

# Магистратура УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ

Кафедра «Градостроительство».  
Омск



Институт территориального  
планирования «Град»



Сибирский государственный  
автомобильно-дорожный университет



## ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ «ГРАД»



*Объединяем науку и практику,  
формируем знания, создаем будущее*

ИТП «Град» – крупнейший проектный институт России.

Осуществляет стратегическое и градостроительное планирование, разработку цифровых решений в области градостроительной деятельности с использованием современных ИТ-технологий и систем.

Институтом выполнено более 3000 проектов на территориях 50 регионов России.

За 20 лет в Институте сформировался уникальный коллектив, включающий 200 специалистов, среди которых: архитекторы, градостроители, инженеры, землеустроители, математики, экономисты, аналитики, юристы, экологи, социологи, антропологи, методологи, программисты, системные архитекторы, дизайнеры, которые готовы делиться с вами своими знаниями

## СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АВТОМОБИЛЬНО-ДОРОЖНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ



*Сохраняем традиции,  
укрепляем достижения, развиваем тренды*

Сибирский государственный автомобильно-дорожный университет – один из ведущих вузов Сибири с широким спектром профессиональных образовательных программ и большим научно-исследовательским потенциалом.

Сегодня СибАДИ – это инновационно-ориентированный, отраслевой вуз нового формата, который готовит грамотных, талантливых, неравнодушных к будущему нашей страны специалистов, способных мыслить и решать задачи, с которыми сталкиваются современные города, в соответствии с вызовами времени.

В состав СибАДИ входит Институт «Автомобильно-дорожное, промышленное и гражданское строительство», где уже много лет функционирует кафедра «Архитектурно-конструктивное проектирование».

Выпускники СибАДИ успешно работают в ИТП «Град», некоторые из них станут преподавателями магистерской программы «Управление развитием территории»



**Береговских  
Анна Николаевна**

руководитель магистратуры,  
заведующий кафедрой  
«Градостроительство»  
СибАДИ

советник РААСН, член-  
корреспондент МААМ,  
член Совета Национальной  
гильдии градостроителей,  
заместитель председателя  
Комитета ТПП РФ по  
предпринимательству в сфере  
экономики недвижимости,  
член рабочих групп ГД РФ,  
Минэкономразвития России,  
руководитель Института  
территориального  
планирования «Град»

Автор научно-профессиональных  
статей и докладов, трех книг из  
серии «Управление развитием  
территорий и градостроительная  
документация», монографии  
«От градостроительства к  
градоустройству»

## Города строятся не из кирпичей, а из знаний

Мы живем в удивительное время – в эпоху, когда радикальные изменения технологий происходят на наших глазах.

Сегодня мы все вовлечены в четвертую промышленную революцию, несущую в мир с огромной скоростью искусственный интеллект, роботизацию, интернет-вещи и множество других инноваций.

У нас нет выбора – принять или не принять новую скорость. Но мы можем выбрать роль – стать соучастником великих изменений или остаться безмолвным свидетелем.

Как изменятся города? Как изменится общество?

Задача сегодняшнего времени – найти новые способы управления развитием пространства.

Город важен для исполнения своей главной миссии – это институт социального развития общества и самореализации личности.

А это значит, что людям всегда будут нужны города! Всегда будет важна архитектура городского пространства!

**Всегда будет нужна профессия  
планировщика жизнеустройства в городах,  
всегда будет востребована  
деятельность градоустройства**

# МАГИСТРАТУРА 2023

Направление подготовки 07.04.04 Градостроительство

Образовательная программа «УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ»



Продолжительность  
обучения

**2 года**  
очная

**2 года 3 месяца**  
очно-заочная



Форма обучения:

**ОЧНАЯ**

**15 человек**

Стоимость в год:  
**138 тыс. руб.\***



Форма обучения:

**ОЧНО-ЗАОЧНАЯ**

**15 человек**

Стоимость в год:  
**50 тыс. руб.\***



Диплом:

**Диплом  
государственного  
образца  
с присвоением  
степени  
магистра**

## Календарь приемной кампании 2023

**ПРИЕМ  
ДОКУМЕНТОВ**  
1 марта – 28 июля

**ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ИСПЫТАНИЯ**  
до 4 августа

**ПРИКАЗЫ О ЗАЧИСЛЕНИИ**  
31 августа

**НАЧАЛО УЧЕБНОГО ГОДА**  
1 сентября

\* Указана ориентировочная стоимость обучения за год на основе данных 2022 года.  
Информацию необходимо уточнять в приемной комиссии СибАДИ

## ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ

# ФОРМИРОВАНИЕ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛОВ-ГРАДОСТРОИТЕЛЕЙ

- способных генерировать новые способы управления развитием пространства на государственном, муниципальном или корпоративном уровне
- заниматься планированием жизнеустройства на территориях городов и других населенных мест, обеспечивая их гармоничное и сбалансированное развитие
- моделировать будущие сценарии социально-экономического, инфраструктурного и инвестиционного развития территорий на основе данных, методов и технологий
- прогнозировать целевые показатели пространственных преобразований, основываясь на городских ценностях и стратегических приоритетах
- владеющих всеми необходимыми знаниями и навыками проектной деятельности, аналитической, научно-исследовательской и экспертной работы для создания красивых и умных городов



# О ПРОГРАММЕ «УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ»

В основу магистерской программы заложено сочетание обширного методологического инструментария, глубокой теоретической базы и опыта решения практических и исследовательских задач в области стратегического социально-экономического и пространственного планирования, градостроительного регулирования и проектирования, цифрового моделирования и информационного обеспечения всех сфер управления развитием территорий



## Образовательная программа

- теоретические блоки
- разбор методик и технологий
- практические задания
- проектная работа
- знакомство с российским и зарубежным опытом



## Форматы обучения

- лекции
- семинары
- практические занятия
- мастер-классы
- онлайн-лекции



# ПРЕПОДАВАТЕЛИ МАГИСТРАТУРЫ



**БЕРЕГОВСКИХ**  
Анна  
Николаевна

руководитель магистратуры, заведующий кафедрой «Градостроительство» СибАДИ, советник РААСН, член-корреспондент МААМ, член Совета Национальной гильдии градостроителей, руководитель ИТП «Град», главный редактор информационного портала «Управление развитием территории» (URTMAG.RU). Автор научно-профессиональных статей и докладов, трех книг из серии «Управление развитием территорий и градостроительная документация», монографии «От градостроительства к градоустройству»



**СТУКАНЕВА**  
Ирина  
Георгиевна

преподаватель кафедры «Архитектурно-конструктивное проектирование» СибАДИ, профессор МААМ, член Омской организации САР, главный архитектор ИТП «Град». Эксперт в области территориального планирования, градостроительного проектирования и современных агломерационных процессов



**ВОРОНКОВА**  
Римма  
Мазхаровна

заместитель директора Ресурсного центра по стратегическому планированию МЦСЭИ «Леонтьевский центр» (руководитель направления «Пространственное планирование»), почетный архитектор России, Председатель Совета Национальной гильдии градостроителей. Эксперт в области стратегического планирования, территориального и пространственного развития, управления развитием территории



**ГОРНОВА**  
Галина  
Владимировна

доктор философских наук, Университет ИТМО, Институт дизайна и урбанистики. Автор 4 монографий и более 70 статей, посвященных проблемам бытия человека в городе. Эксперт в области городской антропологии и философии городской культуры

# ПРЕПОДАВАТЕЛИ МАГИСТРАТУРЫ



**КУСТОВА**  
Ксения  
Александровна

начальник отдела градостроительных исследований и методического обеспечения ИТП «Град», член рабочей группы Института по подготовке экспертных заключений на проекты нормативно-правовых актов в сфере градостроительства, поступающих на рассмотрение участникам экспертных советов и рабочих групп при Государственной Думе РФ, Минэкономразвития России, Общественном совете Росреестра, ТПП РФ, НГГ. Эксперт в области правового регулирования градостроительной деятельности в РФ



**САЗОНОВА**  
Анна  
Валерьевна

заместитель ИТ-директора ИТП «Град», руководитель проекта по методическому, нормативно-техническому и информационно-аналитическому обеспечению НСПД РФ в части оборота пространственных данных в градостроительной деятельности, по разработке и внедрению ГИСОГД ЯНАО, по методике создания Комплексного инфраструктурного плана регионального развития Сахалинской области, руководитель международных проектов Geourban и SEN4RUS. Эксперт в области создания систем управления территорией городов и регионов с использованием пространственных данных



**ЗЕНКОВ**  
Александр  
Александрович

ИТ-директор ИТП «Град», член рабочей группы Института по подготовке предложений по развитию ФГИС ТП в рамках работы МРГ при Минэкономразвития России по совершенствованию и перспективному развитию ФГИС ТП, руководитель авторского коллектива по созданию Цифровой информационной модели управления развитием территорий города Нижневартовска, ответственный специалист по созданию ИАС УГРТ городов Южно-Сахалинска, Новосибирска. Эксперт по разработке информационных систем в области градостроительного проектирования и управления развитием территорий



**МАРУШКИНА**  
Наталья  
Михайловна

начальник отдела стратегического планирования департамента архитектуры и градостроительства ИТП «Град». Эксперт в области социально-экономического планирования развития территорий, системы государственного и муниципального управления, экономической политики

# ПРЕПОДАВАТЕЛИ МАГИСТРАТУРЫ



**ВАСЕНКО**  
Константин  
Алексеевич

начальник отдела транспортного обеспечения ИТП «Град». Эксперт в области разработки концепций и моделей развития транспортной инфраструктуры, проектирования транспортной инфраструктуры, член Ассоциации транспортных инженеров



**РОЙ**  
Олег  
Михайлович

доктор социологических наук, профессор кафедры региональной экономики и управления человеческими ресурсами ОмГУ им Ф.М. Достоевского, лауреат премии Правительства РФ в области образования



**СЕМИНА**  
Варвара  
Юрьевна

эксперт в области стратегического развития муниципальных образований, руководитель проектов по трансформации городских пространств, победитель Всероссийского конкурса лучших практик благоустройства в малых городах и исторических поселениях, организатор сессий по соучаствующему проектированию, модератор образовательных программ Московской школы управления «Сколково»



**ПЛОТНИКОВ**  
Александр  
Сергеевич

руководитель группы инженерного обеспечения департамента инфраструктуры ИТП «Град». Эксперт в области систем коммунальной инфраструктуры, инженерного обеспечения муниципальных образований



**ШАЛМИН**  
Никита  
Петрович

архитектор, член Омской организации САР, председатель омского отделения Всероссийского общества охраны памятников и культуры, преподаватель СибАДИ

# ПРЕПОДАВАТЕЛИ МАГИСТРАТУРЫ



**АХМЕТГАРЕЕВ**  
Марат  
Магсумович

заместитель руководителя  
департамента управления проектами  
ИТП «Град». Эксперт в области  
разработки комплексных проектов  
управления развитием территорий  
регионов и муниципальных  
образований



**АХМЕТГАРЕЕВА**  
Ирина  
Александровна

эксперт отдела социального  
планирования департамента  
архитектуры и градостроительства  
ИТП «Град». Эксперт в области  
планирования развития социальной  
инфраструктуры, градостроительной  
аналитики, определения нормативов  
качества городской среды



**ПРОТАСОВА**  
Мария  
Анатолевна

ведущий руководитель проектов ИТП  
«Град». Эксперт в области  
стратегического социально-  
экономического и пространственного  
развития, градостроительного  
проектирования, разработки  
математических моделей развития  
территорий



**СТАРЧЕНКОВА**  
Наталья  
Сергеевна

главный архитектор Омской области,  
член Омской организации САР,  
выпускник образовательной  
программы Архитекторы.РФ,  
преподаватель СибАДИ



# СПИСОК ДИСЦИПЛИН

	1	2	3	4
Введение в профессию	■			
Психология социального взаимодействия	■			
Прикладная математика и пространственный анализ	■			
Иностранный язык в сфере профессиональных коммуникаций	■			
Философские вопросы научного познания	■			
Теория градостроительства и методы научных исследований	■			
Информационные системы в управлении развитием территории	■			
Управление развитием территории		■		
Градостроительное проектирование		■		
Правовое регулирование управления развитием территории		■		
Международный опыт городского планирования и зонирования		■		
Стратегическое социально-экономическое и пространственное планирование		■		
Государственное и муниципальное управление в градостроительстве		■		
Градостроительная экономика		■		
Городская коммунальная инфраструктура			■	
Благоустройство и озеленение			■	
Социальная инфраструктура города			■	
Информационно-аналитическая инфраструктура управления развитием территории			■	
Градостроительная экология и безопасность			■	
История градостроительства и культурология города			■	
Жилье и городская среда			■	
Транспортное планирование и моделирование			■	
Философия города		■		
Соучаствующее проектирование		■		
Учебная практика		■		
Проектно-технологическая практика		■		
Производственная практика				■
Преддипломная практика				■

\* Распределение дисциплин по семестрам представлено для очной формы обучения

# КТО МОЖЕТ ПОСТУПИТЬ В МАГИСТРАТУРУ?

Выпускники, имеющие высшее профессиональное образование по специальностям:

- Градостроительство
- Архитектура
- Землеустройство и кадастр
- Государственное и муниципальное управление
- Экономика
- География
- Математика
- Инженерные сети
- Экология
- Строительство
- Транспорт
- Информационные технологии
- Юриспруденция
- Политология
- Социология
- Философия

А также все, кто имеет высшее образование и базовые знания в области градостроительства, управления развитием территории, картографии

# КАКИЕ КОМПЕТЕНЦИИ ПОЛУЧАТ ВЫПУСКНИКИ?

При обучении в магистратуре каждый студент благодаря индивидуальному подходу расширит горизонты своих возможностей, получит междисциплинарные знания, уникальные высокопрофессиональные компетенции, станет комплексным специалистом

БАКАЛАВР

МАГИСТР

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| ▪ Архитектор          | Архитектор-градостроитель   |
| ▪ Экономист           | Специалист по градостроительной экономике, аналитик, постановщик задач пространственного развития                 |
| ▪ Эколог              | Градостроительный эколог  |
| ▪ Инженер             | Комплексный инженер по развитию коммунальной инфраструктуры   |
| ▪ Математик           | Специалист в сфере городской аналитики и пространственного анализа  |
| ▪ ИТ-специалист       | Специалист в сфере цифрового моделирования, информационного обеспечения всех сфер управления развитием территории |
| ▪ Юрист               | Юрист-градостроитель, специалист в области градостроительного, земельно-имущественного, лесного законодательства  |
| ▪ Транспортник        | Комплексный инженер по развитию транспортной инфраструктуры   |
| ▪ Политолог, социолог | Исследователь городских сообществ, постановщик задач городского развития, сценарист городской жизни               |

# КАК ПОСТУПИТЬ В МАГИСТРАТУРУ

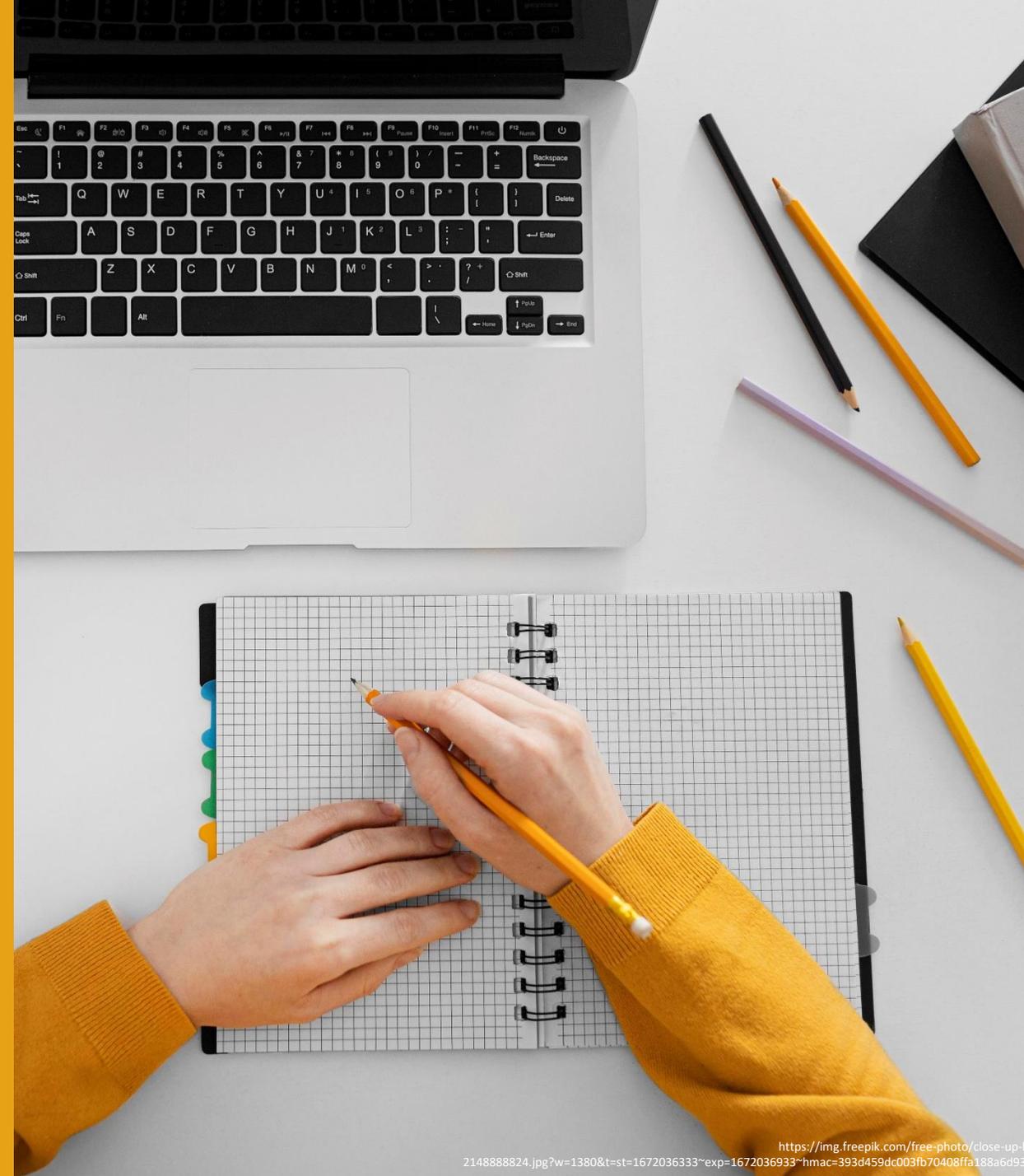
## Мотивационное письмо

показать активную творческую и профессиональную позицию, опыт академической и практической деятельности, аргументированно объяснить выбор направления подготовки, предложить возможную тему будущей магистерской диссертации

## Домашнее эссе по одной из предложенных тем

- Актуальные проблемы современного российского градостроительства
- Кто такой градостроитель?
- Принципы хорошего города и механизмы их реализации
- «Умный город». Какой он должен быть?
- Цифровая информационная модель управления развитием территории города
- Использование «больших данных» в градостроительстве
- Особенности современной жилищной политики
- Вовлечение горожан в процесс управления развитием территории города
- Что такое мастер-план? Для чего он нужен городам?
- Значение скверов, парков и других общественных пространств города
- Транспортная система города

## Устный экзамен по билетам



# ПРЕИМУЩЕСТВА ОБУЧЕНИЯ В МАГИСТРАТУРЕ



## Высокий уровень образования

К образовательному процессу привлечены ведущие преподаватели СибАДИ, ключевые специалисты ИТП «Град» и лучшие эксперты (ученые и практики) федерального уровня



## Возможность работать во время учебы

Занятия проходят в основном в вечернее время, что дает возможность совмещать работу и учебу



## Уникальное профессиональное сообщество

Выпускники магистратуры получают возможность стать частью уникального сообщества градостроителей, профессиональных урбанистов



## Практикоориентированный подход

Образовательная программа построена на тесной связи науки и практики, большая часть дисциплин ориентирована на применение знаний в проектной деятельности здесь и сейчас



## Практика в ИТП «Град»

Магистранты получают преимущество при отборе кандидатов для прохождения практики в ИТП «Град» – крупнейшем градостроительном институте страны



## Возможность самореализации

Выпускники получают междисциплинарные знания, навыки нестандартных решений практических задач

# ГДЕ И КЕМ МОЖНО РАБОТАТЬ?



## АДМИНИСТРАТИВНЫЙ СЕКТОР

- Главные архитекторы городов
- Руководители и специалисты департаментов архитектуры и градостроительства, экономики и пространственного развития
- Руководители и специалисты центров развития территорий
- Руководители и специалисты центров компетенций



## БИЗНЕС

- Институт территориального планирования «Град»
- Проектные институты
- Архитектурные бюро и мастерские
- Консалтинговые и аналитические компании
- Девелоперские компании
- IT-компании
- Свой бизнес



## ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

- Университеты
- Научно-исследовательские институты
- Организации дополнительного профессионального образования

# Магистратура УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИИ

## Кафедра «Градостроительство». Омск



Институт территориального  
планирования «Град»



Сибирский государственный  
автомобильно-дорожный университет



644080, Омск,  
пр. Мира 5,  
корпус 1, ауд. 1.139



Приемная комиссия  
(3812) 65-98-81, 65-99-88



[priem\\_kom@sibadi.org](mailto:priem_kom@sibadi.org)



[sibadi\\_priemnaya\\_komissiya](#)



[sibadi.org/entrant/commission/](http://sibadi.org/entrant/commission/)