

## ПРОГРАММА семинаров на 2022 г.

### **Семинар «Нормативы градостроительного проектирования. Роль и место в системе управления развитием территорий, методические подходы к подготовке»**

**Даты проведения:** 3 марта 2022 г.

**Режим работы:** 1 день (14:00 – 17:00 (11:00 – 14:00 мск), с 1 перерывом)

**Формат:** заочный, площадка Zoom

**Стоимость участия:** бесплатно

**Документ по итогам прохождения семинара:** не выдается

**Дополнительные условия:** участникам направляются презентации спикеров

#### **Содержание:**

Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования. Назначение, состав, структура, особенности разработки. Виды объектов регионального и местного значения. Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов регионального и местного значения. Дифференциация расчетных показателей. Виды нормируемых показателей.

Применение региональных нормативов градостроительного проектирования при разработке градостроительной документации, оценке качества градостроительной документации.

Особенности применения расчетных показателей для муниципальных образований с учетом климатических, социально-демографических условий.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования.

Особенности установления предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования в местных нормативах градостроительного проектирования.

Методические подходы к подготовке нормативов градостроительного проектирования.

Рассмотрение конкретных кейсов.

### **Семинар «Вовлечение граждан в решение вопросов развития территорий. Соучаствующее проектирование»**

**Даты проведения:** 24 марта 2022 г.

**Режим работы:** 1 день, начало в 14:00 (11:00 мск)

**Формат:** заочный, площадка Zoom

**Стоимость участия:** бесплатно

**Документ по итогам прохождения семинара:** не выдается

**Дополнительные условия:** участникам направляются презентации спикеров

#### **Содержание:**

Стандарт открытости и гуманитарные технологии в управлении развитием территорий.

Вовлечение жителей в процессы подготовки решений территориального планирования. Социологические опросы. Соучаствующее проектирование.

Цели и задачи вовлечения граждан в решение вопросов развития городской среды. Законодательные основы общественного участия. Участники развития городской среды. Формы общественного участия. Этапы общественного участия. Механизмы

«партиципаторности». Очные и дистанционные инструменты вовлечения. Эффекты вовлечения граждан в развитие городской среды. Что дает общественное участие градостроителям и управленцам?

Особенности организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов.

Рассмотрение конкретных кейсов.

### **Семинар «Правила землепользования и застройки как гарант надежности принятых решений муниципальной градостроительной политики. Новые подходы к разработке»**

*Даты проведения:* 28 апреля 2022 г.

*Режим работы:* 1 день, начало в 14:00 (11:00 мск)

*Формат:* заочный, площадка Zoom

*Стоимость участия:* бесплатно

*Документ по итогам прохождения семинара:* не выдается

*Дополнительные условия:* участникам направляются презентации спикеров

#### **Содержание:**

Документы градостроительного зонирования. Теоретические основы. Методологические основы. Правила землепользования и застройки городских и муниципальных округов, городских и сельских поселений. Правила землепользования и застройки межселенных территорий. Территориальное зонирование как основа правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений. Принципы территориального зонирования.

Назначение и состав правил землепользования и застройки. Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки. Виды и состав территориальных зон. Соотношение территориальных и функциональных зон. Особенности установления территориальных зон и подзон.

Градостроительные регламенты. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства. Ограничения на использование земельных участков и их застройку в зонах с особыми условиями использования территорий.

Согласование проекта правил землепользования и застройки. Публичные слушания или общественные обсуждения по проектам правил землепользования и застройки. Порядок утверждения правил землепользования и застройки. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки.

Внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон на основании документов градостроительного зонирования.

### **Семинар «Настоящее и будущее генеральных планов. Новые подходы к разработке»**

*Даты проведения:* 9 июня 2022 г.

*Режим работы:* 1 день, начало в 14:00 (11:00 мск)

*Формат:* заочный, площадка Zoom

*Стоимость участия:* бесплатно

*Документ по итогам прохождения семинара:* не выдается

*Дополнительные условия:* участникам направляются презентации спикеров

#### **Содержание:**

Роль и место генерального плана в системе управления развитием территорий.

Утверждаемая часть генерального плана. Функциональное зонирование. Планирование размещения объектов местного значения. Генеральный план как комплексный документ развития транспортной, коммунальной, социальной и рекреационной инфраструктур и реализации инвестиционной политики, в том числе в сфере жилищного строительства. Границы населенных пунктов и подготовка сведений для внесения в ЕГРН.

Вовлечение жителей в процессы подготовки решений территориального планирования. Социологические опросы. Соучастующее проектирование. Особенности организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов.

Генеральные планы крупнейших и крупных городов, малых городов, городских и сельских поселений. Практические кейсы. Региональные особенности. Влияние на процессы подготовки и решения генеральных планов экологических, экономических, географических, социокультурных и иных факторов.

Общественные обсуждения и публичные слушания по проектам генерального плана. Очные и интерактивные форматы. Особенности представления проекта генерального плана жителям, предпринимателям и бизнес-сообществу, депутатам и другим стейкхолдерам. Результаты обсуждений проекта генерального плана.

Цифровой генеральный план и цифровая информационная модель управления развитием территории. Цифровой генеральный план как основной ресурс данных для создания ЦИМ УРТ.

### **Семинар «Мастер-план – современный инструмент развития городов»**

*Даты проведения:* 8 сентября 2022 г.

*Режим работы:* 1 день, начало в 14:00 (11:00 мск)

*Формат:* заочный, площадка Zoom

*Стоимость участия:* бесплатно

*Документ по итогам прохождения семинара:* не выдается

*Дополнительные условия:* участникам направляются презентации спикеров

### **Содержание:**

Место мастер-плана в системе градостроительного проектирования. Мастер-план и стратегия социально-экономического развития города, мастер-план и генеральный план, мастер-план и проекты планировки.

Цели, задачи, принципы мастер-планирования. Виды мастер-плана. Мастер-план города. Мастер-план общественных пространств. Мастер-план территорий в целях комплексного развития территорий. Возможный состав и содержание мастер-планов в зависимости от целей разработки.

Инструменты вовлечения местного сообщества в разработку и реализацию мастер-плана. Социокультурный каркас как «живая основа» проявления городских ценностей и формулирования целей развития города. Механизмы реализации мастер-плана.

Рассмотрение конкретных кейсов.

### **Семинар «Федеральная государственная информационная система территориального планирования. Особенности размещения и согласования проектов документов территориального планирования»**

*Даты проведения:* 29 сентября 2022 г.

*Режим работы:* 1 день, начало в 14:00 (11:00 мск)

*Формат:* заочный, площадка Zoom

*Стоимость участия:* бесплатно

*Документ по итогам прохождения семинара:* не выдается

*Дополнительные условия:* участникам направляются презентации спикеров

**Содержание:**

Современный мир и цифровое управление. Цели и задачи, решаемые информационными системами в управлении развитием территорий. Единая цифровая среда развития территорий.

Обзор государственных информационных систем в сфере УРТ. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП). Взаимодействие ФГИС ТП с другими информационными системами.

Роль ФГИС ТП в обеспечении синхронизации решений по развитию инфраструктуры в пространстве и времени. Требования к цифровому описанию объектов федерального, регионального и местного значения. Особенности согласования документов территориального планирования посредством ФГИС ТП.

**Семинар «Градостроительная деятельность и управление развитием территории»**

*Даты проведения:* 10-14 октября 2022 г.

*Режим работы:* 5 дней (10:00 – 18:00 (07:00 – 15:00 мск), с перерывом на обед)

*Формат:* очно-заочный

*Участники:* руководители и специалисты структурных подразделений региональных и муниципальных администраций, уполномоченных в сферах социально-экономического развития, градостроительного регулирования, земельно-имущественных отношений и информационного обеспечения

**Стоимость участия:**

очное участие – 25 тыс. руб.;

дистанционное участие – 10 тыс. руб.

*Документ по итогам прохождения семинара:* Сертификат о прохождении семинара

*Дополнительные условия:* участникам направляются презентации лекторов и ответы в письменном виде на наиболее сложные вопросы, заданные участниками в процессе семинара

**Содержание:**

Градостроительная деятельность и управление развитием территории. Общие положения. Цели и задачи. Комплексный подход.

Стратегическое планирование.

Нормативы градостроительного проектирования.

Государственные и муниципальные программы реализации национальных проектов. Программы комплексного развития инфраструктур.

Документы территориального планирования.

Документация по планировке территории.

Правила землепользования и застройки.

Цифровые информационные модели управления развитием территорий (ЦИМ УРТ).

Комплексный инфраструктурный план регионального развития (КИПРР).

Информационное обеспечение градостроительной деятельности на региональном и муниципальном уровне.

Создание и развитие государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Законодательство в сфере регулирования градостроительной деятельности.

## **Семинар «Цифровая информационная модель управления развитием территории (ЦИМ УРТ)»**

**Даты проведения:** 10 ноября 2022 г.

**Режим работы:** 1 день, начало в 14:00 (11:00 мск)

**Формат:** заочный, площадка Zoom

**Стоимость участия:** бесплатно

**Документ по итогам прохождения семинара:** не выдается

**Дополнительные условия:** участникам направляется презентация, иллюстрирующая преимущества ЦИМ УРТ.

### **Содержание:**

Идеология ЦИМ УРТ. Цели, задачи и результаты создания и внедрения ЦИМ УРТ. Инструменты ЦИМ УРТ. Структура ЦИМ УРТ: цифровая информационная платформа; стратегический уровень; тактический уровень; оперативное управление. Содержание информационных ресурсов ЦИМ УРТ. Этапы создания ЦИМ УРТ. 3D-макет города, цифровой двойник и ЦИМ УРТ.

Реализация сценариев городского развития с использованием ЦИМ УРТ. Определение очередности реализации мероприятий генерального плана с целью автоматизированной подготовки программ комплексного развития транспортной, социальной, коммунальной и рекреационной инфраструктур, жилищного строительства или градостроительного преобразования. Формирование инвестиционного паспорта выбранной территории в режиме онлайн. Формирование планов по сносу непригодного для проживания жилищного фонда и планов волнового переселения жителей. Другие сценарии.

## **Семинар «Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности. Практика применения и перспективы развития»**

**Даты проведения:** 24-25 ноября 2022 г.

**Режим работы:** 2 дня (14:00 – 18:00 (11:00 – 15:00 мск), с 1 перерывом)

**Формат:** заочный, площадка Zoom

**Стоимость участия:** 5 тысяч рублей

**Документ по итогам прохождения семинара:** не выдается

**Дополнительные условия:** участникам направляются презентации лекций и практических занятий, информация о проекте по созданию и внедрению ГИСОГД. В случае заинтересованности может быть подготовлено адресное коммерческое предложение с уточнением содержания проекта, в том числе по созданию информационных ресурсов (документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территорий и т.д.).

### **Содержание:**

Обзор нормативно-правовых актов, регулирующих создание и ведение ГИСОГД. Обзор разделов и автоматизированных реестров ГИСОГД.

Информационные ресурсы ГИСОГД: Технические требования к информационным ресурсам; импорт структурированных данных, соответствующих Техническим требованиям. Функциональные возможности ГИСОГД. Исполнение функции по ведению ГИСОГД и услуги по предоставлению сведений ГИСОГД.

Предоставление государственных и муниципальных услуг: автоматизация процессов предоставления услуг и подготовки шаблонов документов с использованием информационно-аналитических функций ГИСОГД; выдача градостроительного плана земельного участка; выдача разрешения на строительство; выдача разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию; направления уведомлений ИЖС; присвоение, аннулирование адреса объекту адресации.

Подготовка отчетов с использованием информационно-аналитических функций ГИСОГД. Конфигурирование: создание пользователей; роли и ролевая модель; настройка карт, каталогов; публикация векторных, растровых данных; настройка стилей отображения пространственных данных SLD; настройка шаблонов автогенерируемых документов.

Обзор типового тиражируемого программного обеспечения ведения ГИСОГД и решений, существующих на рынке. Мероприятия по созданию и организации эксплуатации ГИСОГД.

Влияние ГИСОГД на повышение показателей эффективности деятельности должностных лиц и органов власти.

*\* В программе возможны изменения.*

*\*\* В программе указано омское время.*