуникационных технологий в процессе сбора, обработки и систематизации исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Просматривать информационные модели и извлекать данные информационных моделей
	Систематизировать исходные данные, представленные в форме информационной модели

	Идентифицировать и использовать документы ограниченного пользования и документы, содержащие сведения, составляющие государственную тайну
	Определять условия хранения исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Систематизировать состав исходных данных с использованием цифровых технологий
Необходимые знания	Требования нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативно-технической документации к порядку подготовки, утверждения, отмены и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территории, внесения изменений в них
	Требования нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативно-технической документации к порядку согласования и выдачи исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Требования нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативно-технической документации к условиям хранения исходных данных и иной информации для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Порядок формирования запросов в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления в области градостроительной деятельности на предоставление исходных данных для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Принципы и методы подземного, наземного и надземного планирования и проектирования развития территории
	Методы информационного моделирования в градостроительстве
	Информационные технологии поиска, обработки, хранения и использования профессиональной градостроительной информации
	Основные понятия о структуре баз данных и правила обращения с разными типами данных в автоматизированных системах информационного обеспечения градостроительной деятельности, геоинформационных системах
	Современные геоинформационные системы и информационно-коммуникационные технологии в сфере градостроительства
	Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности
	Правила работы с публичной кадастровой картой
	Федеральная государственная информационная система территориального планирования (далее – ФГИС ТП)
	Другие характеристики

3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Формирование комплектов проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и передача утвержденных документов на архивное хранение	Код	A/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции

Оригинал	X	Заимствовано из оригинала	Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
----------	---	---------------------------	---------------	---

Трудовые действия	Проверка достаточности и актуальности подготовленных текстовых, графических материалов и документации для комплектования проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Комплектование проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Подготовка презентационных материалов по проектам документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативам градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Передача утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и презентационных материалов на архивное хранение (в том числе в цифровом и электронном виде)
Необходимые умения	Оценивать соответствие предоставленного перечня проектно-планировочных текстовых и графических материалов для формирования комплектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий требованиям нормативных правовых актов и нормативно-технической документации
	Выбирать способы и варианты оформления презентационных материалов
	Использовать современные средства информационно-коммуникационных технологий в процессе комплектования документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Применять правила передачи утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий на архивное хранение (в том числе в цифровом и электронном виде) в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации

Необходимые знания	Требования нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативно-технической документации к перечню, структуре и порядку оформления документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Требования нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации
	Принципы институциональной организации градостроительного проектного дела в Российской Федерации
	Профессиональные средства визуализации и презентации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Современные средства информационно-коммуникационных технологий, используемые в процессе комплектования документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий
	Средства и методы информационного обеспечения градостроительной деятельности
Другие характеристики	-

3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Подготовка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	Код	В	Уровень квалификации	7
--------------	---	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	<input checked="" type="checkbox"/>	Заимствовано из оригинала	<input type="checkbox"/>	Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Градостроитель-планировщик I категории Проектировщик-градостроитель I категории Градостроитель проекта
--	--

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – магистратура
Требования к опыту практической работы	Не менее двух лет в области градостроительства
Особые условия допуска к работе	-

Другие характеристики	Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области градостроительства, осуществляемое не реже одного раза в пять лет
-----------------------	--

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2164	Проектировщики-градостроители и проектировщики транспортных узлов
ЕКС	-	Градостроитель проекта
	-	Эколог градостроительства
	-	Эксперт – эколог градостроительства
	-	Социолог градостроительства
	-	Эксперт – социолог градостроительства
	-	Специалист транспортного развития территорий
	-	Эксперт транспортного развития территорий
	-	Экономист градостроительства
	-	Эксперт – экономист градостроительства
	-	Специалист инженерного обеспечения территорий
-	Архитектор	
ОКПДТР	20196	Архитектор
ОКСО	2.07.04.01	Архитектура
	2.07.04.04	Градостроительство

3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Подготовка проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий	Код	В/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Разработка и выбор вариантов планировочных и (или) объемно-пространственных решений при градостроительном проектировании
	Подготовка материалов по обоснованию проектов схем территориального планирования и генеральных планов поселений и городских округов
	Подготовка основной части проектов нормативов градостроительного проектирования, материалов по обоснованию расчетных показателей, правил и областей применения расчетных показателей
	Подготовка проекта правил землепользования и застройки
	Подготовка основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории, включая материалы по их обоснованию
	Внесение изменений и дополнений в проекты документов территориального планирования, градостроительного зонирования,

	<p>нормативы градостроительного проектирования и документацию по планировке территорий по результатам ее согласования в органах государственной власти, органах местного самоуправления и в необходимых организациях, а также в рамках общественных обсуждений (публичных слушаний) и по результатам мониторинга реализации таких документов</p> <p>Внесение изменений и дополнений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования и документацию по планировке территорий в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации</p>
Необходимые умения	<p>Анализировать исходную информацию, материалы и результаты инженерных изысканий для разработки планировочных и (или) объемно-пространственных решений при градостроительном проектировании и выбирать оптимальные варианты таких решений</p>
	<p>Прогнозировать последствия влияния реализации выбранных планировочных и (или) объемно-пространственных решений при градостроительном проектировании на комплексное развитие территории</p>
	<p>Применять требования законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов при подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий и внесении в них изменений и дополнений</p>
	<p>Применять требования нормативных правовых актов Российской Федерации при внесении изменений и дополнений в документы (и проекты документов) территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования и документацию по планировке территорий</p>
	<p>Выбирать и использовать программное обеспечение, в том числе современные средства геоинформационных систем и информационно-коммуникационных технологий, при подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территории</p>
	<p>Анализировать изыскательские, проектные и иные данные, представленные в форме информационной модели</p>
	<p>Требования нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативно-технической документации к составу, содержанию, порядку подготовки, актуализации, утверждения, отмены и применения документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий, в том числе требования к комплексному развитию территории</p>
Необходимые знания	<p>Требования нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативно-технической документации к созданию благоприятной среды для жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития территорий, в том числе в области охраны окружающей природной среды и безопасности жизнедеятельности</p>
	<p>Требования законодательства Российской Федерации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного</p>

характера и ликвидации их последствий при осуществлении градостроительной деятельности
Требования земельного, лесного, водного законодательства Российской Федерации, федерального законодательства об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия, о недропользовании, об искусственных земельных участках в области регулирования градостроительных отношений
Методики, способы, приемы и технологии градостроительного планирования и проектирования
Особенности, методология и технология градостроительного планирования и проектирования подземного развития территории (планировки и застройки подземного пространства)
Методы, способы, приемы и технологии прогнозирования последствий реализации планировочных и (или) объемно-пространственных решений при градостроительном проектировании
Методы, способы, приемы и технологии проектирования состава градостроительных регламентов, границ территориальных зон при градостроительном зонировании (жилых, общественно-деловых, производственных, сельскохозяйственного назначения, рекреационного назначения, особо охраняемых территорий, зон специального назначения) и технология принятия правил землепользования и застройки
Современные средства автоматизации деятельности в области градостроительства, включая геоинформационные системы и информационно-коммуникационные технологии, их назначение и возможности
Способы решения аналитических, проектных и оформительских задач с использованием современного программного обеспечения
Основные понятия о структуре баз данных и правила обращения с разными типами данных в программном обеспечении
Способы хранения и использования данных ограниченного пользования и документов, содержащих сведения, составляющие государственную тайну
Методология стратегического и отраслевого планирования
Количественные и качественные методы сравнительной оценки (анализа) планировочных и (или) объемно-пространственных решений при градостроительном проектировании
Основные положения инжиниринга применительно к градостроительству
Перечень, назначение и методы расчетов основных градостроительных и технико-экономических показателей в градостроительстве
Принципы оценки качества территориально-пространственной среды поселения
Принципы территориального маркетинга и брендинга
Методология экономики и социологии градостроительства
Методология формирования и развития инженерной (коммунальной), транспортной и социальной инфраструктуры территорий и поселений
Всемирная история и теория градостроительства
Современные технологии поиска, обработки, анализа, хранения и использования градостроительной информации